



JEGYZŐKÖNYV

***DUDAR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2017. DECEMBER 14. NAPJÁN TARTOTT
RENDES ÜLÉSÉRŐL***

JEGYZŐKÖNYV

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyílt üléséről.

Időpont: 2017. december 14., 18,00 óra.

Helyszín: Dudari Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme - 8416 Dudar, Rákóczi F. u. 19.

Jelen vannak:

Tóth Edina Kitti - polgármester
Balogh István - képviselő
Dégi István - képviselő
Jakab Balázs - képviselő
Kernuszné Janás Rita - képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Szivák Péter - jegyző

Távol maradt:

Jakab Gyula - képviselő
Szöcsné Dr. Nagy Ilona - képviselő

I. Az ülés megnyitása

Tóth Edina Kitti polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 képviselő-testületi tag megjelent, így az ülésen részt vevő szavazásra jogosultak száma 5 fő.

A polgármester javaslatot tesz a képviselő-testület ülésének napirendjére. Javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendi javaslat kerüljön elfogadásra, azzal, hogy a 3. napirendi pont címe pontosításra kerül, bekerül a településképi arculati kézikönyv elfogadása is a címébe. Kéri, hogy a testület foglaljon állást, az előterjesztett napirendi javaslattal kapcsolatban.

Hozzászólás nem történt!

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

NAPIRENDI PONTOK

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester
- 2.) A helyi adókról szóló 11/2014. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester
- 3.) Dudar Településképi Arculati Kézikönyvének és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása.
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester
- 4.) A Dudari Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása.
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester
- 5.) Dudar Község Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.
Előadó: dr. Szivák Péter jegyző
- 6.) Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása.
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester
- 7.) A Dudar, 1207. hrsz.-ú út (közterület) elnevezése.
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester
- 8.) Vegyes ügyek.
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

II. NAPIRENDEK MEGTÁRGYALÁSA

- 1.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy öt darab határozat végrehajtását olvashattuk az előterjesztésben, külön nem sorolja fel őket.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az első napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2017. (XII. 14.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: azonnal

2.) A helyi adókról szóló 11/2014. (IX. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztés tartalmazza az okát annak, hogy miért kellett módosítani. Az építményadó tárgyi hatálya alá rendelték a reklámhordozókat, közterületeken elhelyezett hirdetőtáblákat és egyéb eszközöket, emiatt szükséges módosítani.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben foglaltak szerinti rendelet-tervezet elfogadásával egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Dudar Község Önkormányzata Képviselőtestületének
15/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 11/2014. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

3.) Dudar Településképi Arculati Kézikönyvének és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy négy helyen volt kérése a kiküldött rendelet-tervezetet érintően.

Javasolja, hogy a 10. oldalon a 19. § 1-es bekezdésnél a tájidegen anyagok értelmezési nehézség miatt legyen kivéve, valamint bekerülne a szövegbe, hogy melléképületek, gazdasági épületek vonatkozásában lehet az a) és b) pontba megjelölt anyagokat használni, ha egyetért a képviselő- testület.

Jakab Balázs képviselő:

A tájidegen anyagokat ő is javasolja, hogy töröljék vagy definiálják az értelmező rendelkezések között.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy a 10. oldalon a 19. § 5. bekezdésnél a látszó betonfelület nem engedett még belső kerítésnek sem. E tekintetben finomítaná, módosítaná a rendeletet.

dr. Szivák Péter jegyző:

Javasolata szerint látszó tömör beton felület 80 cm magas lábazati magasság felett nem megengedett még belső kerítésnek sem.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Felveti, hogy vagy megengedik a tömör betont, azonban kikötik, hogy utcafronton nem megengedett.

Dégi István képviselő:

Elfogadja, jó ez így, ahogy a jegyző úr mondta.

Jakab Balázs képviselő:

Egyetért.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Számára kérdés volt, de Jegyző Úr már az előzőekben felvilágosította a 20. § (1) bekezdés ca) pontjáról, pontosan arról, hogy az egyes telkek területének legalább 50 %-át zöldfelületként kell kialakítani. Benne az merült fel, hogy így a beépítettségi százalék is 50% lett-e?! Jegyző Úr az előzőekben mondta, hogy a helyi építési szabályzatukban maradtak rögzítve a beépítettségi százalékok, melyek mértéke jellemzően 10% a településen. Későbbiekben erre is vissza kell térni, mert a tapasztalatok szerint ez ma már kevés.

Továbbiakban számára a 20. § (3) bekezdés b) pontja is kérdéses, mégpedig az, hogy a gazdasági területek gépjárművek közlekedésére szolgáló területét portalanított szilárd burkolattal kell ellátni legkésőbb a használatbavételi engedély megkéréséig.
Nem feltétlen ért vele egyet, nem korlátozná le ennyire a közlekedési területek burkolatát.
Meggérdezi, hogy egyet ért-e a terület.

Jakab Balázs képviselő:

Szerinte az időbeli korlátot kellene kivenni, ami jelenleg a használatbavételi engedély megkéréséig teszi kötelezővé a szilárd burkolat megvalósítását.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Javasolja, hogy az egész b) pontot ki kellene venni. Mindenki érdeke, hogy használni tudja a bejáratát.

Jakab Balázs képviselő:

Elmondja, hogy a 20. § (3) bekezdés c) pontban a zöld felület egy gazdasági épületnél 30-40 %, nem sok? Van olyan tevékenység, aminél gyakorlatilag nulla.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy természetesen ezen is lehet változtatni. Akár ki is lehet venni.

Dégi István képviselő:

Érdeklődik, hogy él e még az az előírás, hogy ha valaki telephelyet szeretne nyitni 2000 négyzetméter szabad területnek kell hozzá lennie?

dr. Szivák Péter jegyző:

Elmondja, hogy a minimális teleknagyság meghatározásán jelen rendelettel nem változtatunk.

Dégi István képviselő:

Akkor ez még úgy van, ahogy a rendeltetési tervben.

dr. Szivák Péter jegyző:

Igen.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy szerinte vegyék ki az egész zöld növényzetre, felületre vonatkozó részt a 20. § (3) bekezdésből. Esetleg a parkolóknál javasolt bent hagyni.

Jakab Balázs képviselő:

Praktikus lehet a fák ültetése a parkolók környezetében, árnyékot ad.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Javasolja, hogy a 20. § (3) bekezdés ca), cb), cc) bekezdést vegyék ki.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Meggérdezi, hogy bent maradjon vagy kivegyék e ce) bekezdést.

Kernuszné Janás Rita képviselő:

Véleménye szerint vegyék ki.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben foglaltak szerinti rendelet-tervezet elfogadásával, az elhangzott módosítások átvezetése mellett egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

dr. Szivák Péter jegyző:

Elmondja, hogy ezen a napirendi ponton belül külön kellene döntenie a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról is.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2017. (XII. 14.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a településfejlesztési, településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 8/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti államigazgatási szervek véleményének kikérésével megtárgyalta a

„Dudar Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot és azt jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az elfogadott településképi dokumentumok közzététele, valamint az államigazgatási szerveknek történő megküldése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: 2017. december 31.

4.) A Dudari Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy maximum az alapilletmény 20%-a lehet a felsőfokú és középfokú végzettségűek vonatkozásában is a képviselő-testület által megállapítható illetménykiegészítés mértéke. A közép és a felsőfokú végzettségűeknek egyaránt tavaly is, korábban is a 20%-ot megadták. Javasolja jövő évre vonatkozóan is a 20%-os illetménykiegészítés elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben foglaltak szerinti rendelet-tervezet elfogadásával egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelete
a Dudari Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2018. évi
illetménykiegészítéséről
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5.) Dudar Község Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.

Előadó: dr. Szivák Péter jegyző

dr. Szivák Péter jegyző:

Elmondja, hogy pénzügy területet érinti a belső ellenőrzési terv elsődlegesen, és most a konyhával kapcsolatos dokumentációk és a norma megállapítással kapcsolatos eljárási rendet kérte, hogy ellenőrizze le a belső ellenőr.

Vannak szabad ellenőrzési napok is hagyva az év közben felmerülő kérdések, problémák megbeszélésére.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben foglaltak szerinti határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2017. (XII. 14.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dudar Község Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Szivák Péter jegyző

Határidő: 2017. december 31.

6.) Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Megkérdezi, kívánja-e a napirendet valaki kiegészíteni, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben foglaltak szerinti határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2017. (XII. 14.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évi munkatervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

Határidő: 2017. december 31.

7.) A Dudar, 1207. hrsz.-ú út (közterület) elnevezése.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy lakossági igény érkezett arra, hogy az utat ne számmal, hanem névvel jelöljük. A posta miatt könnyebb, illetve ha ügyfelek érkeznek könnyebben megtalálhatóak a bánya környékén működő vállalkozások.

Elmondja továbbá, hogy a Jegyző Úr lefolytatta azon menetet, ami a döntés előkészítéséhez szükséges. A Bányatelepi út elnevezést javasolta az érintett ingatlan tulajdonosoknak, ellenvélemény nem volt.

Dégi István képviselő:

Érdeklődik, pontosan melyik az érintett útszakasz?

Tóth Edina Kitti polgármester:

Elmondja, hogy Vasút utcától Bakonyháza felé a belterület határig.

Dégi István képviselő:

Csak a Volán lesz átnevezve?

dr. Szivák Péter jegyző:

Elmondja, hogy a teljes Bányatelepet nem gondolja feltétlenül bevonni a névváltozásba, mert az bányatelepként funkcionál, mindenki úgy ismeri, illetve nincs a telepek egy részének közvetlen kapcsolata az érintett útszakasszal.

Tóth Edina Kitti polgármester:

Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Megállapítja, hogy nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Dudar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2017. (XII. 14.) önkormányzati határozata**

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dudar 1207. hrsz.-ú belterületi út a Bányatelepi út elnevezést kapja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a közterület elnevezésével érintetteket, illetve gondoskodjon közterületi névtábla elhelyezéséről.

Határidő: 2018. január 1.

Felelős: Tóth Edina Kitti polgármester

8.) Vegyes ügyek.

Előadó: Tóth Edina Kitti polgármester

Tóth Edina Kitti polgármester:

Tájékoztatja a résztvevőket, hogy Szabó Évával számba vették az egyedül élőket és a nagy családokat, főleg a hátrányos helyzetben élőket, de nem csak őket, hanem a jövedelem nélküli családokat is. Felkeresik ezeket az otthonokat, hogy van-e tüzelő, tisztaság van-e, milyenek az életkörülmények, főleg kisgyermekes családok esetében. Megnézik igénybe veszik-e a szociális étkeztést, különösen ahol gyerekek vannak, biztosított-e a táplálkozás.

Ezeket a felméréseket összegezve elmondható, hogy alapvetően a fűtési kérdésen kívül 1-2 esetről tudunk, ahol komoly probléma van.

Ezeken a helyeken nincs együttműködés se családsegítővel, se önkormányzattal, de figyelni kell őket elsősorban a kiskorú gyermekek miatt.

Egyik helyen sem volt tüzelő, de egyik helyről sem érkezett saját jelzés, igény. Ezeken a helyeken több csoporttal fogunk beavatkozni. Amire szükség van, azt elő fogják teremteni, ágynemű, takaró, tartós élelmiszer, tüzelő.

A testület tagjait is arra kéri nyitott szemmel, füllel járjak, ha gondban lévő családról, személyről hallanak, azt jelezzék neki, hogy tudjon intézkedni.

Dégi István képviselő:

Érdeklődik, hogy bankszámlakivonatot elfogadnak-e jövedelemigazolásnak?

Tóth Edina Kitti polgármester:

Igen. Postai szelvénnel is szokták igazolni.

Jakab Balázs képviselő:

Megköszöni, hogy kaptak rendezvénynaptárt. Nagyon jó ötlet volt.

Tóth Edina Kitti polgármester:

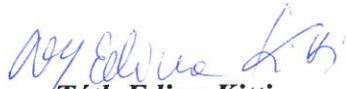
Megkérdezi a testületi tagokat, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása?


III. Az ülés berekesztése

Tóth Edina Kitti polgármester:

A képviselők és a közreműködők munkáját megköszönve, a polgármester az ülést 18,30-kor berekesztette.




Tóth Edina Kitti
polgármester


dr. Szivák Péter
jegyző

