



- v—v—v— vízvezeték
- sz—sz—sz— szennyvíz csatorna
- e—e—e— elektromos vezeték
- g—g—g— gázvezeték

Megjegyzés:
Az ingatlan a Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terv (HÉSZ) szerint műemléki környezetben fekszik. Régészeti területet nem érint.

beépítési adatok:

övezeti besorolás: Vt

beépítési mód: szabadonálló

hrsz: 712/2 hrsz
telek területe: 2877 m²

beépített alapterület: 691,27 m²
beépítési százalék: 24,03% < 30% (megfelel)
építménymagasság: 3,99 m < 6,00 m (megfelel)
zöldfelület: 2020,33 m² - 70,22% > 50% (megfelel)

+0,00 = meglévő (350,18 mBf)

Munka:
Bölcsőde kialakítása Dudaron
Meglévő óvodaépület bővítése kétcsoporthoz minibölcsődével

Tervfajla:
Kiviteli terv (munkaközi)

Építmény helye:
Dudar, Kossuth Lajos u. 26.
712/2 hrsz

Építető:
Dudar Község Önkormányzata
8414 Dudar, Rákóczi u. 19.

Tervező:
Bachstedter Gábor
okl. építészmérnök
É 19-0335
8414 Olaszfalu, Váci M. u. 44.

Rajz megnevezése:
helyszínrajz
(tervezett állapot)

Dátum: 2018. 03. 29.
Rajz száma:
Lépték: 1:500

E1