



***JEGYZŐKÖNYV***

***DUDAR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
2017. MÁRCIUS 28. NAPJÁN TARTOTT  
RENDES ÜLÉSÉRŐL***

## **JEGYZŐKÖNYV**

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyilvános üléséről.

**Időpont:** 2017. március 28. 17,00 óra.

**Helyszín:** Dudari Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme  
8416 Dudar, Rákóczi F. u. 19.

### **Jelen vannak:**

Tóth Edina Kitti - polgármester  
Balogh István – képviselő  
Dégi István – képviselő  
Kernuszné Janás Rita  
Szöcsné Dr. Nagy Ilona - képviselő

### ***Tanácskozási joggal meghívottak:***

dr. Szivák Péter – jegyző

### **Távol maradt:**

Jakab Balázs – képviselő  
Jakab Gyula – képviselő

## **I. Az ülés megnyitása**

### **Tóth Edina Kitti polgármester:**

Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 képviselő-testületi tag megjelent, így az ülésen részt vevő szavazásra jogosultak száma 5 fő.

A polgármester javaslatot tesz a képviselő-testület ülésének napirendjére. Javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendi javaslat kerüljön kiegészítésre a 6. napirendi ponttal, a József Attila utca vis-maior pályázatból történő helyreállításának ügye, a 7. napirendi pontra kerüljenek a vegyes ügyek. Kéri, hogy a testület foglaljon állást, az előterjesztett napirendi javaslattal kapcsolatban.

Hozzászólás nem történt!

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

### **NAPIRENDI PONTOK**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

2.) Dudar Község Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

3.) A Dudar, 081/3. hrsz-ú terület haszonbérbe adása.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

4.) A helyi adókról szóló rendelet módosítása.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

5.) Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Dudar, Erdősor u. 69. szám alatti ingatlanhoz vezető elektromos földkábel lefektetésére.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

6.) A „Dudar, József Attila utca burkolat, padka és vízvezető helyreállítási munkák vis major támogatás felhasználásával” beruházás megvalósítására beérkezett árajánlatok elbírálása.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

7.) Vegyes ügyek.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

### **II. NAPIRENDEK MEGTÁRGYALÁSA**

1.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

#### **Tóth Edina Kitti polgármester:**

Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Négy határozat végrehajtásáról szól az előterjesztés.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az első napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2017. (III. 28.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** azonnal

**2.) Dudar Község Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása.**

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Terv szerint március 31-ig kell minden évben elfogadni a közbeszerzési tervet. Módosítás bármikor eszközölhető, illetve a tervben szereplő közbeszerzési eljárást nem feltétlen kell végrehajtani. Ezt egy terv. A közbeszerzési terv nyilvános, és a módosításokkal együtt mindig nyilvánossá kell tenni. Az idei évben a terv a hivatal felújítása beruházás vonatkozásában tartalmaz adatokat.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2017. (III. 28.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dudar Község Önkormányzatának 2017. évi összesített közbeszerzési tervét jelen határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az éves összesített közbeszerzési terv nyilvánosságra hozataláról gondoskodjon.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester, dr. Szivák Péter jegyző

**Határidő:** 2017. március 31.

A 30/2017. (III.28.) önkormányzati határozat 1. számú melléklete:

**Dudar Község Önkormányzatának 2017. évi összesített közbeszerzési terve**

**Ajánlatkérő neve:** Dudar Község Önkormányzata

**Székhelye:** 8416 Dudar, Rákóczi F. u. 19.

**Beszerezés éve:** 2017. év

**I. Árubeszerzések**

Beszerezés megnevezése	Beszerezés becsült értéke (Ft)	Beszerezés tervezett kezdete	Alkalmazott/választott eljárástípus	Megjegyzés
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések - nemleges</i>				
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések - nemleges</i>				

**II. Építési beruházások**

Beszerezés megnevezése	Beszerezés becsült értéke (Ft)	Beszerezés tervezett kezdete	Alkalmazott/választott eljárástípus	Megjegyzés
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések - nemleges</i>				
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>				
<i>Dudari Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása és tetőtér beépítése</i>	65 millió forint	2017. június	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	

**III. Szolgáltatás megrendelések**

Beszerezés megnevezése	Beszerezés becsült értéke (Ft)	Beszerezés tervezett kezdete	Alkalmazott/választott eljárástípus	Megjegyzés
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések - nemleges</i>				
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések - nemleges</i>				

### 3.) **A Dudar, 081/3. hrsz-ú terület haszonbérbe adása**

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

#### **Tóth Edina Kitti polgármester:**

Több próbálkozás után sikerült eredményesen meghirdetni a Dudar, 081/3. hrsz.-ú terület haszonbérbe adását. A Vár Kft. nyújtotta be a haszonbérbe vételre vonatkozó egyetlen ajánlatot, akiket megbízható partnerként ismerünk. Jegyző Úr elkészítette a megállapodást. 136.000,- Ft. az éves haszonbérleti díj összege. Ez valamivel magasabb, mint a korábbi, ami 100.000,- Ft. körül realizálódott. Örömmel veszi az ajánlatot, mivel ha nem tudnák haszonbérbe adni a területet, az Önkormányzatnak kellene a terület kaszálását elvégezni.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

#### **Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017. (III. 28.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dudar 081/3. helyrajzi számú ingatlant 2017. április 1. naptól 5 év időtartamra haszonbérbe adja a Vár Kft. (cím: 8438 Veszprémvarsány, Könyves K. u. 2., képviseli: Hack Márton ügyvezető igazgató) részére az előterjesztés 1. mellékletét képező haszonbérleti szerződés tervezetben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** 2017. április 1.

### 4.) **A helyi adókról szóló rendelet módosítása.**

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

#### **Tóth Edina Kitti polgármester:**

A rendelet módosítására az egészségügyi dolgozóknak adott helyi iparüzési adó mentesség de minimis támogatások köréből történt törlése miatt van szükség. Ez egyszerű technikai módosítást jelent. A korábban elfogadott adókezdemény az egészségügyi dolgozók vonatkozásában – pontosan a házi orvosok, a védőnő és a fogorvosok vonatkozásában ezentúl kevesebb adminisztráció mellett lesz igénybe vehető.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez?  
Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben foglaltak szerinti rendelet-tervezet elfogadásával egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**4/2017. (III. 29.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról szóló 11/2014. (IX. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**5.) Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Dudar, Erdősor u. 69. szám alatti ingatlanhoz vezető elektromos földkábel lefektetésére.**

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Reméli, hogy az út alatt a földben tudják elvinni az elektromos földkábelt. A realitás az, hogy felvágják az utat. Ez történetesen az Erdősor utca végén, előttük történik, de tőlük tudják átvinni az utca másik felére a kábelt. Bízik a normális helyreállításban, de ahol általában felszedik az utat, ott meg is fog süllyedni utána.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

**Szócsné Dr. Nagy Ilona alpolgármester:**

Miért nem a levegőben viszik el a kábel?

**Balogh István képviselő:**

Mert ahhoz oszlopot kellene állítani. Az E.ON egyébként is kizárólag földkábel felhasználásával valósíthat meg kivitelezést.

**Szócsné Dr. Nagy Ilona alpolgármester:**

Neki is azért lett földkábele, mivel nem vettek oda oszlopot.

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze azt.



A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2017. (III. 28.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Dudar, 436. hrsz.-ú közút (Erdősor utca) területén elektromos földkábel építéséhez kapcsolódóan az útburkolat 3 méter hosszan és 0,4 méter szélességben történő felbontásához a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a.) pontjában biztosított hatáskörében eljárva a közút kezelői hozzájárulását megadja az alábbi kikötéssel:

- A közút felbontására kizárólag az út alatti átfúrás sikertelensége esetén kerülhet sor.
- A munkavégzés befejezése után az igénybe vett területet a beruházó saját költségén eredeti állapotába köteles helyreállítani.
- A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton, illetve a járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- A vezetékjog ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzése a beruházó feladata.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** azonnal

**6.) A „Dudar, József Attila utca burkolat, padka és vízvezető helyreállítási munkák vis major támogatás felhasználásával” beruházás megvalósítására beérkezett árajánlatok elbírálása.**

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

Elnézést kér, hogy ennek a napirendi pontnak az előterjesztését nem küldték ki. Ennek az volt az oka, hogy az árajánlatok beadási határideje ma 12,00 órakor járt le. Úgy gondolta, hogy behozza erre a testületi ülésre, annak érdekében, hogy a József Attila utcában minél előbb megkezdődhessen a beruházás. Bízunk benne, hogy egy szép, jó és korszerű út kerül elkészítésre. Ő az utakkal kapcsolatban bizonytalan, de segítségünkre van Ádám László műszaki ellenőr úr, akinek fő profilja a mélyépítéssel, illetve a magasépítű beruházások. Korábban a Veszprémbenél dolgozott műszaki ellenőrként, most önálló tevékenységet folytat. Őt bíztuk meg a beruházás előkészítésével és lebonyolításával. Ő készítette korábban a pályázathoz a szakértői nyilatkozatot, ami megalapozta a pályázatot. Azelőtt szeretné befejezni ezt a beruházást, mielőtt a hivatal épületének felújítása elkezdődik. A forgalomkorlátozásról a lakosságot időben értesíteni fogjuk. Azokon az ingatlanokon, ahol gépkocsi is van, biztosítjuk a parkolást, felajánljuk a hivatal előtt, az orvosi rendelő előtt, az iskola előtt és az áruház előtt a helyet. Reméljük, hogy rövid időn belül megvalósul a felújítás, de azt nem szeretné kockáztatni, hogy autóforgalommal szakaszolva, részleges útkorlátozás mellett dolgozzanak az emberek. Inkább zárjuk le, legyen gyalogos forgalom, sokkal



gyorsabban meg lehet csinálni, mint a részleges útzárak mellett. A beruházás részeként felmarják az utat, a csapadékvíz-elvezetőt átalakítják.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
33/2017. (III. 28.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D. épület) „Dudar, József Attila utca burkolat, padka és vízvezető helyreállítási munkák vis major támogatás felhasználásával” beruházás megvalósítására vonatkozó bruttó 14.227.175 Ft-os (azaz bruttó tizennégymillió-kettőszázhuszonhét-ezer egyszázhetvenöt forintos) ajánlatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** azonnal

**7.) Vegyes ügyek.**

**a.) Tóth Edina Kitti polgármester:**

A központi orvosi ügyelettel kapcsolatban ad tájékoztatást. Heten vannak, akik ajánlatot fognak bekérni közbeszerzési eljárásra a Zirc Város önkormányzata által tett ajánlat alapján. Ami érdekesség, hogy időközben kiderítették, hogy nem is kellett volna közbeszerzést kiírni, így 1,5 millió forintot csak úgy „kidobtak” az ablakon. Holnap lesz tanácsülés, ahol szóvá tehetik mindezt. Zirc ki fog írni egy pályázati felhívást erre a feladatra. Csütörtökön lesz testületi ülésük, ahol döntenek róla. Mi nyolcan nem csatlakoztunk, mindenki tartotta magát a korábbi elképzeléshez. Időközben felvették a kapcsolatot megyei szinten a vezetőkkel. Itt tart a dolog.

**Dégi István képviselő:**

Érdeklődik, hogy mennyi az a létszám, amivel rendelkezni kell új körzet kialakításához?

**Tóth Edina Kitti polgármester:** 25.000 fő alatt nem adják ki. Zirc és a hozzá kapcsolódó települések a veszprémi ügyelethez akarnak csatlakozni továbbra is.

**Szőcsné Dr. Nagy Ilona alpolgármester:**

Ennek mi lesz a vége?

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

Azt az ígéretet kapták, hogy nem fogják nekik engedélyezni.

**Dégi István képviselő:**

A szükséges létszám eleve nincsen meg.

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

Nincsen. A Tanácsülést követően jött egy levél, melyben leírták, hogy a személyi állomány nem fog változni. Rákérdezett a zirci polgármesterre, hogy mielőtt csatlakozunk, avagy nem, szeretné tudni, hogy miről szól ez a felhívás. Az volt rá a válasz, majd ha csatlakoztok, megtudjátok.

**Szőcsné Dr. Nagy Ilona alpolgármester:**

Elmondja, hogy arról volt szó, hogy nem lesz sofőr, hanem az ügyeleti autót ők vezessék.

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

Elmondja, hogy egyelőre nem tud többet. A Tanácsülésen történekről a következő ülésen beszámol a testületnek.

*A Képviselő-testület tagjai az elhangzottakat határozathozatal nélkül egyhangúan tudomásul vették.*

**III. Az ülés berekesztése**

**Tóth Edina Kitti polgármester:**

A képviselők és a közreműködők munkáját megköszönve, a polgármester az ülést 18,15-kor berekesztette.



*Tóth Edina Kitti*  
**Tóth Edina Kitti**  
polgármester

*dr. Szivák Péter*  
**dr. Szivák Péter**  
jegyző