

## 1. napirend

### **E L Ő T E R J E S Z T É S** **Dudar Község Önkormányzat Képviselő-testületének** **2023. július 31-én tartandó rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet módosítása.

**Előterjesztő:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Előkészítette:** dr. Szivák Péter jegyző, Tóth Zoltánné pénzügyi és számviteli ügyintéző, Halászné Miklós Ibolya intézményvezető

**Döntés formája:** önkormányzati rendelet

**Döntés típusa:** minősített többség

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) 29. § (1) bekezdése, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) 92. §-a értelmében a helyi önkormányzat a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátások esetében fizetendő térítési díjról rendeletet alkot. A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díját a települési önkormányzat állapítja meg.

A Dudari Melegkonyha vezetője jelezte, hogy a térítési díjak emelése szükségessé vált az alábbi indokok miatt:

#### 1. Nyersanyagárak növekedése

Az utolsó módosítás óta folyamatosan emelkednek az alapanyagok beszerzése árai. Az elkészített ételek magas minőségének szinten tartása érdekében indokolt a már leszerződött beszállítóktól rendelni továbbra is az ismert nyersanyagokat. A Melegkonyha beszerzéseinél a hatósági árak nem alkalmazhatók, piaci áron kell beszerezni minden alapanyagot.

#### 2. Rezsiköltségek növekedése

A rezsiköltségek emelkedését a gáz, illetve villamos áram árának emelkedése, valamint a munkáltatói kiadások növekedése okozza.

A javaslat értelmében az étkezésért fizetendő térítési díjak összege az alábbiak szerint változik:

<b>Étkezés típusa</b>	<b>Jelenlegi térítési díj (Ft)</b>	<b>Javasolt térítési díj (Ft)</b>
Bölcsődei intézményi térítési díj - egésznap	670	775
Óvodai intézményi étkezési térítési díj - egésznap	670	800
Óvodai intézményi étkezési térítési díj - félnap	510	615
Iskolai intézményi étkezési térítési díj - egésznap	840	1020
Iskolai intézményi étkezési térítési díj - félnap	660	810
Iskolai intézményi étkezési térítési díj - ebédes	480	580
Iskolai intézményi diétás étkezési térítési díj - egésznap	935	1160
Éttermi vendéglátás térítési díja	1390	1590

A szociális étkezők esetében a fizetendő térítési díjak összege nem változik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglaltak szerint a Jegyző Úr, mint a jogszabály előkészítője felmérte a rendelet-tervezet elfogadásának várható következményeit.

A felmérés a következők szerinti eredményt hozta:

1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A térítési díjak a nyersanyagok, munkáltatói terhek és rezsidíjak elmúlt két évben történő emelkedésének figyelembe vételével kerültek meghatározására.

2. Környezeti és egészségi következmények

A rendelet elfogadásának környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet alkalmazása az adminisztratív terheket kis mértékben növeli.

4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet elmaradása jogszabálysértő szabályozást tart fenn, és törvényességi felhívást vonhat maga után.

5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

**Dudar, 2023. július 26.**

**Tisztelettel:**

  
**Tóth Edina Kitti**  
**polgármester**

**Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális ellátások és a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.

(8) A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 8. melléklet lép.

## 2. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások keretében, és külső étkezők részére biztosított étkezés térítési díjairól szóló 6/2022. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 1. § a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

*„A melegkonyha kapacitásának kihasználására a nyári táboroztatásokra, illetve egyéb rendezvényekre történő étkeztetés egyedi díjszabás alkalmazásával készült árajánlat elfogadása esetén, megállapodás alapján kerül teljesítésre.”*

## 4. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

**Tóth Edina Kitti**  
polgármester

**dr. Szivák Péter**  
jegyző

### Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. augusztus 1.

dr. Szivák Péter  
jegyző

**Bölcsődei intézményi étkeztetés térítési díj**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktsg.</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Térítési díj (Ft)</b>
reggeli:	154	41	195
tízórai:	71	19	90
ebéd:	315	85	400
uzsonna:	71	19	90
egész nap:	611	164	775
félnapos étkezés:	540	145	685

**Óvodai intézményi étkeztetés térítési díj**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktsg.</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Térítési díj (Ft)</b>
tízórai:	154	41	195
ebéd:	331	89	420
uzsonna:	146	39	185
egész nap:	630	170	800
félnapos étkezés:	485	130	615

**Óvodai intézményi étkezés előállítási költség**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktsg.</b>	<b>Rezsi költség</b>	<b>Össz.</b>	<b>Áfa</b>	<b>Mindössz.</b>
tizórai:	154	125	280	76	356
ebéd:	331	255	585	158	743
uzsonna:	146	101	246	66	312
egész nap:	630	481	1111	300	1 411
félnapos étkezés:	485	388	873	236	1 109



**Iskolai intézményi étkeztetés térítési díj**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktsg</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Térítési díj (Ft)</b>
tízórai	181	49	230
ebéd:	457	123	580
uzsonna:	165	45	210
egész nap	803	217	1020
félnapos étkezés:	638	172	810

íj

**Iskolai intézményi étkeztetés előállítási költség**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktsg.</b>	<b>Rezsi költség</b>	<b>Össz.</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Mindössz.</b>
tízórai:	181	143	324	87	411
ebéd:	457	296	753	203	956
uzsonna:	165	110	275	74	349
egész nap:	803	547	1350	365	1715
félnapos étkezés:	638	437	1075	290	1365

**Iskolai intézményi diétás étkeztetés térítési díj**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktsg</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Térítési díj (Ft)</b>
tízórai	300	80	380
ebéd:	445	120	565
uzsonna:	170	45	215
egész nap	662	178	1160

**Szociális ellátásban részesülők étkezés igénybevételének térítési díja**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktg.</b>	<b>Rezsi ktg.</b>	<b>Összesen</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Térítési díj (Ft.)</b>
ebéd	675	577	1252	338	1 590

**Éttermi vendéglátás Melegkonyha kapacitásának kihasználására létrehozott térítéses étkezés  
térítési díja**

<b>Megnevezés</b>	<b>Norma ktg.</b>	<b>Rezsi ktg.</b>	<b>Összesen</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Térítési díj (Ft)</b>
ebéd	675	577	1252	338	1590

### Végső előterjesztői indokolás

A rendelet elfogadására a Dudari Melegkonyha által biztosított étkeztetés szolgáltatás térítési díjainak aktualizálása érdekében volt szükség.

2. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

### Dudar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 31-án tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A Dudar belterületi utak felújítása tárgyban beérkezett ajánlatok elbírálása.

**Előterjesztő:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Előkészítette:** dr. Szivák Péter jegyző

**Döntés formája:** önkormányzati határozat

Dudar Község Önkormányzata saját forrásból tervezi a község területén 11+2 helyszínen történő útépitési és csapadékvízvezetési rekonstrukciós munkák ellátását megvalósítani.

Fenti tevékenységek ellátására vonatkozóan az árajánlatok bekérése megtörtént. A hirdetmény felkerült a [www.dudar.hu/ajanlatteteli-felhivasok](http://www.dudar.hu/ajanlatteteli-felhivasok) oldalra, valamint három vállalkozás részére közvetlenül is megküldésre került.

A következő három bruttó árakat tartalmazó ajánlat érkezett a munka ellátására:

Ajánlatot tévő neve	bruttó ár
Hanich-Gép Kft.	32.048.624 Ft
Zirci Építő Kft.	32.176.740 Ft
STRABAG Általános Építő Kft.	30.972.819 Ft

Tekintettel arra, hogy az árajánlatkérésben a bruttó legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást jelöltül meg az ajánlatok elbírálásának szempontjaként, javaslom, hogy az azonos műszaki tartalomra benyújtott ajánlatok közül a legkedvezőbb áru ajánlatot tévő STRABAG Általános Építő Kft. ajánlata kerüljön elfogadásra.

#### **Határozati javaslat:**

##### **a Dudar belterületi utak felújítása tárgyban beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a STRABAG Általános Építő Kft.-nek (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.) a „Dudar község területén 11+2 helyszínen történő útépitési és csapadékvízvezetési rekonstrukciós munkák ellátása” tárgyú beruházás megvalósítására vonatkozó bruttó 30.972.819 Ft-os (azaz bruttó harmincmillió kilencszázhetvenkettő-ezer nyolcszázötvenkilenc forintos) ajánlatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester a beruházás megvalósítására vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** 2023. augusztus 20.

**Dudar, 2023. július 26.**

**Tisztelettel:**



**Tóth Edina Kitti**  
polgármester



3. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

### Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 31-én tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Védőnői feladatellátással kapcsolatban Dudar Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vagyon ingyenes használatba adása.

**Előterjesztő:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Előkészítette:** dr. Szivák Péter jegyző

**Döntés formája:** önkormányzati határozat

**Döntés típusa:** egyszerű többség

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) rendelkezései alapján a Dudar Község Önkormányzata által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat ellátására 2023. július 1. naptól a Veszprém Vármegyei Csolnoky Ferenc Kórház (a továbbiakban: Kórház), mint illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 1. napjától hatályos 6/B.-a alapján a Kórház Dudar Község Önkormányzatával együttműködve gondoskodik a védőnői feladatok ellátásáról. Az Eatv. 23. § 4) – (5) bekezdései alapján az önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyont e feladattól nem vonhatja el, és 2023. július 1. napjával köteles biztosítani a Kórház részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Az ingatlan ingyenes használatba adásáról a Kórház által előkészített megállapodás tervezet az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

#### Határozati javaslat:

**a védőnői feladatellátással kapcsolatban Dudar Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vagyon ingyenes használatba adásáról**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Vármegyei Csolnoky Ferenc Kórházzal a védőnői ellátás biztosítására szolgáló ingatlan vagyon átadásáról kötendő megállapodást az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** azonnal

Dudar, 2023. július 26.

Tisztelettel:

  
Tóth Edina Kitti  
polgármester



## 1. melléklet:

### MEGÁLLAPODÁS

– ingatlan ingyenes használatba adása tárgyában –

amely létrejött egyrészről

**[\*] Önkormányzat**

székhely: [\*]

adószám: [\*]

ÁHTI azonosító: [\*]

képviselőjében: [\*]

mint átadó (a továbbiakban: Átadó)

és

**Veszprém Vármegyei Csolnoky Ferenc Kórház**

székhely: 8200 Veszprém Kórház utca 1

adószám: 15813671-2-19

ÁHTI azonosító: 340817

képviselőjében: Dr. Töreki-Vörös Ibolya főigazgató

mint átvevő (a továbbiakban: Átvevő)

(Átadó és Átvevő együttesen: Felek) között az alulírott helyen és időben.

### PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szól 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján Átadó által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat ellátására 2023. július 1. napjától Átvevő, mint az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 1. napjától hatályos 6/B. §-a alapján Átvevő Átadóval együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Eatv. 23. § (4)-(5) bekezdései alapján Átadó a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan vagyont e feladattól nem vonhatja el, és Átadó 2023. július 1. napjával köteles biztosítani Átvevő részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

A fentiek alapján Átadó és Átvevő szerződést kívánnak kötni az alábbiak szerint.

#### 1. A szerződés tárgya

1.1 Átadó a védőnői ellátásra szolgáló, jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt ingatlanokat, illetőleg ingatlanrészeket (a továbbiakban: Ingatlanok) Átvevő részére használatba adja.

1.2 Átvevő az Ingatlanokat használatba veszi. Az Ingatlanok használatára Átvevő

díjfizetési kötelezettség nélkül, ingyenesen jogosult.

- 1.3 Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy az Ingatlanok jelen szerződés szerinti használatba átadásával kapcsolatban Átadó **Képviselő-testülete** a [\*] határozatában egyetértését fejezte ki.

## **2. Az Ingatlanok birtokának átruházásra és használata**

- 2.1 Felek rögzítik, hogy Átadó az Ingatlanok birtokát a jelen szerződés hatályba lépését követően, Felek által előre egyeztetett időpontban ruházza át Átvevő részére.
- 2.2 Felek az Ingatlanok birtokátruházásáról birtokátruházási jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét-időpontját, az Ingatlanok állagára vonatkozó leírással.
- 2.3 Átvevő a birtokátruházási jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot szerinti birtokátruházás tényét elismeri.
- 2.4 Átvevő az Ingatlanok használatával összefüggő jogait és kötelezettségeit a védőnői ellátás biztosítására irányuló közfeladatának ellátása céljából köteles gyakorolni. Átvevő köteles az Ingatlanokat rendeltetésszerűen használni.
- 2.5 Átadó a jelen szerződés hatályának fennállta alatt köteles biztosítani Átvevő részére, hogy Átvevő az Ingatlanokat birtokolni és használni tudja.
- 2.6 Felek rögzítik, hogy Átvevő az Ingatlanok **önálló / Átadóval / [\*] háziorvossal / [\*]-val történő közös használatára** jogosult.
- 2.7 Átadó, az Átadó által kijelölt harmadik fél, valamint az ezek képviselőjében eljáró személyek jogosultak ésszerű időben és – rendkívüli esemény kivételével – előzetes értesítést követően belépni az Ingatlanok területére annak érdekében, hogy ellenőrizzék, hogy az Ingatlanokat Átvevő a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban használja.

## **3. Az Ingatlanok fenntartása és üzemeltetése**

- 3.1 Átadó köteles gondoskodni
- a) az Ingatlanokhoz kapcsolódó terhek viseléséről;
  - b) az Ingatlanok, továbbá az Ingatlanok valamint az Ingatlanokat magába foglaló épület berendezéseinek felújításáról, korszerűsítéséről, átalakításáról, bővítéséről;
  - c) az Ingatlanok fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, helyreállításáról, továbbá az Ingatlanok üzemeltetésével összefüggő alábbi szolgáltatások biztosításáról
    - ca) az Ingatlanok valamint az Ingatlanokat magába foglaló épület közös használatú részeinek rendeltetésszerű használatát biztosító berendezések, felszerelések folyamatos karbantartása, ellenőrzése;
    - cb) közüzemi szolgáltatások (elektromos energia, gáz, víz, csatorna, hűtés, fűtés, hulladék-elszállítás);
    - cc) takarítás;

- cd) őrzés-védelem;
  - ce) az Ingatlanokat magába foglaló épület kertjében található növényzet gondozása;
  - cf) az Ingatlanokban elérhető internet szolgáltatás;
  - cg) az Ingatlanokban elérhető vezetékös telefon szolgáltatás;
  - d) az Ingatlanok rendeltetésszerű használatához kapcsolódó egyes – jelen szerződés 2. számú mellékletében részletezett – fogyóeszközök beszerzéséről és rendelkezésre bocsátásáról;
  - e) az Ingatlanok biztosításáról.
- 3.2 Amennyiben a 3.1 pont szerinti feladatok elvégzése során az Ingatlanok Átvevő általi rendeltetésszerű birtoklása illetőleg használata nem biztosított, a munkálatok időtartamára Átadó csereingatlant köteles felajánlani Átvevő részére.
- 3.3 Átvevő az Ingatlanok fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerült egyes költségek Átadó részére történő megtérítésére az alábbiak szerint köteles:
- a) Átvevő a 3.1 c), d) és e) pont szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségek jelen szerződés 2. számú mellékletében meghatározott arányosítás figyelembevételével köteles megtéríteni.
  - b) Átvevő a 3.1 a) és b) pont szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségek megtérítésére nem köteles.
- 3.4 Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés hatálya alatt Átadó az Átvevőnek az Ingatlanok fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben fennálló megtérítési kötelezettsége körébe eső szerződést kizárólag Átvevő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult kötni, kivéve
- a) bruttó 500.000,- Ft szerződési értéket el nem érő szerződéskötés;
  - b) az egyenként az a) pont szerinti szerződési értéket el nem érő, azonos szerződő partnerrel illetőleg a szerződő partnernek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (2) bekezdés 7. pontja szerinti kapcsolt vállalkozásával a tárgyi üzleti évben felmerülő, bruttó 5.000.000,- Ft összeszámított szerződési értéket el nem érő szerződéskötések;
  - c) közüzemi szolgáltatásokra irányuló szerződéskötés;
  - d) Rendkívüli Esemény elhárítására irányuló szerződéskötés.
- 3.5 Az Ingatlanok fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerült, Átadó által az 3.4 pontban foglalt kötelezettség megszegésével megkötött szerződésből eredő költségek megtérítésére Átvevő nem köteles, továbbá Átadó az Átvevő által esetlegesen megfizetett költségterítés visszafizetésére köteles.
- 3.6 Az Ingatlanok fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítése kapcsán Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással

### 3.6.1 Rendszeresen felmerülő (tervezhető) feladatok, időszaki elszámolás

A rendszeresen felmerülő feladatokkal összefüggésben ténylegesen felmerült költségek vonatkozásában Felek negyedéves gyakorisággal számolnak el tételesen egymással.

Átadó által nyújtott tájékoztatás, és a jelen szerződés hatálybalépése napján ismert információk alapján az Ingatlanok fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben rendszeresen felmerülő feladatok tervezett - jelen szerződés 2. számú mellékletében részletezett - költségére figyelemmel, Átadót havonta [\*] Ft. összegű átalánydíj illeti meg.

Átvevő az átalánydíj megfizetésére Átadó által minden hónap 10. napjáig kiállított előlegszámla alapján, az előlegszámla kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles.

A tárgyi negyedévben elvégzett rendszeres feladatokkal összefüggésben ténylegesen felmerült költségek tételes elszámolása az alábbiak szerint történik:

- Átadó köteles a tárgyi elszámolási időszakot követő hónap utolsó napjáig megküldeni Átvevő részére a jelen szerződés 2. számú melléklete szerinti mintadokumentum alapján elkészített költség-kimutatást, továbbá az elszámolás tárgyát képező költségek felmerülését igazoló okiratok – így különösen számla, munkalap) – másolatát;
- Átadó által fentiek szerint megküldött okiratok alapján, Átvevő a tárgyi elszámolási időszakot követő második hónap 15 napjáig köteles Átadó teljesítését igazolni;
- Átvevő teljesítésigazolását követően, az elszámolási időszakot követő második hónap utolsó napjáig Átadó köteles a tárgyi elszámolási időszak tételes költségelszámolására vonatkozó végszámlát kiállítani, amely végszámlában Átadó köteles levonással feltüntetni a tárgyi elszámolási időszakra vonatkozóan kiállított előlegszámlákon szereplő összegeket;
- a végszámla szerinti különbözeti összeg megfizetésére Átvevő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles;
- a végszámla alapján esetlegesen Átvevőt megillető különbözeti összeg visszafizetésére Átadó a végszámla kiállításától számított 15 napon belül köteles.

Felek az átalánydíj összegét jelen szerződés hatálya alatt – az átalánydíj alapját képező költségek esetleges változására figyelemmel – bármikor jogosultak felülvizsgálni és azt közös megegyezéssel módosítani.

### 3.6.2 Esetileg felmerülő feladatok, egyedi elszámolás

Az Ingatlanok fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben esetileg felmerülő, a 3.6.1 pont alá nem eső egyedi feladatok költségével a Felek egyedileg számolnak el egymással.

Ezen egyedi feladatok elvégzésével összefüggésben felmerült költségek elszámolása az alábbiak szerint történik:

- Átadó köteles megküldeni Átvevő részére az elszámolás tárgyát képező költségek felmerülését igazoló okiratok – így különösen számla, munkalap – másolatát;

- Átadó által fentiek szerint megküldött okiratok alapján, Átvevő 15 napon belül köteles Átadó teljesítését igazolni;
- Átvevő teljesítésigazolását követően jogosult Átadó számlát kiállítani;
- a számla szerinti összeg megfizetésére Átvevő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles.

3.6.3 Átvevő részéről az Ingatlanok fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítésével összefüggő teljesítés igazolására Átvevő főigazgatója jogosult.

#### **4. Rendkívüli Események kezelése**

- 4.1 A jelen szerződés értelmében Rendkívüli Eseménynek minősülnek a váratlanul fellépő, azonnali beavatkozást igénylő, működést befolyásoló meghibásodás és egyéb rendellenesség, az élet-, és balesetveszélyes, valamint a vagyonsbiztonságot fenyegető helyzetek.
- 4.2 Átadó köteles biztosítani, hogy az Ingatlanokat érintő esetleges Rendkívüli Események által megkövetelt azonnali intézkedések végrehajtására megfelelő számú és szakképzettségű, kellő tapasztalattal bíró szakember a bejelentést követően a hiba kijavítását vagy az esemény elhárítását lehetőleg azonnal, érdemben megkezdje és a hiba jellege által indokolt legrövidebb határidőben elvégezze.
- 4.3 Átadó a Rendkívüli Eseményről, az azzal összefüggésben megtett intézkedésekről, köteles haladéktalanul tájékoztatni Átvevőt.
- 4.4 Amennyiben Átvevő dolgozói, közreműködői az Ingatlanok használatával összefüggésben Rendkívüli Eseményt észlelnek, köteles Átvevő ezen körülmény Átadó részére haladéktalanul bejelenteni.
- 4.5 Átadónak a hibaelhárítás során lehetőség szerint végleges (a hibát véglegesen kiküszöbölő) javítást kell végeznie, amennyiben azonban a hibát csak ideiglenesen tudja elhárítani, arról Átvevőt tájékoztatni, és a végleges javításról a lehető legrövidebb időn belül gondoskodni köteles.

#### **5. Kártérítési és helytállási kötelezettség, biztosítás**

- 5.1 Bármelyik fél felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni a másik félnek minden olyan kárt, amely azzal kapcsolatban merül fel, hogy az egyik fél megszegte a jelen szerződésből fakadó bármely kötelezettségét vagy a jelen szerződésben adott szavatossági és egyéb nyilatkozatai valótlanok bizonyultak.
- 5.2 Átvevő felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni az Átadónak az Ingatlanok használatával összefüggésben felmerült azon kárt, amely az Ingatlanok nem rendeltetésszerű használatából ered. Átvevő felel minden olyan kárért, amelyet az Ingatlanok rendeltetésellenes használatával Átadónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.
- 5.3 Átadó köteles az Ingatlanok vonatkozásában a jelen szerződés hatályának fennállta alatt megkötni, vagy a már meglévő teljeskörű vagyonsbiztosítását folyamatosan fenntartani.

5.4 Átvevő vállalja, hogy jelen szerződés hatályának fennállta alatt folyamatosan érvényes az általa végzett védőnői tevékenységre kiterjedő szakmai felelősségbiztosítást tart fenn.

## 6. A szerződés hatálybalépése és időtartama, a szerződés megszűnése

6.1 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 2023. július 1. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.

6.2 Jelen szerződést a Felek közös megegyezés alapján, írásbeli megállapodással módosíthatják vagy szüntethetik meg.

6.3 A jelen ingyenes használati szerződés alapjául szolgáló jogszabályi kötelezettség megszűnését követően, bármelyik Fél jogosult jelen szerződést 60 napos felmondási idővel, indokolás nélkül felmondani.

6.4 A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Átvevő köteles az Ingtatlanok birtokát Átadóra átruházni.

## 7. Egyéb rendelkezések

7.1 Átadó szavatosságot vállal azért, hogy az Ingtatlanokra vonatkozóan – a jelen szerződésben esetlegesen megjelölt személyeken túlmenően – harmadik személynek nincs olyan joga, amely Átvevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.

7.2 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak. Felek vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást a szerződés teljesítéséről és az ahhoz kapcsolódó körülményekről, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére hatással lehet.

7.3 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat térítvevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a térítvevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.

7.4 A Felek rögzítik, hogy a Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Név: [\*]

Telefon: [\*]



E-mail: [\*]

Az Átvevő kapcsolattartója:

Név: [\*]

Telefon: [\*]

E-mail: [\*]

A kapcsolattartó személy adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személyek adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

- 7.5 Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodással és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen megállapodás megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.
- 7.6 Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.
- 7.7 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.
- 7.8 Jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
- 7.9 Amennyiben a szerződés teljesítése során a Felek között vita merülne fel, azt elsődlegesen megkísérlik peren kívül, közös megegyezéssel rendezni.
- 7.10 Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.

- 7.11 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadók.
- 7.12 Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:
1. Ingatlanok listája
  2. Kimutatás rendszeresen felmerülő feladatok tervezhető kiadásairól, a tényleges felhasználásról
- 7.13 Jelen szerződés [\*] egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből [\*] példány Átadót, 2 példány Átvevőt illeti.
- 7.14 Felek jelen szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

[\*], 2023. [\*]

[\*], 2023. [\*]

[\*] **Önkormányzat**

Átadó

[\*]

[\*]

**Veszprém Vármegyei Csolnoky Ferenc**

**Kórház**

Átvevő

Dr. Tőreki-Vörös Ibolya

főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

[\*], 2023. [\*]

Pénzügyileg ellenjegyzem:

[\*], 2023. [\*]

[\*]

[\*]

Farkas Mária Anna

gazdasági igazgató

4. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

### Dudar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 31-én tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Dudar Község Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2024 – 2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének előzetes véleményezése.

**Előterjesztő:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Előkészítette:** dr. Szivák Péter jegyző

**Döntés formája:** önkormányzati határozat

**Döntés típusa:** egyszerű többség

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerint minden év szeptember 30-ig az Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű-vagyonra Gördülő Fejlesztési Tervet kell készíteni.

A BAKONYKARSZT Zrt. a részére adott meghatalmazás alapján elkészítette a 45. sorszámú Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer, valamint a 62. sorszámú Dudar szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer vonatkozásában a 2024-2038 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terveket. A terveket terjedelmükre tekintettel nem mellékletei az előterjesztésnek, azok a Dudari Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén a képviselők számára munkaidőben megtekinthetők.

A Gördülő Fejlesztési Tervnek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz - fenti határidőben - történő benyújtásának feltétele az Ellátásért felelős – írásba foglalt – előzetes véleménye a tervvel kapcsolatban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megtárgyalására, valamint az előterjesztés részét képező alábbi határozati javaslat elfogadására.

#### Határozati javaslat:

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 45. sorszámú 11-26499-1-013-01-11 MEKH kóddal rendelkező Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer, valamint a 62. sorszámú 21-02936-1-007-00-05 MEKH kóddal rendelkező Dudar szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer ellátásért felelőseként jóváhagyja a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság által fent nevezett víziközmű-rendszerek vonatkozásában elkészített, 2024-2038 évek közötti időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terveket.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 1.

Dudar, 2023. július 26.

Tisztelettel:

  
Tóth Edina Kitti  
polgármester

5. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

### Dudar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 31-én tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Az El-Co Tech Kft. közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme.

**Előterjesztő:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Előkészítette:** dr. Szivák Péter jegyző

**Döntés formája:** önkormányzati határozat

**Döntés típusa:** egyszerű többség

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az El-Co Tech Kft. (2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.) 0,4 kv-os oszlopok cseréje kapcsán kér közterület bontásához kapcsolódóan közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást az alábbi területekre vonatkozóan:

- Jókai utca 3.,
- Kiss Imre utca 15, 21., és 31.,
- Darma utca 5., ipartelepnél,
- Szív utca 19., 25.,
- Irtás utca 1.,
- Telekitó utca 1.
- Alkotmány utca

A közútkezelői hozzájárulás megadása – a helyi közutak tekintetében – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: törvény) 46. § (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület hatáskörébe került.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 170. §-a szerint:

*„A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”*

Tekintettel arra, hogy az oszlop csere aszfalozott útszakaszt nem érint a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadására teszek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés részét képező alábbi határozati javaslat elfogadására.

## **Határozati javaslat:**

### **közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a.) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 170. §-ában biztosított jogkörében eljárva – a El-Co Tech Kft. (2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.) kérésére - a Dudar közigazgatási területén megvalósuló 0,4 kv-os oszlopok cseréje érdekében - a tulajdonában lévő Dudar Jókai, Kiss Imre, Darma, Szív, Irtás, Telekítő és Alkotmány utcák területére az közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását megadja.

**Felelős:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dudar, 2023. július 26.**

**Tisztelettel:**



**Tóth Edina Kitti**  
polgármester

6. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

### Dudar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 31-én tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Birkacsapás forgalmi rendjének felülvizsgálata.

**Előterjesztő:** Tóth Edina Kitti polgármester

**Előkészítette:** dr. Szivák Péter jegyző

**Döntés formája:** önkormányzati határozat

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A József Attila, Hunyadi utca, illetve Berek park lakói közül tizennégyen a Birkacsapás forgalmi rendjének megváltoztatása érdekében megkereséssel fordultak Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének címezve, mely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A megkeresés kapcsolatban kérek minden képviselőt, hogy a képviselő-testületi ülésen fejtse ki véleményét!

**Dudar, 2023. július 26.**

**Tisztelettel:**

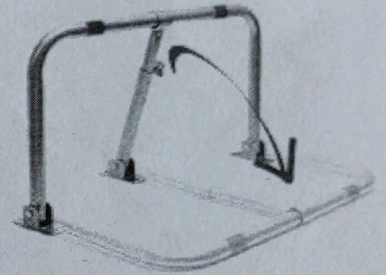


**Tóth Edina Kitti**  
polgármester

Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Jegyző Úr!  
Tisztelt Képviselő testület!

Szeretnénk jelezni Önöknek, hogy a Birkacsapás utcában a tiltó tábla ellenére is sokszor jelentős autóforgalom van mind két irányból. Az út adottságai és sokszor a beláthatatlan szakaszai nem teszik lehetővé, hogy egy esetleges szembe jövő autó találkozását szerencsésen ki lehessen védeni. Sok babakocsit toló anyuka, kis gyermekek biciklivel és idősebb felnőtt is használja, akik nem biztos, hogy időben tudnak cselekedni egy hirtelen nagyobb sebességgel felbukkanó autóval, miközben abban reménykednek, hogy nem találkoznak autóval ezen a szakaszon, mert kint van a tiltó tábla és nem lesz tragédia.

Ezért szeretnénk kérni, hogy az utcát fizikai akadállyal, lássák el mindkét bekötésnél, amit csak azok tudnak kinyitni, akinek érdeke, tényleges célforgalma lenne, mint az érintett szakaszon lakoknak és telek tulajdonosoknak. Ez akár lehetne egy összecusukható parkoló sorompó is, ami csak részben zárja el az utat és a gyalogosok, babakocsival és biciklivel közlekedők továbbra is zavartalanul használhatják, viszont az autós forgalmat nem engedi.



Reméljük, hogy megkeresésünk eredményes lesz.

József Attila utca, Hunyadi utca lakói: Berecz park utca

József Attila u. 8.

József A. ut. 6

József A ut 4

József Attila u. 2.

Berecz-park. 6

Hunyadi u. 1.

Hunyadi u. 5.

Hunyadi u. 9.

Hunyadi u. 9/A

József A. u. 14.

József A. u. 12

József A. u. 10.

Berecz park 6/A

Hunyadi u. 3/A

Lott Balázs

Török Sándor

Momente Lőrinc

Falusi Papp Zsolt

Vadász Tamás

Farkas László

Müller Erika

Papp László

Gábor Endre

Tóth Katalin

Varga János

...

...

...

Dudar, 2023. július 24.