



DUDAR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
8416 Dudas, Rákóczi Ferenc utca 19.
Tel.: 88/487-002
e-mail: polgarmester@dudas.hu

***Dudas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2021. (I.29.) önkormányzati határozat***

Dudas Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Dudas Község Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

Dudas Község Önkormányzata kezdeményezi a Dudas, 199. hrsz.- ú ingatlan (terület: 1.650 m², művelési ág: kivett beépítetlen terület) 280.500 Ft (azaz kettőszázötven-ezer ötszáz forint) vételáron történő megvásárlását.

A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert fenti ingatlan résztulajdonosai vételi ajánlattal történő megkeresésére.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: 2021. február 5.

K. m. f.

Tóth Edina Kitti sk.
polgármester

dr. Szivák Péter sk.
jegyző

A kivonat hiteles:
Dudas, 2021. január 29.



dr. Szivák Péter
jegyző

Ügyiratszám: D/56-3/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Készült a Polgármester által a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés szerint gyakorolt hatáskörben hozandó döntéséhez

Tárgy: Dudar, 199. hrsz.-ú ingatlan megvásárlásának kezdeményezése.

Előterjesztő: Tóth Edina Kitti polgármester

Előkészítette: dr. Szivák Péter jegyző

Döntés formája: polgármesteri hatáskörben hozott önkormányzati határozat

Dudar Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képezi a Dudar, 195. hrsz.-ú, 6696 m² nagyságú kivett beépítetlen terület. A területnek nincsen közvetlen kapcsolata közúttal, ami nagyban nehezíti hasznosítását, illetve esetleges értékesítését. A Dudar, 199. hrsz.-ú, 1650 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megvásárlása esetén közvetlen kapcsolatot tudnánk létesíteni fenti ingatlanok a Vasút utcára. Az adó- és értékbecslési iratok kiállítása során a nem építési, belterületi telkek vonatkozásában 170 Ft/m² árat határozza meg az önkormányzat. Javaslom, hogy ezen egységár alkalmazásával tegyünk vételi ajánlatot a Dudar, 199. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai felé egy nagyobb, és útkapcsolattal rendelkező önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan kialakítása érdekében.

Határozati javaslat:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Dudar Község Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

Dudar Község Önkormányzata kezdeményezi a Dudar, 199. hrsz.-ú ingatlan (terület: 1.650 m², művelési ág: kivett beépítetlen terület) 280.500 Ft (azaz kettőszázötven-ezer ötszáz forint) vételáron történő megvásárlását.

A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert fenti ingatlan résztulajdonosai vételi ajánlattal történő megkeresésére.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: 2021. február 5.

Dudar, 2021. január 28.

Tisztelettel:


Tóth Edina Kitti
polgármester
