



DUDAR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
8416 Dudas, Rákóczi Ferenc utca 19.
Tel.: 88/487-002
e-mail: polgarmester@dudas.hu

***Dudas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2021. (IV.12.) önkormányzati határozata***

***a Dudas, 113. hrsz.-ú ingatlan forgalomképes üzleti vagyron körébe tartozásának
megállapításáról és „kivett, beépítetlen terület”-té történő átminősítésének
kezdeményezéséről***

Dudas Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Dudas Község Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

1. Dudas Község Polgármestere úgy dönt, hogy Dudas Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Dudas, 113 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett művelési ágat „kivett közút”-ról, „kivett beépítetlen terület”-re kívánja módosítani, mivel az ingatlan közút funkciót nem tölt be.
2. A Polgármester úgy dönt, hogy a Dudas, 113. helyrajzi számú ingatlan kerüljön ki az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképtelen ingatlanok köréből a forgalomképes üzleti vagyron körébe. A Polgármester Dudas Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyronáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV.26.) önkormányzati rendeletének a forgalomképtelen ingatlanok felsorolását tartalmazó 1. függelékéből törli a Dudas, 113. helyrajzi számú ingatlant.
3. A Polgármester az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében eljárást kezdeményez a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának Földhivatali Osztályánál.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: folyamatos

K. m. f.

Tóth Edina Kitti sk.
polgármester

dr. Szivák Péter sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

Dudas, 2021. április 12.



dr. Szivák Péter
jegyző

Ügyiratszám: D/56-30/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Készült a Polgármester által a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés szerint gyakorolt hatáskörben hozandó döntéséhez

Tárgy: A Dudar, 113. hrsz.-ú ingatlan forgalomképes üzleti vagyon körébe tartozásának megállapítása és „kivett, beépítetlen terület”-té történő átminősítésének kezdeményezése.

Előterjesztő: Tóth Edina Kitti polgármester

Előkészítette: dr. Szivák Péter jegyző

Döntés formája: polgármesteri hatáskörben hozott önkormányzati határozat

A Dudar Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Dudar, 113. hrsz.-ú ingatlan „kivett közút” művelési ágú ingatlanként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban. Természetben a terület a dudari római katolikus temető mellett található. Összeköti a Dózsa és Alkotmány utcákat, de útként nem funkcionál, bokrokkal benőtt, elhanyagolt ingatlan.

Az ingatlannal szomszédos telek tulajdonosa jelezte az önkormányzat felé, hogy szeretné nevezett ingatlant megvásárolni.

A terület értékesítésének feltétele, hogy az ingatlan művelési ága az ingatlan-nyilvántartásban kerüljön megváltoztatásra, és ott „kivett beépítetlen területként” szerepeljen, illetve az ingatlant a Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet 1. függelékében felsorolt forgalomképtelen ingatlanok köréből át kell helyezni a forgalomképes, üzleti vagyon körébe.

Határozati javaslat:

a Dudar, 113. hrsz.-ú ingatlan forgalomképes üzleti vagyon körébe tartozásának megállapításáról és „kivett, beépítetlen terület”-té történő átminősítésének kezdeményezéséről

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Dudar Község Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

1. Dudar Község Polgármestere úgy dönt, hogy Dudar Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Dudar, 113 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett művelési ágat „kivett közút”-ról, „kivett

beépítetlen terület”-re kívánja módosítani, mivel az ingatlan közút funkciót nem tölt be.

2. A Polgármester úgy dönt, hogy a Dudar, 113. helyrajzi számú ingatlan kerüljön ki az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképtelen ingatlanok köréből a forgalomképes üzleti vagyon körébe. A Polgármester Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV.26.) önkormányzati rendeletének a forgalomképtelen ingatlanok felsorolását tartalmazó 1. függelékéből törli a Dudar, 113. helyrajzi számú ingatlant.

3. A Polgármester az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében eljárást kezdeményez a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának Földhivatali Osztályánál.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: folyamatos

Dudar, 2021. április 12.

Tisztelettel:



Tóth Edina Kitti
polgármester