

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült a Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026.01.29.-én tartott testületi üléséről.**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Pécsudvard

Jelen vannak:	Zsdrál Artúr	polgármester
	Tomola Ferenc	alpolgármester
	Horváth Edit	képviselő
	Mátyás Gábor	képviselő

Pintér-Lázár Adél	jegyző helyettes
-------------------	------------------

Zsdrál Artúr polgármester : Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 4 fő az ülésen megjelent.

N A P I R E N D

- 1. Általános Iskolai Körzethatárok**
Ea: Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes
- 2. dr. Thamó Kinga háziorvos helyettesítése**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 3. Magyar Falu Program pályázat**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 4. Pécsudvard 032 hrsz-ú ingatlan**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 5. Polgármester 2026. évi szabadságmegállapítás**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 6. Polgármester cafetéria**
Ea: Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes
- 7. Munkaterv 2026**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 8. Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi beszámolója**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 9. Egyebek**

I. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal megküldte tájékoztatóját a 2026/2027 tanévben kötelező felvételt biztosító általános iskolákról. Pécsudvard községnek továbbra is a Kozármislenyi Janikovszky Általános Iskola biztosít kötelező felvételt az általános iskolás diákok számára

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026 (I.29.) számú határozata:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése szerinti, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala által összeállított, Pécsudvard község közigazgatási területére vonatkozóan a 2026/2027 tanévben kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár (Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola) tervezettel egyetért.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

II. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy dr. Thamó Kinga gyermekorvos 2026.02.01. naptól szülési szabadságra megy, ezért a feladatellátási megállapodása alapján Kozármisleny Város Önkormányzata elindította a helyettesítésről szóló megállapodás előkészítését. Tájékoztatta a testületet, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata megküldte a feladatellátási szerződés módosításáról szóló megállapodás tervezetét. Majd ismertette annak tartalmát: Elmondja, hogy a 2026.08.31. napig a helyettesítést Dr. Ritter Ágnes fogja ellátni, de a feladatellátási szerződés alapján két további helyettes is megjelölésre fog kerülni Dr. Fogarasy Anita és Dr. Gajdos Vilma személyében. A tartós helyettesítés ideje alatt a pécsudvardi rendelőhelyiségben a rendelések nem kerülnek megtartásra, arra a Kozármislenyi rendelőben nyújt lehetőséget a helyettesítő orvos. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026 (I.29.) számú határozata:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadják Dr. Thamó Kinga helyettesítése kapcsán előkészített feladatellátási megállapodás módosításáról szóló megállapodás tervezetben foglaltakat, mely szerint Dr. Thamó Kinga 2026.02.01 naptól 2026.08.31 napig tartó tartós helyettesítését Dr. Ritter Ágnes látja el, míg a tanácsadást Dr. Fábián Kitti végzi.

Tudomásul veszik, hogy a helyettesítés ideje alatt a pécsudvardi rendelőhelyiségben a rendelések nem kerülnek megtartásra. Felhatalmazzák a polgármestert a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

III.Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai részére pályázatot írt ki a támogatást nyújtó, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása. A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:

1. Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai, bölcsődei férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2026/OBKKF)
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK)
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/TKIF)
4. Eszközbeszerzés (MFP/ÖTIFB/2026/EKB)
5. Óvodai, bölcsődei játszóudvar, (MFP/ÖTIFB/2026/OJKJF) közterületi játszóterek
6. Kommunális eszközök beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/KOEB) fejlesztése
7. Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ)

A pályázatok benyújtására az alábbi időszakban van lehetőség: 2026. január 15. - 2026. február 16.

Az igényelhető támogatási összeg felső határa:

- Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés 60.000.000 Ft
- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 60 000 000 Ft
- Temetők kisléptékű infrastrukturális 8 000 000 Ft
- Eszközbeszerzés Óvodai, bölcsődei játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése 8 000 000 Ft
- Kommunális eszközök beszerzése 8.000.000 Ft
- Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzés 15 000 000 Ft
- Tanya- és falugondnoki szolgálat részére kisbusz beszerzése 18 000 000 Ft
- Tanyagondnoki szolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése 15.000.000 Ft
- Mezőőri őrszolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése 10 000 000 Ft

Javasolja, hogy a 2. témába nyújtsanak be támogatási igényt, mivel ott van az önkormányzati tulajdonban lévő telephely (fészer, garázs) felújítása, melyben az önkormányzati tulajdonban lévő gépek és eszközök kerülnek tárolásra. és ugyanennek keretében egy kardinális probléma a 6 települést tömörítő Közös Hivatal és egyben Kultúrház előtti parkoló hiánya. Szükség lenne parkoló kialakítására is. Javasolja, hogy 2. Altéma keretében a parkoló kialakítására és a telephely felújítására adjanak be támogatási igényt. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és minősített többséggel (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2026 (I.29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP/ÖTIFB/2026 ködszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázat keretében pályázatot nyújt be az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kategóriában a telephely (fészer, garázs) felújítására. Felhatalmazzák a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

IV. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a Pécsudvard 032 hrsz-ú ingatlan rendezése kapcsán a rendeletet a képviselő-testület a 2025.szeptember 15-én elfogadta. A kérelmező jogi képviselője jelzéssel élt, hogy a túlhasználat átvezetése részben valósult meg. csak 032 hrsz felőli oldal került rendezésre, míg a kérelmező szeretné a telek másik oldalán lévő 1001/2 hrsz-ú útból is telekrendezéssel saját területet szerezni. Elmondja, hogy egyezett a települési főépítésszel. A tervező megvizsgálata további lehetőségeket és a következő javaslatot fogalmazta meg:

A 87 hrsz-ú telek keleti oldalán 113 m²-es nem rendezett területrészt több kérdést is felvet. Itt egy 18 méter széles tervezett lakóút szerepel a hatályos szabályozási tervben, mely az 1001/2 hrsz-ú út kiszélesítésével jár. Ezen a területen a 87 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó sövények találhatók, illetve gáz közvezeték is.

Az utcakép alapján javasolják, hogy a szabályozási tervi korrekcióra csak az épített kerítés folytatásában kerüljön sor figyelmen kívül hagyva a sövényt és a tervezett 18 méter széles közút csak minimális mértékben módosuljon amennyiben a testület, támogatja a módosítás megvalósítását.

Elmondja, hogy beszélt az érintettekkel is és részükre is azt javasolta, hogy rendezési terv ne kerüljön módosításra, mivel az 1001/2 hrsz keleti oldalán a rendezési terv alapján az út kiszélesítésével kell számolni, ha ott lakóházak épülnek ki, ami azt jelenti, hogy a rendezési terv alapján az önkormányzat fenntartja a jogot, hogy 18 m széles utat tudjon kiépíteni, ez alapján nem csak 1 tulajdonos érintett, hanem 10-17 tulajdonos, akiknek a telke az 1001/2 hrsz-ú út keleti oldalán van. Mivel itt az érintett területen nagyrészt drótkerítésről van szó és sövényről ezért nem javasolja a rendezési terv módosítás ismételt elindítását. Amennyiben erre az önkormányzatnak lehetősége lesz, úgy tartós hosszú távú bérleti lehetőséget tud ajánlani a területrészt használatára azzal a megkötéssel, hogy bármilyen önkormányzati beruházás megvalósítása esetén a szerződés hatályát veszti.

Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és minősített többséggel (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2026 (I.29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pécsudvard 1001/2 hrsz-ú út tekintetében nem kezdeményezi a HÉSZ módosítási eljárás megindítását.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

V. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet a polgármester 2026. évre tervezett szabadságolási ütemtervéről. Elmondja, hogy a 2026. évre 39 nap szabadsággal és 33 nap tavalyi évről áthozott szabadsággal, tehát összesen 72 nap szabadsággal gazdálkodik, melynek elosztását írásban jelezte a Hivatal és a Képviselő testület felé. Kérte a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadják el a szabadságolási tervet.

Tomola Ferenc alpolgármester: kéri a polgármestert, hogy fokozottan figyeljen az évi szabadságkeret teljes felhasználására.

A képviselő-testület tárgyalta és (3 igen 0 nem 1 tartózkodik szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2026. (I.29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

VI. Napirendi pont

Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a főállású polgármester részére a törvény kötelezően előírja a cafeteria juttatás biztosítását. Ennek összege a tavalyi évben bruttó 400.000 forint volt. Erről is a Képviselő-testületnek, mint munkáltatói jogkörrel rendelkezőnek kell határozatban döntenie. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (3 igen 0 nem 1 tartózkodik szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2025. (I. 29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a főállású polgármester részére a 2026. évben a törvény erejénél fogva bruttó 400.000 Ft/év cafetériát állapít meg.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

VII. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: átadja a szót Pintér-Lázár Adél jegyző helyettesnek, hogy ismertesse a 2026. évi munkatervet.

Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes: elmondja, hogy a Képviselő-testületnek minden évben szükséges elkészítenie a tárgyévre vonatkozó munkatervét, ami azt jelenti, hogy előre meghatározzák az ülések számát, dátumát és főbb napirendi pontjait. Ez egy terv, az összehíváskor szükség esetén ettől el lehet térni. Majd ismertette a 2026. évi tervezett munkaterv részleteit. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2025. (I. 29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Pécsudvardi Önkormányzat 2026. évi munkatervét.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester, Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes

VIII. Napirendi Pont

Zsdrál Artúr polgármester: felkéri Pintér-Lázár Adél jegyző helyettest, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Mötv. 81 § (3) szerint a jegyző minden évben beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről, mely beszámolót előterjesztésben a rendelkezésre bocsájtott. Majd ismerteti a Közös Hivatal 2025. évi munkásságát. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026 (I.29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló 2025. évi jegyzői beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester, Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes

IX. Napirendi pont

IX.I. Versenyképes Járások Program

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a tavalyi évben indult el a Versenyképes Járások Program, melynek keretében az I. ütemben a Közös Hivatal 6 település közös konzorciumban pályázott sebességmérő táblák telepítésére. Az árajánlatok beszerzésével Kumli József Ferenc a Szemelyi Önkormányzat polgármestere volt megbízva, aki beszerezte a szükséges három árajánlatot. Majd ismertette azok tartalmát:

1. Visual Network összesen: 14.565.000 Ft +ÁFA (br.:18.497.550 Ft)
2. BitLint Kft. összesen: 16.850.000 Ft +ÁFA (br. 21.399.500 Ft)
3. SZILE-COM Kft. összesen: 15.330.000 Ft +ÁFA (br. 19.469.100 Ft.)

Elmondja, hogy az árajánlat minden konzorciumi tag sebességjelző tábláját tartalmazza. Pécsudvardot ebből három kamerával ellátott tábla kerül kihelyezésre. Egy a Felszabadulás útján, egy a Széchenyi utca bejövő részénél és egy pedig a Pápai utcában. A kamerák rögzítenek, bizonyos ideig tárolnak és rendőrségnek átadható, bizonyító erővel bír. Javasolja a Visual Network ajánlatát elfogadni, mint a legkedvezőbb ajánlatot nyújtót. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2026 (I.29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében 6 település közös konzorciumban pályázott sebességmérő táblák telepítésére Visual Network összesen 14.565.000 Ft +ÁFA, azaz tizennégymillió ötszázhatvanötezer forint plusz ÁFA összegű árajánlatát fogadja el. Felhatalmazzák a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester,

IX.2. Rendkívüli Szociális tűzifa

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 2/2026. (I. 14.) Korm. rendeletben elrendelte kiegészítő tűzifa támogatás térítésmentesen történő biztosítását, melynek kapcsán január közepén volt egy azonnali igényfelmérés. Az igényfelmérés kapcsán a Pécsudvardi Önkormányzat is jelezte igényét. Volt egy cseppnyi félreértés, mert az elmúlt 14 év gyakorlata alapján erdei köbméterben került meghatározásra a szociális tűzifa mennyisége. És az igényfelmérés kapcsán is erdei köbméterben került meghatározásra az igényelt mennyiség. A kiszállítás előtti napon telefonon tájékoztatták, hogy 6 m3 fa kerül kiszállításra a 12 helyett. Természetesen ez is nagy segítség a rászorulóknak részére. Szeretné kérni a testület támogatását abban, hogy polgármesteri hatáskörben dönthessen a kiosztásról. Kérte a testület döntését.

Tomola Ferenc alpolgármester: támogatja a javaslatot.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2026 (I.29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 2/2026. (I. 14.) Korm. rendeletben elrendelt kiegészítő tűzifa támogatás kiosztása tekintetében polgármester hatalmazzák fel, mint a helyi ismerettel legjobban rendelkező személyt, hogy a szociális tűzifa kiosztásában meghatározza a rászorulóknak körét és gondoskodik a tűzifa kiosztásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester,

IX.3. Magyar Faluprogram pályázat út, híd

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Agrárminisztérium pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére; nyílt- és zárt vízelvezető rendszer felújítására, korszerűsítésére, kialakítására; kapubehajtó; közforgalom előtt el nem zárt parkoló kialakítására, fejlesztésére, valamint helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító önkormányzati tulajdonú ingatlanon, egyéb közterületen szilárd burkolatok kialakítására, fejlesztésére, felújítására. A támogatás céljára felhasználható keretösszeg: 10 000 000 000 forint.

A pályázatok benyújtására az alábbi időszakban van lehetőség: 2026. január 15. – 2026. február 16.

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg

1. Út, híd építése/felújítása esetén 60 000 000 forint
2. Járda építése/felújítása esetén 15 000 000 forint
3. Nyílt- és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása 60 000 000 forint
4. Kapubeajtó fejlesztése, kialakítása 60 000 000 forint
5. Parkoló kialakítása, fejlesztése és/vagy helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító önkormányzati tulajdonú ingatlanon, egyéb közterületen szilárd burkolat

Javasolja, hogy pályázzanak a Kultúrház és egyben a Közös Hivatal előtti parkoló kialakítására, mely egy régóta fennálló problémát oldana meg.. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026 (I.29.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázat keretében pályázatot nyújt az 5. alkategóriában a 7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47. szám alatti Kultúrház és egyben Közös Hivatal előtti parkoló kialakítására. Felhatalmazzák a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester,

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Zsdrál Artúr
Polgármester

Pintér-Lázár Adél
Jegyző helyettes