

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 13-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: A Vár Kft. tulajdonában lévő felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó ajánlat elbírálása.

Előterjesztő: Tóth Edina Kitti polgármester

Előkészítette: dr. Szivák Péter jegyző

Döntés formája: önkormányzati határozat

Döntés típusa: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vár Kft. ügyvezetője megkereste Dudar Község Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) azzal, hogy a tulajdonában lévő egyes, az Önkormányzat közigazgatási területén található, többségében saját használatú út besorolású ingatlanok tulajdonjogát átadnák ingatlanonként 1 Ft + ÁFA értéken az Önkormányzat részére.

A felajánlott ingatlanok értékbecslési szakvéleményét – Dudar Község Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – az önkormányzat elkészítette, mely szerint a felajánlott ingatlanok értéke az alábbiak szerint alakul:

- Dudar, 011/10 – saját használatú út – értéke: 262.400 Ft,
- Dudar, 020/2 – saját használatú út – értéke: 180.200 Ft,
- Dudar, 023 – országos közút – értéke: 124.000 Ft,
- Dudar, 024 – országos közút – értéke 73.600 Ft,
- Dudar, 035/31 – saját használatú út – értéke: 27.900 Ft,
- Dudar, 035/35 – saját használatú út – értéke: 283.600 Ft,
- Dudar, 049 – saját használatú út – értéke: 117.500 Ft,
- Dudar, 051 – saját használatú út – értéke: 45.500 Ft,
- Dudar, 055 – saját használatú út: értéke: 137.300 Ft,
- Dudar, 070 – saját használatú út – értéke: 238.900 Ft,
- Dudar, 071 – saját használatú út – értéke: 60.900 Ft,
- Dudar, 096/4 – saját használatú út – értéke: 169.800 Ft,
- Dudar, 096/10 – saját használatú út – értéke: 318.100 Ft,

- Dudar, 097 – saját használatú út – értéke: 147.100 Ft,
- Dudar, 098 – saját használatú út – értéke: 39.400 Ft,
- Dudar, 0100 – saját használatú út – értéke: 213.300 Ft,
- Dudar, 0102 – saját használatú út – értéke: 54.200 Ft,
- Dudar, 0105 – saját használatú út – értéke: 74.100 Ft,
- Dudar, 0116/2 – saját használatú út – értéke: 83.900 Ft,
- Dudar, 0117/12 – saját használatú út – értéke: 13.800 Ft,
- Dudar, 0117/18 – saját használatú út – értéke: 97.300 Ft,
- Dudar, 0122/6 – saját használatú út – értéke: 185.300 Ft,
- Dudar, 0128/13 – saját használatú út – értéke: 89.000 Ft,
- Dudar, 0138 – saját használatú út – értéke: 49.000 Ft,
- Dudar, 0143 – saját használatú út – értéke: 16.900 Ft,
- Dudar, 0145/8 – országos közút – értéke: 915.300 Ft,
- Dudar, 0152/2 – saját használatú út – értéke: 238.300 Ft,
- Dudar, 05- árok – értéke: 114.000 Ft,
- Dudar, 014 – árok – értéke: 18.000 Ft,
- Dudar, 016- árok – értéke: 293.000 Ft,
- Dudar, 021 – árok – értéke: 130.000 Ft,
- Dudar, 026- árok – értéke: 12.800 Ft,
- Dudar, 036/1 – árok – értéke: 50.100 Ft,
- Dudar, 067/3- árok – értéke 36.100 Ft,
- Dudar, 075/17 – árok – értéke: 11.800 Ft,
- Dudar, 083- árok – értéke: 35.000 Ft,
- Dudar, 0133/11 – árok – értéke: 118.700 Ft,
- Dudar, 0133/15- árok – értéke: 6.800 Ft,
- Dudar, 0146/7 – árok – értéke 9.400 Ft.

A felsorolt ingatlanok összértéke 5.092.300 Ft. Az érték figyelembe vételével a felajánlott ingatlan 1 Ft + ÁFA értéken történő elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

a Vár Kft. tulajdonában lévő felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó ajánlat elbírálásáról

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Vár Kft. (8438 Veszprémvarsány, Könyves Kálmán utca 2.) által felajánlott Dudar 011/10, 020/2., 023., 024., 035/31., 035/35., 049., 051., 055., 070., 071., 096/4., 096/10., 097., 098., 0100., 0102., 0105., 0116/2., 0117/2., 0117/18., 122/6., 0128/13., 0138., 0143., 0145/8., 0152/2., 05., 014., 016., 021., 026., 036/1., 067/3., 075/17., 083., 0133/11., 0133/15., 0146/7 hrsz.-ú ingatlanokat ingatlanonként 1 Ft + ÁFA értéken történő önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó ajánlatot.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: folyamatos

Dudar, 2021. szeptember 7.

Tisztelettel:



Tóth Edina Kitti
Tóth Edina Kitti
polgármester

