

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026.05.20-án tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Pécsudvard

Jelen vannak:	Zsdrál Artúr	polgármester
	Tomola Ferenc	alpolgármester
	Horváth Edit	képviselő
	Pankászné Dobszai Tímea	képviselő
	Mátyás Gábor	képviselő

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző megbízásából:

Pintér-Lázár Adél	hatósági ügyintéző
-------------------	--------------------

Zsdrál Artúr polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 5 fő az ülésen megjelent.

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2026. (V.20.) számú határozata

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026.05.20. napján megtartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D

- 1. Pécsudvardi Önkormányzat 2025. évi költségvetés módosítása**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 2. Pécsudvardi Önkormányzat zárszámadása**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 3. Átfogó értékelés gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról 2025. évben**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 4. Családsegítő 2025. évi beszámolója**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 5. Pécsudvard 086/2 hrsz ingyenes tulajdonba adása**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 6. Keszü Község Önkormányzata - Bölcsőde**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 7. Ingyenes tulajdonátruházás 350/8 hrsz**
Ea.: Zsdrál Artúr
- 8. Gyereknap**
Ea: Horváth Edit képviselő

I. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: Felkéri Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintézőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintéző: elmondja, hogy a zárszámadási rendelet elfogadása előtt, mint ahogy minden évben, most is költségvetés módosító rendeletet kellene elfogadnia a testületnek.

Azért van szükség a rendelet módosítására, mert a zárszámnak megfelelő bevételekkel és kiadásokkal kell a költségvetést módosítani. Elmondja, hogy a pénzügyi előadó elkészítette a költségvetés módosítást, majd ismertette annak tartalmát.

Zsdrál Artúr polgármester: Kérte a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadják el a költségvetés módosításáról szóló rendeletet.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) minősített többséggel megalkotta a

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2026. (V. 22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

II. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: Felkéri Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintézőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintéző: ismerteti a zárszámadási rendeletben foglalt mutatószámokat és kérdezi, hogy van-e kérdése a testületnek a zárszámadási rendeletervezettel kapcsolatban.

Zsdrál Artúr polgármester: Kérte a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadják el a 2025. évi zárszámadásról szóló rendeletet.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) minősített többséggel megalkotta a

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2026 (V. 22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról

III. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényértelmében minden évben kötelező elvégezni a gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelését. Ismereti, hogy a 2025. évben az önkormányzat összesen 51 ezer Ft összegű támogatást nyújtott rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülőknek és tanévkezdéskor 930 ezer Ft összegben támogatta a beiskolázást. Elmondja, hogy a településen 2025. évben a településen nem részesült gyermek szünidei étkeztetésben.

Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2026. (V.20.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az átfogó értékelést a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

IV. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti szolgálat megküldte a 2025. évi szakmai beszámolóját, amit a testületnek is jóvá kell hagynia. Kérte a testületet, hogy az előzetesen megküldött szakmai beszámoló ismeretében döntsenek annak elfogadásáról

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2026. (V.20.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti szolgálat által készített 2025. évi szakmai beszámolót.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

V. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy az Agrárminisztérium Földalap Gazdálkodási Főosztálya megkereséssel élt a Pécsudvardi Önkormányzat felé, hogy az önkormányzat jelenleg folyamatban lévő Pécsudvard 086/2 hrsz-ú ingatlan térítésmentes tulajdonba adása ügyében az eljárás folytatásához a 12/ 2023. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése szükséges az alábbi információkkal, figyelemmel az Nfatv. 21/A. §-ban foglaltakra:

- a tulajdonszerzés jogcímének megjelölése;
- a jogügylet jogszabályi háttérére történő hivatkozás;
- a tulajdonszerzési cél bemutatása.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2026. (V.20.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 12/2023 (III.27.) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 22. § (1) b.) pontjának bc.) alpontjára tekintettel a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez igényt nyújt be a Pécsudvard 086/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása iránt. A tulajdonszerzés jogcímét: ingyenes tulajdonba adásként jelölik meg.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Zsdrál Artúr polgármestert, hogy az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedést tegye, ide értve a szerződés aláírását is.
- 3.) A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. §-a alapján a tulajdonszerzés közérdekű célja terület és településrendezés, melynek keretében a dinamikusan fejlődő

Pécsudvard település lakhatási igényeit kielégítve - a 086/2 hrsz-ú ingatlant a környező hasonló telkek összevonásával - lakópark bővítésére és az ottani lakók részére közpark kialakítására kívánja használni.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

VI. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy megkereste őt Keszü Község Önkormányzata, hogy a Pécsudvardi Önkormányzat kössön vele feladatellátási megállapodást a bölcsődei ellátás kapcsán. Mint kiderült a településről 1 fő gyermek jár a bölcsődébe. A feladatellátási megállapodásban a Pécsudvardi Önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező és az intézménybe jelentkező bölcsődés gyermekeket a Keszüi Bölcsőde felveszi és ellátásukról gondoskodik. A feladatellátási szerződés 5. pontja kitér arra is, hogy a Pécsudvardi Önkormányzatnak kötelezettséget kell vállalnia az egy gyermek után felmerülő, bölcsődei és gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó központi támogatásból nem fedezett ellátással és étkezéssel összefüggő költségek teljes összegű megtérítésére.

Elmondja, hogy a Pécsudvardi lakosok tekintetében Keszü nem a legközelebbi Bölcsőde, mely akár egy busszal is elérhető. Nem életszerű, hogy az Önkormányzat szerződjön Keszü Község Önkormányzatával a feladat ellátására. A Gyvt. 94. § (3a) szerint "Ha a bölcsődei ellátásra az adott településen legalább öt gyermek tekintetében igény jelentkezik, vagy a település – jogszabályban meghatározottak szerint megállapított – 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, a (3) bekezdés a) pontja alá nem tartozó települési önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról a 42. § (2) bekezdése szerinti bölcsődei ellátást nyújtó intézmények, szolgáltatások bármelyik formájának biztosításával, önállóan, társulásban vagy ellátási szerződés útján." Tekintettel arra, hogy Pécsudvardon egyik feltétel sem áll fenn így feladatellátási szerződés megkötésére nem kötelezhető az Önkormányzat. A jogszabály (2) bekezdése szerint ha az önkormányzat a Gyvt. 94. § (2a)–(4) bekezdés alapján nem köteles az ellátás biztosítására, szervezi és közvetíti a máshol igénybe vehető ellátásokhoz való hozzájutást, melyet eddig is teljesített az önkormányzat. Kérte a testület döntését

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2026. (V.20.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94 §. (3a) bekezdésében foglalt feltételek nem állnak fent, ezért a Pécsudvardi Önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező 3. év alatti gyermekek bölcsődei ellátására nem köt feladatellátási szerződést Keszü Község Önkormányzatával.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

VII. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a lakópark előtti területen van a 350/8 hrsz-ú ingatlan, ami egy kivett közforgalom elől elzárt magánút, mely a nyolc ingatlantulajdonos tulajdonát képezi. Annak az útnak a végén van egy sarokrész. Ezt a 350/8 hrsz-ú ingatlanon lévő sarokrész telekrendezéssel kerülne leválasztásra az út többi részétől,

melyet a tulajdonosok az önkormányzat részére kívánnak átadni ajándékozással. Ez a megoldás az önkormányzatnak és a lakóknak is jó megoldást jelentene, mivel azon a részen megszűnik az osztatlan közös tulajdon, másrészt az önkormányzat terveiben szereplő lakópark kialakítása során egy sarkallatos kérdés, hogy ez a rész az önkormányzat tulajdonában legyen, mivel ezen a területen keresztül biztosítható a kialakítandó lakópark közművesítése. Az önkormányzat ezt a területet karban tartja. Az ajándékozás fejében az önkormányzatnak kell vállalnia a telekrendezéssel, telekalakítással és ajándékozási szerződéssel kapcsolatos költségeket. Somlai Gábor földmérő készíti a változási vázrajzot.

Mátyás Gábor képviselő elmondja, hogy a tárgyalások során a lakóknak olyan ígéretet tettek, hogy a területen parkosítani fognak. Tesznek oda egy kis pihenőpadot, asztalt kulturált körülményt biztosít.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2026. (V.20.) számú határozata:

1. A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 350/8 hrsz-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút típusú ingatlan végén lévő háromszög alakú sarokrészt telekrendezést és telekalakítást követően ajándékozással elfogadja a tulajdonosoktól, azzal, hogy a telekrendezéssel, telekalakítással és ajándékozási szerződéssel, átírással kapcsolatos költségeket az önkormányzat viseli.
2. A Pécsudvardi Önkormányzat az eljárás megindításához szükséges változási vázrajz elkészítésével Somlai Gábor földmérőt bízzák meg.
3. Az ajándékozási szerződés elkészítésével dr. Bodor Zília ügyvédnőt bízzák meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

VIII. Napirendi pont

Horváth Edit képviselő: tájékoztatta a testületet, hogy 2026.05.30. napon szombaton kerül megszervezésre a pécsudvardi gyereknap. A gyereknapra arcfestést, ugrálóvárat, lufihajtogatót és bűvészt is hívtak. Lesz bábelőadás a gyerekeknek és fellép majd a férfikórus is. A gyereknapot habpартyval zárják, amit a Pécsi Tűzoltóság biztosít a településnek. A gyerekeket édességgel és üdítővel, valamint szendvicsekkel várják.

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy este pedig egy kötetlen beszélgetéssel egybekötött juniális rendezvénnyel a felnőtteket várják. Ennek keretében vacsorával kedveskednek a résztvevőknek. Javasolja, hogy a rendezvényre 800.000 Ft-ot különítsenek el a költségvetésből.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2026. (V.20.) számú határozata:

A Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026.05.30. napon megrendezi a pécsudvardi gyereknapot. A rendezvényen a játékelemek, fellépők és egyéb költségek kifizetésére 800.000 Ft-ot különít el a költségvetésből.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Zsdrál Artúr
Polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita
Jegyző