



JEGYZŐKÖNYV

***DUDAR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2026. SZEPTEMBER 21. NAPJÁN TARTOTT RENDES, NYILVÁNOS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL***

JEGYZŐKÖNYV

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Időpont: 2026. július 21. hétfő, 17:00 órakor.

Helyszín: Dudari Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme - 8416 Dudar, Rákóczi F. u. 19.

Jelen vannak:

Baumann Csaba – polgármester
Simon Tamás - alpolgármester
Segesdi-Bankó Panna – képviselő
Kerner János – képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Varga-Arany Dominika - jegyző
Tóth Zoltánné – pénzügyi és számviteli ügyintéző
Németh Ferenc – önkormányzati főépítész
Aranyos Nándor
Jakab Gábor
Deák László Olivér
Breglovicsné Földesi Judit – főigazgató

Távol maradtak:

György Julianna – képviselő

Lakosság részéről megjelent:

12 fő

I. Az ülés megnyitása

Baumann Csaba polgármester:

Üdvözlöm a képviselő-testület tagjait és a vendégeinket is, üdvözljük Németh Ferenc Főépítész Urat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület négy fővel határozatképes.

Beszámolnék a testületi ülés előtt pár dologról, ami az elmúlt időben történt. A Dudari Általános Iskola hátsó aszfaltos pályája teljesen megújult, ennek megtörtént az átadása, a gyermekek birtokba vehették, minőségi munkával szembesülhetünk, aki kilátogat. Lecserélődött a pálya burkolata, kapott új világítást is, kerítést is. A gyermekek nagyon-nagyon élvezik. Szeretnék beszélni egy levélről, egy panaszos levélről, ami az ezt megelőző képviselő-testületi ülésen 2026.07.21-én kaptuk meg. A PPTHINGS címezte nekem, illetve Kerner Jánosnak. Én át is adnám nektek a szót ezzel kapcsolatban, mint a levél írója. Körünkbe köszöntjük Pilisi-Kugler Nikolettát és Pilisi Attila ügyvezető tulajdonost.

Pilisi-Kugler Nikoletta:

Hát igazából azért írtuk ezt a levelet, mert a Facebook csoportban megjelent ez a videó, amin ugye a képviselő úr azt állítja, hogy jelenleg a cégünk nem rendelkezik engedéllyel a kerítés készítésével kapcsolatban. Ugye, ami a valóságnak nem felel meg és ezért a jóhírnevünket ezzel megsértette. Ezért szeretnénk kérni igazából a bocsánat kérését, hogy miért és mivel támasztotta ezt alá, hogy mi nem felelünk meg egyrészt ennek, és hogy mi volt ennek a célja.

Kerner János képviselő:

Üdvözlöm Önöket, személyesen még soha nem találkoztunk. Nekem az önök cégével az ég világon semmi gondom, bajom, problémám nincs. Mint ahogy elmondtam itt is, hogy önök leadtak egy árajánlatot, melynek a tárgyalási időpontjában a határidő lejárt. Azon kívül az igazságügyi minisztériumtól lekért cégkivonatba, melynek a dátuma 2026.07.19. a tevékenységi körükben nem szerepel kerítésépítés. Én azt soha nem állítottam, hogy önök ezt a munkát nem képesek elvégezni. Én azt mondtam, hogy nem szerepel a tevékenységi körükben, valamint azt mondtam, hogy lejárt az érvényessége az árajánlatuknak, és ha jól emlékszem vissza, én az önök céget védtem itt a képviselő-testületben, mégpedig azzal védtem az önök céget, hogy nem szép dolog almát körtével hasonlítani, mivel egyedül az önök cége volt áfakörös. A másik két egyéni vállalkozó nem volt áfakörös. Tehát önök eleve bukásra voltak ítélve a pályázat leadásakor. Én ennyit tudok elmondani, és nagyon-nagyon szívesen bemutatom az igazságügyi minisztérium tároló cégkivonatát. Nagyon szívesen tessék megnézni, mi szerepel benne az önök tevékenységével kapcsolatban.

Pilisi-Kugler Nikoletta:

Köszönjük. Annyi, hogy ez az igazságügyi minisztériumi dokumentum nem felel meg a hivatalos elvárásoknak, mivel a NAV-tól kértünk ehhez hivatalos állásfoglalást, és csak a NAV által kiadott igazolás megfelelő. Ezek a cégbíráson keresztül kerülnek átjátszásra a többi szerverben, ami vagy nem történt meg, vagy nem tudjuk mi az oka. De ugye ezt, mint hivatalos ajánlat, hogy nem szerepel, mint kerítésépítés benne. De ez is egy kicsit érdekes, hogy melyik teáor szám, ami kerítésépítéshez szerepel?

Kerner János képviselő:

Én nem teáor számokat néztem, mert ezeket a számokat nem ismerem.

Pilisi-Kugler Nikoletta:

Mert a teáor számokban nincsen olyan, hogy kerítés építés. Tehát ez is megint egy kicsit rossz színben tüntet fel minket. Mivel egy fém megmunkálás, hogyha fel van véve, mint teáor szám, tehát lehet hegeszteni, lehet forgácsolni, vagy bármit. Akkor egy kerítést ki lehet építeni. Az ügyvezetőnk gépészmérnök, tervezéshez ért, miért ne lehetne. A másik dolog, ha nincs benne, hogy kerítés építés, mint teáor. Mi van abban az esetben, hogyha én megkérek egy alvállalkozót, egy Pilisi Mátét, hogy legyen szíves nekem ezt a munkát csinálja meg. És ő neki van hozzá jogosultsága. És a cégnek nem is kell felvennie feltétlenül a teáor számot, ha alvállalkozót működtet. Tehát megint nem állja meg a helyét az, ami az alapba volt, hogy nincsen ilyen tevékenységünk, mert egy doksi alapján nincs benne kerítés építés.

Kerner János képviselő:

Jó, még egyszer megkérdezem. Érvényes volt az árajánlatuk akkor, amikor tárgyaltuk ezt a dolgot, vagy nem volt érvényes?

Pilisi-Kugler Nikoletta:

Ebben nem tudok állást foglalni.

Baumann Csaba polgármester:

A levél tartalma, amit ők írtak, igazából nem az érvényességi időre szólt.

Kerner János képviselő:

Én pedig azt vizsgálom.

Baumann Csaba polgármester:

Mi nem, ők nem.

Kerner János képviselő:

Kedves Csaba, én csak gratulálni tudok önnek, hogy miután kapott ön és én egy levelet, elnézést, most sem tudom a cég nevét, három órán belül sikerült reagálni. Bár mindenre sikerülne három órán belül reagálni a polgármester úrnak.

Baumann Csaba polgármester:

Visszautasítom ezt.

Kerner János képviselő:

Teljesen mindegy, hogy mit csinál, megteheti. Önöktől természetesen elnézést kérek, ha akaratomon kívül megbántottam önöket.

Pilisi-Kugler Nikoletta:

Hát ez nem akaraton kívül volt.

Kerner János képviselő:

Ez akaraton kívül volt. Ön állít valamit, én is mondok valamit. Írásban természetesen nem teszem meg, mert írásba én nem is írtam le ilyet. Amennyibe ez az elnézést kérés önöknek nem felel meg, folytassuk a bíróságon, ahol majd már vizsgálni fogják azt is, hogy önöket

hogy keresték meg ennek az árajánlatnak a kiadására. Mert ennek még lesz egy érdekes pontja a mai nap folyamán. Ennyit szerettem volna. Köszönöm szépen.

Baumann Csaba polgármester:

Mi ezt szerettük volna, hogy ez a bocsánat kérés megtörténjen, se többet, se kevesebbet. És ők is ezt kérték. Ez volt a lényeg. Ezt szerették volna, hogy ezt történjen meg Jani bácsi. Köszönöm. Hozzászólás?

Pilisi Adrienn:

Nekem egy olyan kérdésem lenne, hogy a pályázat, ami alapján a Kerner úr mondta, hogy kizáró ok az, hogy kft. szerepel?

Kerner János képviselő:

Nem volt ez kizáró ok. Én csak azért gondolom, hogy kizáró ok, mert ha valamire 27% áfát rá kell tenni, az valószínűleg több, mint a nulla áfás. Ha nem több, akkor a nulla áfásnál valami gond van. Vagy pedig a 27% áfás nem ért a szakmájához.

Baumann Csaba polgármester:

Szeretnék még beszámolni az új kulturális munkatársról, aki Országh Bernadett lett. Ő fogja vinni a könyvtárat és segít a különböző kulturális rendezvények megszervezésében. 2 héttel ezelőtt falukutatók jártak a településünkön, amit tudtunk megtettünk értük és megfelelő anyaggal és állománnyal tudtak távozni.

A napirendet, előterjesztéseket mindenki megkapta. A 10-es pontot szeretném a 2. napirendi pontban tárgyalni.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy aki el tudja fogadni a módosított napirendet kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül, **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

NAPIRENDI PONTOK

- 1. Tájékoztatás a megüresedett képviselői mandátumokról.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 2. Jakab Gábor rendezési terv módosítási kérelmének megtárgyalása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 3. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 23/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 4. Az Ügyrendi Bizottsága elnökének és új tagjainak megválasztása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

- 5. Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 6. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához történő csatlakozásról.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 7. A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 8. A kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezet véleményezése.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 9. Vincze-Jánosi Bianka közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelmének elbírálása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 10. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III.11.) önkormányzati rendelet módosítása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 11. Versenyképes Járások Program II. üteme vonatkozásában fejlesztési igény módosítása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 12. Református temető kerítésének felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 13. A Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2025/2026-os nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 14. A Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar Háziarendjének elfogadása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester
- 15. A Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2026/2027. évi munkatervének elfogadása.**
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

I. Napirendek megtárgyalása

1.napirend

Tájékoztatás a megüresedett képviselői mandátumokról.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Mint azt tudjuk, 2026. július 28. napján Breglovicsné Földesi Judit és Pappné Reiner Ágnes képviselők lemondtak a képviselői mandátumukról. Ezzel azon a napon megszűnt a képviselői mandátumuk. A Helyi Választási Bizottság feladata a megüresedett képviselői mandátum kiosztása, azonban nincs több képviselő jelöltünk, akik ezt a mandátumot betöltené. Tekintett arra, hogy Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt fővel működőképes, így az üres helyek betöltésére időközi választás kitűzése jelenleg nem szükséges és nem is lesz. Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Kérem, szavazzunk.

Kerner János képviselő:

Én szerintem ki kéne írni a megüresedett helyekre a választást, mert ez a testület két perc múlva határozatképtelen lesz. Négy fővel.

Baumann Csaba polgármester:

Erről jelenleg nekünk nem volt tudomásunk, mikor az előterjesztés és a napirendi pont lett a javaslat.

Kerner János képviselő:

Akkor másképp kérdezem. Mikor lesz kiírva új választás a megüresedett képviselői mandátumokra?

Baumann Csaba polgármester:

Úgy ahogy mondtam, jelenleg öt fővel határozatképesek vagyunk.

Kerner János képviselő:

Mikor lesz határozatképtelen?

Baumann Csaba polgármester:

Működőképesek vagyunk, mikor négy fővel vagyunk.

Kerner János képviselő:

Oké.

Aki el tudja fogadni a határozat kivonatát, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata

az önkormányzati képviselők lemondásának tudomásulvételéről

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és tudomásul vette Breglovicsné Földesi Judit és Pappné Reiner Ágnes önkormányzati képviselők lemondását, önkormányzati képviselői mandátumuknak 2026. július 28. napi hatállyal történő megszűnését.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnal

2.napirend

Jakab Gábor rendezési terv módosítási kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Üdvözljük körünkben Németh Ferenc főépítész urat is. Nem tudom, hogy előzményeket esetleg elmondjak-e, mondjak egy pár szót erről a dologról. Ugye Jakab Gábor dudari lakos ügyével már több ízben találkozhatott a képviselő testület. Jakab Gábor település rendezési eszközök módosítására nyújtotta be az első kérelmét 2024. szeptember 19-én. Ekkor Jakab Gábor kérte, hogy a Dudar 102-es helyrajzi számú ingatlan beépítése vonatkozásában a tévesen feltüntetett építési vonalat módosítsuk. Az akkori szabályozás szerint kb. 25 méteres előkert elhagyása mellett lehetett volna az ingatlanra építeni. Kérte továbbá az akkori oldalhatáros övezetek vonatkozásában a 6 méteres utcafronti épület szélesség korlátozásának a módosítását vagy a teljes eltörlését. A napi rendi pont tárgyalásakor Polgármester Asszony elmondta, hogy egy vállalkozás és egy magánszemély kérelmét tudja elindítani a testület. A vállalkozás vállalta a költségeit az eljárásnak, viszont ez így több időt fog igénybe venni. A fentiek alapján Jakab Gábor és a Green On Central Europe Kft. kérelmét egy eljárás keretében kívánta módosítani a képviselő-testület, azonban Dudar 102-es helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában nem lett konkrétan meghatározva az építési vonal helye, csupán, módosításként került rögzítésre. Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület ülésén a Polgármester Asszony kihangsúlyozta és vélhetően az ügyfelekkel is közölte, így minden résztvevő tisztában volt azzal, hogy az eljárás el fog húzódni. Ezt követően 2024. szeptember 30. napján szerződéskötésre került sor. A Balatonfelvidéki Nemzeti Park Igazgatósága kérelembe foglalt módosításokat úgy tudta csak támogatni, amennyiben a település teljes ökológiai hálózatát felül fogjuk vizsgálni. Ez közben ugye megtörtént. Ezzel kapcsolatban több ízben egyeztettünk a hatóságokkal és lefolytattuk a szükséges eljárási cselekményeket. Kétkörös véleményezési eljárásban megkerestük a szakhatóságokat. 25 szakhatóságot kerestünk meg ezzel kapcsolatban, hogy állásfoglalásukat adják ki az ügyben. Ez nagyon-nagyon sok időt és energiát emésztett fel. Ezt követően a jogszabályi kötelezettségünknek eleget téve a honlapra feltöltésre került a teljes anyag, amely így a lakosság számára elérhetővé vált. Észrevétel ezzel nem érkezett, ezért a képviselő-testület 2025. június 21. napi képviselő testületi ülésén meghozta és elfogadta a döntést. Ez átmeneti, így 15 napos

kifüggesztés alatt sem érkezett javaslat, vélemény, és a képviselő-testület a partnerségi egyeztetést lezárta. A jogszabályi kötelezettségünknek eleget téve ugyanebben az évben, 2025. augusztus 14. napján 10 órakor partneri egyeztetési fórumot tartottunk, amely meghirdetésre került a lakosság számára is. Az egyeztetési fórumon itt voltam én, a tervezők, az önkormányzati főépítész, a lakosság részéről nem érkezett érdeklődő. Miután a szükséges eljárásokat lefolytattuk Dudar Község Önkormányzata képviselő-testületével, 2025. szeptember 23. napján tartott képviselő testületi ülésen meghoztuk a határozatot. A partnerségi egyeztetésben és az állami igazgatási szervekkel történő tárgyalás után módosított, bemutatott tervanyagot egyben a véleményezési eljárás lezárta. Ez is átmeneti, itt is 15 napos kifüggesztés volt. Képviselő-testület a dokumentum végső szakmai véleményezésre való megküldésével az állami főépítész felé, aki egyetértett. Felküldése került a teljes tervdokumentáció a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodájának Állami Főépítésének, aki a dokumentumok átvizsgálását követően kiadta az egységes szakmai véleményét, amelyben kifogást a módosítások ellen nem emelt. Ezt követően a Dudar Község Önkormányzata képviselő-testülete 2026. január 27. napján tartott képviselő testületi ülésen az önkormányzati rendeletével módosította a Dudar község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóról önkormányzati rendeletét. A rendelet szerint 25 méterről 7 méterre módosult Jakab Gábor ingatlanját érintő építési vonal. Jakab Gábor ezt követően nem értett egyet jelen módosítással, tekintettel arra, hogy ő kb. 3 méteren szeretné az építési vonal elhelyezését, vagy inkább annak törlését tartaná indokoltnak. Elmondása szerint ő korábban közölte az akkori jegyzővel, illetve a tervezővel is az elképzeléseit. A hivatalos dokumentumok azonban ezt nem támasztják alá. A fentiek alapján Jakab Gábor kérelmére a képviselő-testület újra tárgyalta az ügyét, és 2026. május 10. napján tartott képviselő-testületi ülésen döntött az ismételt módosításról egy határozattal. Dudar Község Önkormányzatának képviselő testülete utcakép kialakítása érdekében egyetért azzal, hogy a Dózsa utca 38-tól 60-ig lévő helyrajzi számok és a 100-113-as helyrajzi számú építési vonalát eltörli és az illeszkedés szabályait alkalmazza. A fentiek megvalósítása érdekében a képviselő testület egyetértett a településrendezési eszközök módosításának elindításával, úgynevezett rövid eljárással. A képviselő testület módosítással kapcsolatos feljegyzést elfogadta. Tekintettel arra, hogy a költségvetésről ezzel a képviselőtestületi ülésen nem sikerült döntést hozni, így ezt eltolta a képviselő testület. A soron következő képviselő testületi ülésen 2026. április 21-én napirendi pontként tárgyalta a testület az ügyet, tekintettel arra, hogy Jakab Gábor nyilatkozata alapján a módosítási eljárással járó költségeket nem vállalta. Így a képviselőtestület visszavonta a korábbi határozatot. Jakab Gábor 2026. július 17. napján újabb kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, amelyben kérte az építési vonal kialakult állapotának 3 méteres előkert méretének, mivel a szomszédos épületek 3 méteres előkerttel épültek. Megfelelő módosítását mind a Dudar Dózsa György út 102-es helyrajzi szám, mind a 103/2-es helyrajzi szám vonatkozásában. A kérelmét 2026. július 29. napján kiegészítette azzal, hogy a módosítási kérelmet külön kéri tárgyalni más ügyektől elkülönítve, gyorsított eljárás keretében. Tekintett arra, hogy a soron következő képviselő testületi ülésre a meghívó és a testületi anyag kiküldésére 2026. július 16. napján sor került, illetve arra, hogy az önkormányzati főépítész véleménye szükséges a döntéshez a képviselő testület nem tudta érdemben tárgyalni a 2026. július 21. napján tartott képviselőtestületi ülésen. Ennek ellenére Kerner János képviselő úr kérte, hogy a képviselő testület beszéljen az ügyről, így napi rendi pontként felvételre került Jakab Gábor telekügyének megtárgyalása. Azonban érdemi döntés a szükséges dokumentumok, információk hiányába nem született. Dudar 100 és 113-as helyrajzi számig tartó telek ügyében jelenleg döntően 7 méter az előkerttel jelölt építési

vonalak vannak a szabályozási tervben. Jakab Gábor kérelmező elmondása szerint több ízben egyeztetett már Német Ferencel, önkormányzati főépítésszel, illetve az állami főépítésszel, akik támogatóan léptek fel a módosítás vonatkoztatásában. Jakab Gábor kérelmező a költségviselésről még nem nyilatkozott. Én azt javasolnám a képviselő testületnek, hogy az eljárási költséget a kérelmező viselje.

Németh Ferenc főépítész:

Több egyeztetés is folyt Jakab úrral. Kérte azt, hogy egyeztessenek még az állami főépítész irodával, hogy nehogy még egy ilyen probléma legyen az építési vonalakkal, ő azt mondta, hogy kötelező feltüntetni a szabályozási tervben. Nem kötelező feltüntetni, kötelező a szabályozást megtenni a helyi építési szabályzatban. Tehát így elhárult az az akadály, amit ő feltételezett a jogszabály olvasás alapján. Megoldható rövidített eljárással, ahogy itt elhangzott a polgármester úrtól is. Azt kell mondjam, hogy ha a lelegején én tudtam volna, hogy mi az oka annak, hogy ő három méteres előkertet kér, akkor szerintem akkor meg lehetett volna oldani. De mivel az okát nem mondta el, ezért a tervezéshez, a jogszabályok alapján tömb szinten kell a tervezést megtenni. Tehát az utcák által határolt tömbre egységesen. És mivel 7 méteres előkert volt döntően az egész tömbben előírva, amely betartható, mert a javarésze még nem beépített, új engedély is ki lett adva, már 7 méteres beépítésre előkerttel abban a tömbben. Tehát ezért került annak idején sor a 7 méteres előkertre. Független attól, hogyha a 3 méteres egyértelmű lett volna, akkor is a 7 méter lett volna elfogadva, mert egységesen tömbszerűen kell szabályozni. De még egyszer mondom, ha a lelegején tudtuk volna, hogy mi az oka annak, hogy 3 méteres kell, nagyon valószínű, hogy ez megoldható lett volna. Most ezt a megoldást tudjuk a mostani módosítással megtenni. Remélhetőleg az állami főépítész ezt el fogja fogadni. Bízunk benne, hogy amit Jakab úrnak mondott, nem tudom, mit mondott, ha ezt mondta, hogy ez szerinte rendben van, akkor megoldható. Állami főépítész úr ebben a döntő igazából a 25 hatóság közül. Én a magam részéről tudok olyan szabályozást javasolni majd a tervezőknek, amely ezt meg tudja oldani véglegesen, hogy Jakab úrnak is jó legyen, de a tömb későbbi beépítése se szenvedjen csorbát. Röviden csak ennyi, ha kérdés van, akkor szívesen válaszolok.

Jakab Gábor:

Igen, én szeretnék reagálni. Lenne néhány észrevételem az elhangzottakkal kapcsolatban. Először Ferencel szeretnék egy dolgot megnézni. Tehát ugye itt van nekünk egy olyan dolog, hogy... jó, 2023. december 18-a, itt lett egy állásfoglalás kérve a dr. Szivák Péteren keresztül öntől, a problémával kapcsolatban. És ugye itt ön azt írta, hogy ha van egy ilyen helyzet, és itt elő van írva, hogy az előkert mérete, a kialakult mérethez igazodó a szabály szerint. És hogyha a tervlap és a hész, tehát a tervlap ugye az a hésznek a melléklete, a tervképes melléklete. Ha ez a kettő nem egyezik, akkor a hész az elsődleges. Tehát akkor a kialakult előkert, ami a három méteres előkertet jelenti.

Németh Ferenc főépítész:

Hát hogyha a helyi építési szabályzatban benne van, hogy...

Jakab Gábor:

Itt van, nyolcas paragrafus. Falusias lakóterület kialakult LFK előkert.

Németh Ferenc főépítész:

Igen, igen, csak az a baj, hogy az építési vonal, ami a szabályzási terven fel van tüntetve, az kötelezően betartandó. Ezt az építési hatóság, aki ezeket kötelezően betartja, emiatt volt ez az ellentmondás, amit ezzel nem tudtunk feloldani. Ha nincs az építési vonal rajta, akkor rendben van. Akkor három méter is mehetett volna. De mivel az építési vonal rajta volt, az építési hatóság csak azt tudja elfogadni.

Jakab Gábor:

Csak egy hibás építési vonal miatt lettem elutasítva az első beadásnál. És az önkormányzat pontosan tudta, hogy három méteres előkertről van szó, mivel a dr. Sziváknak megküldtem ezt e-papíron ezt az úgynevezett településképz szakmai konzultációt. Tehát az fehéren, feketén ott van, és ez egy hivatalos dokumentum.

Németh Ferenc főépítész:

Jó, van egy három méter. Sok-sok mindent tud kérni mindenki a saját érdekében. Ez természetes.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

És akkor az miért nem került bele a határozatba a képviselőtestületben?

Jakab Gábor:

A határozatba hogyan tennének bele egy ilyen? Abban csak hivatkozás van. De azt mindjárt megbeszéljük, hogy mi van a határozatban.

Baumann Csaba polgármester:

Gábor, Gábor, Gábor, kicsit mérsékeltebben. Jelenleg én vezetem az ülést. Köszönöm szépen. Ez nem beszélgetés, ez egy képviselőtestületi ülés. Ha szót kap, akkor rendben van.

Németh Ferenc főépítész:

Tehát vannak lakossági kérelmek. Ez az egyik oldal. Érthető módon a lakosság azt írja le, vagy a vállalkozások, ami az ő érdekükben áll. Utána van egy másik dolog, a testület, aki egyéb más szempontokat figyelembe vesz, és hoz egy határozatot arról, hogy ő mit támogat és hogyan. Utána van egy harmadik szintje az egésznek, amikor elindul a rendezési terv jelen esetben módosítása, amikor rengeteg hatóság ebbe belép, és van egy csomó jogszabály, ami alapján nekünk működni kell tervezőknek. Akkor még én voltam az elsónél a tervező. És abban benne van az, hogy ezt tömörszerűen kell, ahogy az előbb elmondtam, szabályozni kell. Mivel építési vonalak konkrétan minden egyes telekre ki voltak rajzolva, mert amikor ez a terv anno készült, akkor még ez volt a szakmai követelmény, ezt kellett megváltoztatni. Azon általában 7 méter volt rajta, és mivel tömörszerűen kell szabályozni, az előbb, ahogy elmondtam, nem tudok mást mondani, ez a 7 méteres szabályozás került a módosításba bele. Mert a szakmai szabályok ezt követelték meg.

Jakab Gábor:

Jó, én ezt értem, csak ez szembe megy ez a 7 méter ezzel a 8-as paragrafussal, meg szembe megy a településképvédelmi rendelettel, amiben nem ez van előírva. Tehát akkor ez a szabályozás úgy lenne jó, hogyha ezek egységesek volnának.

Németh Ferenc főépítész:

Ez kétségtelen. A településképvédelmi rendelet métereket nem írhat elő.

Jakab Gábor:

Hát itt kialakult állapotot írunk ezzel.

Németh Ferenc főépítész:

Mi a kialakult állapot? Van egy tömbünk, utcák által körbehatárolt tömb, amiben van egy ház, ami eddig épült valamikor. Annak 3 méteres az előkertje. És van még 10-20 épület, ami még nem épült meg, van, amire már kiadtak építési engedélyt, egy olyan szabályozási terv alapján, ami 7 méteres előkertet enged meg. Tehát ebben az esetben a hatóságok is azt nézték, hogy itt a 7 méter lenne mindenhol az, amit követni kéne. Ezért lett ebből mindenhol 7 méteres. Akkor se volt nekem tudomásom még arról, amiről már van tudomásunk, hogy mi az oka annak, hogy ön 3 méterest kér. De mivel ezt nem hozta a tudomására a tervezőnek, nem tudom, talán az önkormányzatnak sem, nekem nem, hozzám nem jutott el ez a kérés, illetve ez az indok, hogy mi az indoka a 3 méternek, ezért a szakmai szabályok léptek előre, és ezért lett a 7 méteres. A tervező nem tudta, mivel megindokolni, hogy miért legyen két telek, ami szintén nem beépített 3 méteres előkerttel, amikor az összes többi 7 méteres.

Jakab Gábor:

Jó, de ugye itt egy hiba volt, és ez a hiba...

Németh Ferenc főépítész:

A hiba az volt, hogy annak idején, most hatályos rendezési tervben még, az adatszolgáltatáskor megadták, hogy hol mennek a villanyvezetékek. Nekünk azt kötelező átvenni, mint tervezőknek, és azt a villanyvezetékot ott tüntettük fel. És mivel akkor még ezek az építési vonalak voltak azok, amiket a szakmai szabály alapján meg kellett rajzolnunk, ezért ahhoz a hibás, valószínűleg korábban, Isten tudja, mikor ott ment villanyvezeték, ehhez lettek szabva az építési vonalak.

Jakab Gábor:

Csak hát egy hibához igazítani, azért az nem túl szakmai dolog, én úgy gondolnám.

Németh Ferenc főépítész:

Lehetne menni fölfelé akkor, de ennek semmi értelme nincs. Most a megoldást próbáljuk megkeresni.

Jakab Gábor:

Igen, de azért nem árt tisztázni, hogy miért indult a probléma. Hát ugye a probléma abból indult, hogy itt volt egy elrajzolt EON vezeték.

Baumann Csaba polgármester:

Jó, ezt hagyjuk, köszönöm szépen, és akkor beszéljünk a határozati javaslatról.

Jakab Gábor:

Szeretnék még reagálni arra a kijelentésre, hogy nem volt tisztázva, hogy mi az elvégzendő feladat az önkormányt részére, ez tisztázva volt. Mivel 2024. szeptember 19. ülésen, amikor

elindult ez a dolog, ott az előterjesztésben is fehéren feketén ott állt, hogy a kialakult állapotnak megfelelően kértem a módosítást.

Baumann Csaba polgármester:

Megkapta a választ a kialakult állapotról, hogy mi, három méter nem volt benne. Köszönöm szépen, Gábor. Ezt folytatjuk, Gábor most már idestova, talán nem tudom, egy-másfél éve, ugyanazokat mondja, ugyanazzal próbál érvelni. Ezek az érvek jelenleg nem állják meg a helyüket. Úgyhogy köszönöm szépen. Fáradjon vissza a helyére.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Most még azért arról nyilatkozzon, hogy a határozati javaslatot végre meg tudjuk hozni, és végre ezt az ügyet le tudjuk zárni, hogy ki viseli a költségeket.

Jakab Gábor:

Hát ezt a testületnek kell akkor eldönteni.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Egy javaslatot tett a polgármester úr, ő javasolja, hogy a kérelmező viselje a költségeket.

Kernek János képviselő: Mennyi az annyi?

dr. Varga-Arany Dominika jegyző: Gábor bekért pár ajánlatot, amin van 700 ezer forintos, van 900 ezer forintos árajánlat, tehát körülbelül ilyen tájra lehet saccolni a költségeket. Én szerintem az egyéb felmerült problémákról most nem kell beszélni...

Jakab Gábor: Szerintem meg kell beszélni.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző: Arról beszéljünk, hogy az önkormányzat nevében kért be ajánlatokat a tervezőktől?

Jakab Gábor:

Nem az önkormányzat nevében, nem így volt. És a tervezők engem igazoltak.

Baumann Csaba polgármester:

Nem igazolták önt a tervezők, ne mondjon ilyet, Gábor, mert én beszéltem velük.

Jakab Gábor:

Azt írásba is adják akármikor. Akármikor, ha az szükséges.

Németh Ferenc főépítész:

Most azt akarja, hogy az ön helyzetét megoldjuk, úgy, hogy ne legyen olyan anyagi problémája, hogy visszabontás, vagy egyebek, vagy most ezzel elkezdünk itt perlekedni.

Jakab Gábor:

Most nem tudom miért kell rögtön fenyegetőleg fellépni.

Németh Ferenc főépítész:

Nem én fenyegetőzők, bocsánat. Ön lépett fel olyan dolgokkal, ami mindenkit próbál megcáfolni. Mi próbálunk segíteni magának.

Jakab Gábor:

Így van, így van. Csak ugye vannak tények, amiket érdemes lett volna szakmailag is megnéznünk. De hát úgy látszik, akkor ezen a fórumon erre nincs lehetőség.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

De Gábor, önnek áll a háza úgy, hogy nem állhatna. Tehát szerintem legyen az, hogy most eldöntjük a határozati javaslatot, és végre lesz egy olyan jogszabály, ami alapján az a ház jogilag ott állhat.

Jakab Gábor:

Jogilag ott állhat, ott van a 8-as paragrafus szerint.

Németh Ferenc főépítész:

Az egyszerű bejelentés mit mond ki?

Jakab Gábor:

Azt, hogy én a 2024-es jogszabály szerint az építmény elhelyezésén én változtathatok. Ezt mondja ki.

Baumann Csaba polgármester:

Hova szól? Hova kellett volna?

Jakab Gábor:

Az mindegy.

Baumann Csaba polgármester:

Nem mindegy, Gábor. Ugyanazt csinálja, mint az elmúlt egy évben. Nem válaszol a kérdéseinkre. Így úgy gondolom, hogy hozzuk meg a határozatot ezzel kapcsolatban, szavazzunk, és végre segítsük egymás munkáját. Mert ön jelenleg nem segít saját magán ezzel. Támadólag lép fel.

Jakab Gábor:

Én csak tényeket közöltem. Van egy kormányrendelet, ami szerint én az építmény elhelyezésén változtathatok 2024-es egyszerű bejelentéskor. Az építésügyi hatóság javaslatára. Hát az nincsen köbe vésve, hogy annak 25 méteren kellene lenni.

Németh Ferenc főépítész:

Hát hogyha ez így rendben van, akkor rendben van.

Jakab Gábor:

Csak ugye fel kellene oldani ezt az ellentétet, ami jogi ellentét.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Tehát önnek akkor van engedélye. Tehát akkor ott állhat az a ház. Akkor miért kell ehhez az önkormányzat?

Jakab Gábor:

Azért, hogy ezt a jogi...

Németh Ferenc főépítész:

Ezt fel fogja oldani majd az önkormányzat.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Majd amikor a teljes rendezési tervet felülvizsgáljuk, akkor fel lesz oldva.

Németh Ferenc főépítész:

Hát hogyha rendben van az egyszerű bejelentése, és ott lehet a ház, ahol van, akkor önnek semmi problémája. Azt megköszönjük, hogy felhívta a figyelmet erre az ellentmondásra. Ezt kezelni fogja az önkormányzat a módosítás során.

Jakab Gábor:

Igen, ezt kellett volna kezelni, és én ezért is kértem a ház módosítást. Csak ugye lett rajzolva egy hét méteres építési vonal, és az keresztbe vágta egyszer. Ez a probléma.

Németh Ferenc főépítész:

Hát ezt most már nem értem.

Baumann Csaba polgármester:

Ezt már én sem. Tehát összemos olyan dolgokat.

Jakab Gábor:

Nem mosok semmit össze, ezek tiszta dolgok.

Baumann Csaba polgármester:

Gábor, egyetlen egyre válaszoljon nekem. Mi nem találtunk olyat, semmilyen hivatalos jegyzőkönyvet, előadóívet, semmit az égvilágon, képviselő testületi határozatot, amibe ön lenyilatkozza, hogy három méterre szeretné az épületét felépíteni.

Jakab Gábor:

De igen, a településképi, ez a településképi konzultáció is megadja.

Baumann Csaba polgármester:

Nem adja meg, Gábor. Jó, köszönöm szépen. Fáradjon vissza a helyre.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Szeretnék ezt a módosítást, vagy nem szeretnék? Vagy hogyha most az engedélye rendben van, akkor minek kellünk még?

Jakab Gábor:

Azért, hogy feloldjuk ezt a jogi ellentmondást.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

De hát azt majd mi feloldjuk, amikor felülvizsgáljuk teljesen.

Baumann Csaba polgármester:

Így van, majd a teljes hésznel át lesz ez hidalva. Akkor most ezzel nem kell foglalkoznunk, Gábor.

Jakab Gábor:

De kell, mert ezt rendbe kellene tenni, mielőtt az megvalósul. Ne legyen probléma később.

Baumann Csaba polgármester:

Tehát akkor problémája van.

Jakab Gábor:

Nem csak nekem, ez problémát jelent mindenkinek. Az önkormányzatnak is, a jövőben.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Tehát ahhoz, hogy az ön háza ott jogilag álljon, kell ez az eljárás?

Jakab Gábor:

Szerintem nem árt, ha megvan, mert biztosra kell menni.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Kell ez az eljárás?

Jakab Gábor:

Kell igen.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Köszönjük szépen.

Baumann Csaba polgármester:

Akkor segítse a munkánkat.

Jakab Gábor:

Hát én is ezen lennék.

Baumann Csaba polgármester:

Nem, nem ezen van, Gábor. Most már egy éve, nem ezen van.

Jakab Gábor:

Beszéljünk a költségviselésről. A képviselőtestület, mit gondol?

Baumann Csaba polgármester:

Akkor bocsássuk szavazásra.

Simon Tamás alpolgármester:

Azt gondolom, hogy másokkal szemben lenne inkorrekt, hogyha mi ennek a költségét viselnénk, mint önkormányzat, mert akkor bárki jöhetne hozzánk ezzel a kéréssel. Én azt gondolom, hogy ezt annak kell viselni, aki indítványozza ezt az eljárást.

Jakab Gábor:

Csak ugye már én ezt kérelmeztem korábban, csak sajnos nem úgy lett, ahogyan ezt kértem. És azért kell újból erről beszélni.

Simon Tamás alpolgármester:

Én azt gondolom, hogy felfogtam, ami itt elhangzott, meg is értettem, ami itt elhangzott. Ez alapján alkottam meg ezt a véleményt. Döntésre még majd most kerül sor. Nekem ez a véleményem. Én nem vagyok szakember, viszont itt ül az asztalnál egy szakember. Én ennek nagyon örülök, hogy a főépítész úr itt van. Lehet, hogy ennek már előbb meg kellett volna történnie, és akkor előrébb lennénk az ügyben. Annak most nagyon örülök, hogy itt van, és támogatja mindannyiunk munkáját ezzel. Én az itt elhangzottak alapján, az ő általa elmondottak alapján, illetve nyilván ismerve, már nagyjából úgy a kezdetek óta, vagy mióta én képviselő vagyok, amennyire én átlátom ezt az ügyet, az alapján alkottam meg ezt a véleményt. Úgyhogy nekem ez a véleményem ezzel kapcsolatban.

Kerner János képviselő:

Főépítész úr szavait idézve, ha jól értelmeztem, ez az egész procedúra egy téves adatközlésből indult ki. Méltánytalan lenne megfizettetni egy téves adatközlést egy külsőssel. Én pedig így gondolom. Hozzáteszem, az önkormányzat se hibás. Abszolút nem hibás az önkormányzat. Valaki elvégezte ezt a munkát rosszul, ezért ő pénzt kapott. Én úgy gondolom, hogy neki kéne helyrehozni a hibáját.

Németh Ferenc főépítész:

Ez kicsoda?

Kerner János képviselő:

Ezt én nem tudom megmondani.

Németh Ferenc főépítész:

Elmondtam, hogy egy közmű tervező megkérte az állami nyilvántartásból ezeket az adatokat, és a tervezőnek kötelessége azt úgy feltüntetni, ahogy kapta.

Simon Tamás alpolgármester:

Én azt gondolom, hogy ebben a részében abszolút egyetértünk, hogy ha volt hiba, akkor fizesse meg az, aki ezt okozta. Viszont ez nem az önkormányzat. Viszont én azt gondolom, hogy ennek okán, hogy valaki előttünk hibázott, és ez alapján, a hibás adat közlés alapján a tervező hibásan rajzolta föl a vonalat, ez nem az önkormányzat hibája, innentől ezt nem az önkormányzatnak kell megfizetni. Én azt gondolom, hogy akkor le kell folytatni ezt az eljárást, és a Gábor amennyiben ezt úgy gondolja, hogy valakinek a hibája miatt őt kár érte,

akkor nyilván ennek megvan az útja-módja, hogy a polgári peres eljárásba el lehet indítani az eljárást, és be kell perelni az adott szervezetet, személyt, és nyilván meg kell próbálnia azt a költséget visszaperelni. De ezt nem gondolnám, hogy nekünk meg kellene előlegezni, vagy ki kellene fizetnünk. Nagyon sajnálom, hogy ez így alakult, de én azt gondolom, hogy itt még van számtalan választópolgár, számtalan lakos, akinek a pénzével még gazdálkodunk, és nem gondolnám, hogy ezt erre kellene fordítani. Nekem továbbra is az a véleményem, be kell perelni azt, aki rajzolt.

Segesdi-Bankó Panna képviselő:

Úgy gondolom, hogyha most a Gábor azt mondja, hogy nem olyan sürgős a dolog, mert mégis van valami engedély, ami engedélyezi, hogy ott legyen ez a ház, akkor vagy megtenném ezt a feljelentést, és addig, mivel nekünk nyilván lesz módosítva ez a ház, akkor addig jogosan ott áll a háza, és addig megtörténik a feljelentés, ezzel nyilván olyan szinten le vagy védve, hogy nem te hibáztál ebbe, hanem rámutatsz arra az emberre, aki hibázott, aki ellen megteszed ezt a feljelentést, és valószínűleg a polgáriper az nem egy-két hónap alatt fog lezajlani, ez idő alatt remélhetőleg egyébként rendeződni fog a házba is ez az egész, és akkor nem lesz így probléma.

Baumann Csaba polgármester:

Ugye, hésszel az a gond, nem gond, nem tudom, 2027. június 30-ig kell igazából ezt felülvizsgálni, megvalósítani. Ugye, tudjuk, hogy jelenleg a háttérben mi van. Én úgy gondolom, tisztán látom, hogy a környező önkormányzatoknak ez összegbe, egy kis településnél eddig 10 millió forint volt. Most ezeket a Feri bácsival egyeztetettünk, el kell felejtetni. És 15-20 millió forintokról beszélünk. Önkormányzati településszintű pénzkiadásról beszélünk ebbe a tételbe. És látjuk, hogy mi megy jelenleg. Én biztos vagyok benne, hogy haladékat fognak kapni az önkormányzatok. És ezt a 2027. június 30-i időpontot ki fogják esetleg tolni 2027 év végére, vagy esetleg 2028 derekára. Ebben biztos vagyok. Vagy még tovább. Én úgy gondolom, hogy ebben, ha meg tudunk így korrekten állapotodni, erre nem biztos, hogy várni kellene, illetve nem ismerem a jogi kiskapukat se, hogy mivel tudja jogszabályilag teljesen alátámasztani, azt, hogy a háza ott állhat. De ezt természetesen önre bízunk. És én is csatlakozom alpolgármester úrhoz, abban a tekintetben, hogy nem az önkormányzat okozta, én úgy gondolom, azt a 25 méteres elírást, illetve a 20 kilowattos vezetékek a rossz helyre rajzolását. Azt, hogy önkormányzatilag mi ennek utána menjünk, és mi ezzel kapcsolatban felkeressük, megvitassuk azt, hogy ki volt, mi ebben nem szeretnénk részt venni. Ez nem a mi feladatunk, ez nem a mi eljárásunk. Feri bácsi?

Németh Ferenc főépítész:

Ezt mind értem. Ugye a rendezési terv készítésnél, az előbb is elhangzott, abból amit felolvasott polgármester úr, rengeteg egyeztetési eljárás van. Így például a közművek tekintetében is, a berajzolt 20 kilovoltos vezetékek ügyében is, anno is, meg most is, azokhoz a hatóságokhoz is elmegy az anyag, akik elvileg ismerik ezeket az adatokat. És ezt ők is jóvá hagyták. Tehát ez még tovább bonyolítja azt, hogy itt most hogymint és egyebek. Egyébként mondtam Jakab úrnak azt is, vagy írtam, én nem tudom, beszéltünk róla, hogyha nem külön egyedül megy ez az eljárása, hanem több kérelem együttes eljárásában megy, akkor biztos, hogy ennél jóval olcsóbb. Mert akkor egy csomó mindent együttesen lehet kezelni. Ha egy-egy kérelmet egyenként csináltat mindenki, sokkal többbe kerül, mint ha több kérelem együtt van kezelve. Hogyha ez nem ilyen sürgős, akkor én azt javaslom, hogy ez legyen megosztva,

mert ez a töredékébe kerülhet akkor, hogyha több eljárással együtt fog menni. Most is van folyamatban kérelem és egyéb, hogyha ezeket együttesen lehet csinálni, az igaz, hogy akkor már nem rövid eljárással megy, de ez egy-két hónapos különbséget jelent.

Jakab Gábor:

Így van. Tehát az idő, ami egy fontos momentum az én esetemben, ugye a legtöbb idő eltelt.

Németh Ferenc főépítész:

Az előbb még nem ez hangzott el.

Jakab Gábor:

De hát az idő az nekem fontos természetesen. Én csak a lehetőségeket próbálom felvázolni. Viszont van egy olyan momentuma az egésznek, hogy ugye itt az EON vezetékeket is aktualizálni kellene. És ugye ez a munka, ez az aktualizálás, ez már a korábbi módosításban is benne volt, mint terv, de sajnos nem valósult meg. És most én azt nem tartom korrektnek, hogy akkor most az én költségemre legyen aktualizálva az egész EON vezetékes dolog, amikor ezt már meg kellett volna csinálni korábban. Mert ugye volt itt egy módosítás, és ott igen, ez le volt írva, hogy ezt megcsinálják, és nem történt meg. Tehát az én területemen, amit átszel ez a vezetékek, arról is szó volt, és csak megszüntető jelekkel szerepel. Tehát ez nem lett akkor berajzolva, azért akkor ezt át kellene gondolni, mert most természetesen akkor azt lehet mondani, hogy jó, hát mindent én fizetek, persze, de hát ezt a vezetékek dolgát, ezt aztán végképp nem.

Németh Ferenc főépítész:

De most a vezetékek, a maga területén már nincs rajta, mert ki van törölve az x-ekkel.

Jakab Gábor:

De akkor a szomszédos telkeken, többenél is probléma van evvel, viszont ahhoz nekem semmilyen érintettségem nincs.

Németh Ferenc főépítész:

Hát ez az, amit mindenképpen majd meg kell változtatni a nagy tervben ez az egész településen nem stimmel, a mellette lévő tömbben se stimmel és hála Istennek ott meg az a helyzet, hogy nem megy át azokon a telkeken ez a vezetékek. Az már kiderült, hogy azt megszüntették valamikor, hogy áthelyezték, nem tudom. De ez összességében az egész településen nagyon sok minden problémás, amiket az új terv tudna csak megoldani, mert egy csomó mindent csak egységesen lehet kezelni. És mivel ezek a nyavalyás villanyvezetékek sajnos rosszul lettek anno megadva, amit anno elfogadtak azok is, akik értettek hozzá, tehát ezt csak egységesen, a teljes településsel együtt lehet. Addig azt tudjuk csinálni, hogy a megszüntető jeleket tesszük rá azokra a szakaszokra, ha kiderül, hogy nem ott van.

Jakab Gábor:

Az enyémnél akkor ez adott, tehát akkor ott nem kell foglalkozni az EON vezetékekkel ezek szerint. Tehát akkor, ha ebben ki tudunk egyezni, akkor rendben. Mert az viszont tényleg nem az én feladatom. Annak a költségei sem.

Németh Ferenc főépítész:

Persze. Azoknak nincs külön költsége, tehát az a baj, hogy az eljárás egészének van egy költsége, amelyet végig kell vinni, ha mozgatjuk, ha módosítjuk a vezeték helyét, ha nem, mert az eljárásban egy csomó mindent kötelezően meg kell adni, és hogyha nem foglalkozunk a villanyvezetékekkel, ugyanannyiba kerül akkor is, hogyha benne van a vezeték, vagy nincs benne a vezeték, mert nem az adja az árat, hanem az eljárás rendje, milyen munkarészeket kell elkészíteni hozzá.

Jakab Gábor:

Jó, de hogyha egy telektömbről beszélünk, vagy kettőről, akkor már azért más a helyzet, tehát akkor koncentrálnak arra a tömbre, amiben az én telkeim vannak, és akkor ennyi.

Németh Ferenc főépítész:

Rendben. Ezt lehet.

Jakab Gábor:

Akkor ne kerüljön bele másik telektömb, és egyéb dolgok. Tehát akkor tényleg koncentrálnak arra a tömbre, és akkor ugye, ahogy megbeszéltük.

Németh Ferenc főépítész:

Rendben. Ha a testület így határoz, akkor természetesen legyen.

Baumann Csaba polgármester:

Jó, és akkor úgy megfelelne Gábor, hogy a határozati javaslatból kivesszük a 76-81-es helyrajzi számokat, ugye? És akkor kivesszük az elektromos vezetéket.

Jakab Gábor:

Így van, ez rendben van, mivel már törölték akkor ezt a vezetéket onnan. És ha ez így működik és átmegy, akkor, ez a dolog aktuális. Tehát a vezetékekkel nem kell foglalkozni.

Németh Ferenc főépítész:

Mert most olyan szabályt tudunk ennek adni, vagy javasolni, ami kivédi azt, hogy bárhol megy a vezeték, ott ne legyen ilyen probléma.

Jakab Gábor:

Természetesen, hát ezt mindenképp intézzék el.

Baumann Csaba polgármester:

Akkor a képviselő testület az imént említett módosítással így egyet tud érteni.

Simon Tamás alpolgármester:

Bocsánat. Ebben az esetben, ami most így utoljára meg lett fogalma, amivel Gábor is egyet értett. Ez esetben a költségeket viseli Gábor? Tehát nekem ez azt gondolom, hogy fontos.

Jakab Gábor:

Ezt nem tudom, hogy az önkormányzat ebben tudna-e bármiféle kompromisszumot felmutatni, vagy esetleg megosztani a költségeket. Tehát ugye itt az elhúzódó, most lehet

mondani, hogy persze bizonyos okoknál fogva elhúzódott a dolog, de nekem ugye ez elég nagy csúszást okozott. Most nem tudom, hogy esetleg erről tudunk beszélni, és a testület, ha úgy gondolja, akkor beszéljünk erről is. Hogy ebben az esetben tudunk-e valami kompromisszumot kötni.

Németh Ferenc főépítész:

Kellene konkrét önkormányzattól bekért árajánlatok, ami már ez alapján lenne megadva, tehát hogy ki lehet húzva most két tétel, és akkor tud szerintem dönteni a testület, hogyha ezek a konkrét árajánlatok bejönnek, látják, hogy mi van, és akkor lehet szerintem kompromisszumot kötni.

Baumann Csaba polgármester:

Én úgy gondolom az elmúlt másfél-két évet visszanezve, hogy én nem szeretnék önkormányzatilag a Jakab Gábor ügyével kapcsolatban semmiféle esetleg költségmegosztásról az önkormányzat részéről beszélni. Voltak vitáink, voltak nézeteltéréseink, és mindenféle személyességet kizárva, én most is azt mondom, hogy a többiekkel szemben, akik majd igénnyel fognak fordulni Dudar Község Önkormányzatához vagy képviselő testületéhez, nem fer, bármi is történt. És én szeretném és javaslom, hogy az adott eljárási-módosítási költségeket Jakab Gábor fizesse. Köszönöm. Testület?

Kerner János képviselő:

Nekem két apró megjegyzésem lenne. Az egyik, ha most ezt így megszavazzuk és elfogadjuk, akkor az illeszkedés szabályai három méteren lesznek?

Baumann Csaba polgármester:

Nem.

Kerner János képviselő:

Tehát ahhoz illeszkedünk, ami még nem épült fel?

Németh Ferenc főépítész:

Ő tud illeszkedni, tehát egy olyan szabályt el tudok képzelni, tehát ezt majd a tervező és az állami főépítész fogja véglegesíteni. Én azt fogom javasolni, hogy ott, ahol már van beépített rész, ott a meglévőhöz illeszkedjen.

Kerner János képviselő:

Akkor az három méter, ezt mondjuk ki.

Németh Ferenc főépítész:

Az ott három.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Az ő egyedi esetében három méter.

Kerner János képviselő:

Oké. Most az ő esetéről beszélünk, nem máséről.

Németh Ferenc főépítész:

A tömb többi részén pedig a hét méter legyen. Azt is el tudom mondani, hogy miért javaslok én a hét métert. Ha három méter az előkert, oda semmit nem tud tenni. Még egy fát sem. Autóval sem tud beállni. Hogyha öt méter, mai autókkal már szintén nem fér el, egy nagyobb fa, szintén nem fér el. Ha hét méter, akkor már oda lehet tenni fát, be tud férni akár több autó is. Másrészt jobban védi a házat is az úttól, a zajától, a rezgésétől, az egyebektől. Ha pincét csinál, le tud menni a pincébe. Egy öt méteres előkertnél olyan meredek, hogy nem tud. Tehát ezért én azt javaslok, hogy a többi részén a tömbnek a hét méter legyen. Nem építési vonalakkal, mert ez egy elavult dolog már, hanem az előírás legyen olyan rugalmas, hogy tudja kezelni a már beépítettek mellett, illetve a villanyvezetékek valós helyén lévő telkeknél rugalmas tudjon lenni, hogy oda tegye a házat, ahol megengedi még a villanyvezeték és a védő távolsága. Ezt most had ne mondjam konkrétan, ezt ki kell találni majd, de én ezt javaslok, ami megoldja Jakab úr problémáját is, megoldja azt is, ahol most valósággal ott megy a villanyvezeték, és megoldja azt is, hogy a tömbben, a többi részén egységesen hét méter legyen. A szakmai véleményem az, hogy az sokkal kedvezőbb, mint a három méter, meg az öt méter. És természetesen ott, ahol a faluban kialakult van, ott abszolút egyértelmű, hogy ahhoz igazodva kell csinálni. Itt meg erre tudunk hivatkozni, hogy a szomszédjában már ilyen van, és ezt meg tudjuk oldani szakmailag.

Baumann Csaba polgármester:

Jó, akkor módosítanánk ugye a határozati javaslatot, hogy az eredeti határozati javaslatból akkor kikerülne a 76-81-es helyrajzi számok tömbjében ábrázolt elektromos vezeték törlése, és akkor ezt ugye nem Jakab Gábor fogja a költséget megtéríteni. A fentiek megvalósításai érdekében a képviselőtest, akkor elindítaná a településrendezési eszközeinek módosítását úgynevezett rövidített eljárással. A képviselőtestület módosítással kapcsolatos főépítészeti feljegyzéseket azokat elfogadnánk, és a képviselőtestület akkor úgy döntene, hogy a módosítási költségek akkor a kérelmezőt terhelnék.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

De csak ha a kérelmező nyilatkozik róla.

Jakab Gábor:

Jó, hát, ha a képviselőtestület ezen az véleményen van, akkor természetesen ezt muszáj most már rendezni, úgyhogy akkor ezt kénytelen leszek vállalni.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Akkor az utolsó az úgy van, hogy a képviselő testület Jakab Gábor egyetértésével úgy dönt, hogy a módosítási költségek....

Kerner János képviselő:

De azt is írjuk be, mindenképp, hogy 3 méter. Ez mindenképp szerepeljen benne.

Németh Ferenc főépítész:

Akkor úgy írjuk, hogy a kialakult elépítések mellett.

Kerner János képviselő:

A legnagyobb tisztelem és nem akarok önnel vitázni, de ön az előbb azt mondta, hogy a leendő épületek is kialakultak. Adjunk akkor egyedi felmentést a Jakob Gábornak, hogy csak három méter.

Németh Ferenc főépítész:

Egyedi felmentés a szakmában ilyen nincs, nem én mondom. Egyedit nem tudunk adni.

Kerner János képviselő:

Tehát megint ott fogunk tartani két év múlva....

Baumann Csaba polgármester:

Nem fogunk ott tartani számunkra világos. És nem most lett világos a három méter. Nem a mai nap folyamán világosodott ez. Ahogy a Gábor elmondta a három métert mindenki számára világos lett. Mert a képviselő testület, és mindenki ért a szóból. Ha ki van mondva, hogy mit szeretne, akkor mi azt tudjuk. És jelenleg itt ez elhangzott, hogy ő három méterre szeretné ezt a dolgot, és mi ezt támogatjuk. És a jegyzőkönyvben bent lesz. Én úgy gondolom, a határozati javaslatba nem tudjuk beletenni.

Jakab Gábor:

Csak annyit esetleg, hogy a kialakult állapotnak megfelelően, ami három méter. Tehát ezt bele lehet rakni, és ebben semmi kockázat nincs. Csak tisztázzuk ezt a dolgot.

Németh Ferenc főépítész:

Ezt lehet.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Hogy az illeszkedés szabályait alkalmazza, zárójelben, ami három méter? Akkor írjuk úgy, hogy a helyrajzi számokkal tüntessük fel, hogy akkor ott az három méter.

Németh Ferenc főépítész:

Így van. Tehát a kialakult beépítése esetén, és akkor fel tudjuk tüntetni a helyrajzi számokat.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Oda rakni, hogy ami ez a két helyrajzi szám esetében, három méter. 102 és a 103/2.

Jakab Gábor:

Jó, rendben, így korrekt és le van írva, és akkor nincs félreértés.

Baumann Csaba polgármester:

Rendben! Aki a módosított határozati javaslatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata

a településrendezési eszközök módosításáról

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egységes utcakép kialakíthatósága érdekében egyet ért azzal, hogy a hrsz: 100-113 hrsz-ek telektömbjében az építési vonalat eltörli és az illeszkedés szabályait alkalmazza (ami a 102 és 103/2 helyrajzi számú ingatlanok esetében: 3 méter).

A fentiek megvalósítása érdekében a képviselő-testület elindítja a településrendezési eszközeinek módosítását ún. rövid eljárással.

A képviselő testület módosítással kapcsolatos főépítési feljegyzést elfogadja.

A Képviselő-testület – Jakab Gábor egyetértésével – úgy dönt, hogy a módosítási költségek a kérelmezőt terhelik.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnal

3.napirend

A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 23/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Ugye Dudar Község Önkormányzatának képviselő testülete több éven keresztül biztosította a szociális tűzifát a rászoruló lakosság számára. Ebben az évben, a 2026-os évben a pályázat módosult egy icipicit, és a kiírás hatos pontja meghatározza, hogy csak olyan önkormányzat nyújthat be pályázatot, akinek van a kiosztási előtt hatályos rendelete. Nekünk ugye rendeletünk van, csak ugye a hatos pont még azt is kimondja, hogy ezt szükséges kibővíteni azon támogatási jogosult körökre, akik előnyt élveznek az elbírálás során. És pár dologban ugye ez változik. Kiegészül azzal, hogy rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családok, az egyszülős háztartás, akinek háztartásában rokkantsági ellátásban részesülő személy él, 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjas, akinek a nyugdíja nem éri el a 150 ezer forintot. Illetve, aki családjában három vagy több gyermeket nevel. És ugye ezt az előterjesztést kellene elfogadnunk és módosítanunk az önkormányzati rendeletet, hogy be tudjuk adni a szociális tűzifátámogatást. Nem tudom, ehhez esetleg hozzászólás, vélemény?

Nem volt.

Baumann Csaba polgármester:

Aki a rendeletet el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 23/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.napirend

Az Ügyrendi Bizottsága elnökének és új tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Ugye, tudjuk, hogy Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati határozatával Breglovicsné Földesi Judit képviselőt az Ügyrendi Bizottság elnökének Pappné Reiner Ágnes képviselőt az Ügyrendi Bizottság új tagjainak választotta, míg György Julianna képviselőt megerősítette tisztségében. Ugye, volt a mai napon már arról szó, hogy Breglovicsné Földesi Judit és Pappné Reiner Ágnes képviselők lemondtak a helyi önkormányzati képviselői tisztségükről, így szükséges az Ügyrendi Bizottság vonatkoztatásában új tagokat és egy új elnököt választanunk.

Segesdi-Bankó Panna képviselő:

Szeretnék felszólalni, vagy hát szeretném jelezni, hogy nem szeretnék ennek az ügyrendi bizottságnak a tagja lenni. Nem látom azt, hogy azzal, hogy én most esetleg csak az idei évre betölteném ezt a pozíciót, miért lenne ezzel előrébb a testület, ha úgyis azt mondom, hogy nem. Értem, hogy persze vagy nyilatkozatokat be tudnak adni, de hogy ugyanoda futna ki a dolog, hogy kell vagy plusz tag, vagy át kell alakítani itt a dolgokat, de hogy...

Baumann Csaba polgármester:

Ugye, Panna, ezt jelezted felém, hogy nem szeretnéd. Azt mondtad akkor, hogy elolvastad, hogy ez az egész mit takar, miért nem, milyen feladatok lennének. Beszéltük akkor, hogy szeretném, hogyha év végéig ezt elvállalnád, mivel fel kell töltenünk. És ugye minket igazából kormányhivatalilag, illetve a törvényességi osztály vizsgál ez ügyben, és akkor kértelek meg arra, hogy az év végéig ezt vállald, és ezt fel tudjuk tölteni.

Segesdi-Bankó Panna képviselő:

Nem szeretném év végéig sem vállalni.

Baumann Csaba polgármester:

Jó.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Ugye Jucus nyilatkozott írásban, hogy ő az elnöki tisztség betöltését vállalja. Én úgy tudom, hogy a Kerner János képviselő úr is meg lett kérve, de ő sem vállalta az ügyrendi bizottság tagjának a tisztségét. Nem tudom, hogy János ezt még mindig így gondolja-e?

Kerner János képviselő:

Igen, így gondolom.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Úgyhogy jelen esetben a jogszabály meghatározza, hogy az ügyrendi bizottság tagjai között többségben kell, hogy legyenek a képviselők. Tehát jelen esetben a három fős bizottságból kettőnek képviselőnek kell lennie. Ugye a polgármester, alpolgármester jogszabály által ki van zárva az ügyrendi bizottsági tagság betöltéséből. Ha pedig a jelen lévő két képviselő nem vállalja, akkor nyilván György Julianna képviselő asszony egyedül nem viheti az ügyrendi bizottságot. Úgyhogy ebben az esetben nyer relevanciát a képviselő úrnak a testületi ülés elején feltett kérdése, hogy mikor válik működő képtelenné az önkormányzat. Jelen esetben, ez ebben a pillanatban történik meg. Az, hogy nincsen ügyrendi bizottságunk, az „működésképtelenséget” jelent az önkormányzatnál. Tehát ezt nekem jelezni kell majd és lehet, hogy választás kiírására fognak kötelezni minket, és akkor viszont már nem csak azt az egy helyet fogjuk betölteni, ami az ügyrendi bizottsághoz kell, hanem mind a három üres képviselői helyet ki fogjuk írni.

Kerner János képviselő:

Melyik az a három üres hely?

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Kettő, bocsánat. Az ügyrendi bizottság három főjénél tartok, bocsánat. Tehát kettő üres hely.

Baumann Csaba polgármester:

Ami ugye lehet időközi választást fog eredményezni. Én úgy gondoltam először, és ez személyes vélemény, hogy el fogunk tudni így működni. Mert mindenki az önkormányzatnak a működését fogja a szeme előtt tartani.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Hát a képviselő testület el is működik. Jelen esetben ezt be tudjuk fejezni, ezt a képviselő testület ülést, hiszen nincsen ügyrendi bizottsági döntésre előterjesztés. Viszont kötelező az ügyrendi bizottságot működtetni.

Baumann Csaba polgármester:

Akkor igazából a négyes napirendi pont okafogyottá vált így, hogy a képviselő asszony nem vállalja. Akkor nincs döntés, nincs elfogadás, nincs határozat se. Mennénk tovább.

Tekintettel arra, hogy jogszabályi kötelezettség ellenére az Ügyrendi Bizottság új elnöke és új tagja nem kerültek megválasztásra, annak ellenére, hogy dr. Varga-Arany Dominika jegyző jelezte, hogy a bizottság működtetése jogszabályi kötelezettsége az önkormányzatnak döntés nem született az ügyben.

5.napirend

Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Ugye a rendelet módosítást elfogadtuk, így szeretnénk benyújtani a szociális tűzifára az igényünket. Előzetesen 123 m³-t kapna az önkormányzat, és ez nagyjából 258.000 forint önerő biztosítására kötelezi majd az önkormányzatot. Természetesen az akkor áll fent, ha ezt a 123 m³-t beadjuk. Ugye az előző évek során is több rászoruló családnak tudtunk segíteni a téli hidegben, és azt szeretném javasolni a képviselőtestületnek, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot. Nem jelenti azt, hogy a 123 m³-t meg fogjuk kapni, de a kormányt idézve többet fogunk kapni, mint a tavalyi éppen. Ha jól emlékszem, tavaly 58 m³-t sikerült kiosztanunk. Ez igazából dupla mennyiség, ami megterhelő lesz számunkra, de azért vagyunk, hogy megoldjuk. Esetleg ehhez valakinek hozzászólása, kérdése?

Nem volt.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata

pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásokról szóló pályázati kiírás alapján igényt kíván benyújtani 123 erdei m³ keménylombos tűzifa vonatkozásában.

A Képviselő-testület a szükséges 258.300 Ft (azaz kettőszázötvennyolcezer-háromszáz forint) önerő fedezetét a 2026. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati igénylő adatlap benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

6.napirend

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához történő csatlakozásról

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Ugye a 2027. évi fordulójához szeretném, hogyha csatlakoznánk, mint az előző években. Ugye itt ez a felsőoktatásban lévő diákokat segítené. És szeretném, hogy támogassák ezt a határozati javaslatot a képviselők.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához való csatlakozásról

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a csatlakozási nyilatkozat Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére történő megküldéséről, és a pályázati kiírás közzétételéről.

A Képviselő-testület a beérkezett pályázatok elbírálásának jogát a Dudar Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2023. (XI. 21.) önkormányzati rendelet 6. § h) pontjára tekintettel a polgármesterre ruházza át.

Felelős: Baumann Csaba polgármester,
dr. Varga-Arany Dominika jegyző

Határidő: 2026. szeptember 30.

7.napirend

A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Ez ezért került ide napirendi pontként, mert megváltozott egy-két dolog benne. Úgy, ahogy megkapták a tisztelt képviselők az előterjesztést, láthattuk, hogy Csesznek, illetve Bakonyoszlop önkormányzati képviselőtestülete a házi segítségnyújtáshoz szeretne és szeretett volna csatlakozni. A székhely megváltozott, ami Nyárad lett. Nagyacsád Község Önkormányzata kilépett a társulásból. Ugye a tagönkormányzatoknak változik és változott a lakosság száma, és Csót Község Önkormányzatának új polgármestere lett. Kérem a képviselő testületet, hogy szavazzunk a határozati javaslattal kapcsolatban.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2026. (IX.21.) önkormányzati határozat

a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását (előterjesztés 1. sz. melléklete), valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását (előterjesztés 2. sz. melléklete) az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést a Társulás részére küldje meg.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: 2026. október 12.

8.napirend

A kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezet véleményezése.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Nem változik a 2026-os évhez képest. A 2027-28-as nevelési évben is a kötelező felvételt biztosító iskola a Dudari Általános Iskola lesz azok számára, akik Dudar község közigazgatási területén élnek. A nemzetiséghez tartozó jelentkezők esetén a Bakonyánai Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola lesz megállapítva. Ez ugyanúgy megegyezik a 2026-27-es évi körzethatárokkal.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2026. (IX.21.) önkormányzati határozat

a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezet véleményezéséről

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Dudar község közigazgatási területén a kötelező felvételt biztosító iskola a 2027/2028-as nevelési évre vonatkozóan a Dudari Általános Iskola (8416 Dudar,

Hunyadi u. 13.), nemzetiséghez tartozó jelentkezők esetén a Bakonyánai Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8422 Bakonyána, Alkotmány u. 9.) legyen.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntéséről értesítse a Veszprémi Tankerületi Központot.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: 2026. október 15.

9.napirend

Vincze-Jánosi Bianka közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelmének elbírálása.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Mint az előterjesztésben is van, leírja és képekkel illusztrálja, hogy mit szeretne. Szélesíteni szeretné a kapubejáróját és 3 darab 1 méteres 30 centi átmérőjű árokgyűrűt szeretne letenni. Így ezzel 3 méterrel meghosszabbodik. És a tetejét pedig murvával szeretnék lefedni. Azt is írja, hogy ahogy megszületik a pozitív határozat, úgy 2-3 napon belül el szeretnék kezdeni a munkálatokat. Képviselő testülettől kérdezném és a véleményükre lennek kíváncsi ezzel kapcsolatban.

Kerner János képviselő:

En elmondtam már a véleményemet az ez előtti képviselő testületi ülésen is. A Petőfi utcából egy nagy parkolót csinálunk, ahol nem fogjuk tudni kezelni a csapadékvizet. Illetve múlt testületi ülésen arra is tettünk vagy hoztunk határozatot, hogy milyen módon engedélyezzük ezeket a lefedéseket. Tudom, hogy a Petőfi utcának a jobb oldalán ez gyakorlatilag lehetetlen, mert per pillanat szikkasztós árokrendszer van ott. Ha egynek engedjük, mindenkinek engedni kell, megint el fogunk veszíteni 6 négyzetméter szikkasztási lehetőséget. De nincs jogunk azt mondani, ha már egyszer kiengedtük a szellemet a palackból, hogy most visszatuszkoljuk.

Simon Tamás alpolgármester:

Ugyan ez a véleményem, mert nem dönthetünk következetlenül. Valóban nem ugyanaz a helyzet egyébként, mert ahol a múltkor, tehát ugyanúgy a Petőfi utca, csak az utca másik vége, illetve az utca másik fele. És nem is ugyanolyan az árokrendszer, mert ott kiépített beton árok van, ahol korábban elengedélyeztük, illetve jóváhagytuk. Illetve talán azt határoztuk meg, hogy olyan fedéssel, hogy rácsos fedéssel, tehát hogy a víz belemenjen, illetve tisztítható legyen az árok. Itt a képek alapján is, meg nyilván, ha az ember elmegy arra, akkor is látja, hogy valóban egy ilyen kezeletlen árok, szikkasztós rendszerrel. Nyilván az önkormányzat is kiépíthetne egy rendezett árkot, illetve maguk a lakosok is, és nem itt konkrétan a kérelmezőre csak, hanem általában is nagyobb figyelmet fordíthatnának erre. Én azt gondolom, hogy ezt előbb-utóbb, lehetőség szerint előbb valamilyen általános szabályozással szabályozni kell a település teljes területén, hogy ebben, hogy lépünk előre, mert ezt egyébként a főépítész úrral is beszéltük, hogy ez mindenhol általános probléma. Ez az egyre több autó, és ezeknek a parkolása és parkoltatása, és senki se szeret szívesen állni az udvarába, mert az már nehézségnek tűnik, de mégis napi szinten ez elkényelmesedett világunkban mindenkinek gondot okoz, akár nekem is, tehát másokat nem bántva ezzel. De

lényeg az, hogy szerintem tényleg amíg nem hozunk egy általános határozatot erről, vagy egy általános szabályozást erről, hogy ezt, hogy tudjuk megoldani, addig következtlenül viszont nem járhatunk el főleg egy utcán belül. Azt nem tudom, most itt a képet nézve, hogy a mostani, ami le van fektetve cső, az is talán 30 centit írtak, hogy az is olyan átmérőjű. Tehát a kettőnek igazodnia kéne azért egymáshoz, hogy a víznek lehetősége legyen legalább, hogy elfolyjon, de szerintem se tudunk más tenni, mint hogy engedélyezzük, mert következtlenek lennénk.

Baumann Csaba polgármester:

Hányas átmérője lehet?

Kerner János képviselő:

Szerintem 25 centis, de egyébként meg, ha valaki minden áron el akarja áztatni a saját udvarát, ne akadályozzuk meg benne. Csak ne az legyen a visszajövő, hogy elázott az udvarom.

Baumann Csaba polgármester:

Másik dolog meg az, építész úrral beszéltük ezt is, hogy az 5 méter hosszúság hosszúnak bizonyul, tisztítás miatt is, úgy gondolom egyre nehezebb.

Kerner János képviselő:

Igen, de ezen a felén nem írhatjuk elő, hogy építsen ki egy árkot, és fedje le ráccsal, mert nincs.

Baumann Csaba polgármester:

Mert nincs árok.

Segesdi-Bankó Panna képviselő:

Én azt tudom, hogy a Bianka érkezik, csak mondta, hogy majd így szólják neki, ha közel állunk a ponthoz, nem tudom, hogy hány percen belül.

Kerner János képviselő:

Teljesen mindegy, mert hozzájárulunk.

Segesdi-Bankó Panna képviselő:

Tehát nyilván, csak, hogy nem tudom, hogy most azt mondjuk, hogy kisebb legyen, vagy nem. Tehát én azt az 5 métert úgy gondolom, hogy nyilván a ház elójéből van. Tehát ugye most is van egy lejárájuk, de amellé még...

Baumann Csaba polgármester:

Ugye három méterrel fog kiegészülni. Ugye nagyon nagy problémát okoz a Petőfi utcában az átmenő forgalom. Egy az, hogy az emberek nagyon-nagyon féltik a gépjárműüket, de beállni nem szeretnék. Vagy azért, mert nem teheti meg, és az udvara nincs még kialakítva. Persze önkormányzatilag nem foglalkozhat ebbe állást, hogy miért nem alakítja ki, és szólíthatjuk fel, és nem is ez a cél. Nem volt rá valószínűleg töke, nem jött el az idő rá bármi. A másik pedig az út letöredezettsége. Mert ha végig mennek képviselőtársak a Petőfi utcán, tisztán látszik, hogy ki hagyja kinn az autóját, kinek pihen kint éjszakánként az egy-másfél-két tonnás, vagy

esetleg még nehezebb gépjárműve, három és fél tonna alatt beszélnek, és hogy vannak letöredezve a pihentetés miatt az útpadkák és az út szélei. Ez előbb-utóbb, és inkább előbb, másfél-két évet se adok, de Jani bácsi majd megerősít, vagy cáfol, hogy az az útburkolat tönkre fog menni teljes mértékben, és az akkori beruházások, amik meglettek csinálva, az igazából elmegy a semmibe. És kezdhethetjük újra az egészet. Hiába van kint a három és fél tonnás tábla, nem kérnek behajtási engedélyt és hiába van kint a harmincas tábla, azt sem tartják be. Addig míg kint állnak az autók jobbra-balra, kicsit talán kisebb a gyorsajtók száma, de most már az is nagyon-nagyon durva helyzet. Még van két-három ilyen utcánk, és a Petőfi utcából vannak egy páran, tudom, hogy ez nem vigasztalja önöket, ez nem egyedi dolog Dudaron. Az összes település ezzel küzd, a gyorsajtókkal.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2026. (IX.21.) önkormányzati határozat

közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Dudar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – Vincze-Jánosi Bianka 8416 Dudar, Petőfi Sándor u. 9. szám alatti lakos kérelmére a Dudar, Petőfi Sándor u. 9. szám alatti ingatlan előtti gépjármű bejáró kiszélesítése érdekében a tulajdonában lévő Dudar 1165/2 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a kérelemben meghatározottak szerint közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a munka megkezdéséről, valamint annak befejezéséről az önkormányzatot írásban tájékoztatni köteles.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnal

10.napirend

Az önkormányzat 2026 évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletének módosítása.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Szeretném megköszönni a munkáját Irénkének és Dominikának. Nem tudom, az előterjesztéssel kapcsolatban elég részletes táblázatokat kaptuk, és tényleg van-e valamilyen kérdés?

Kerner János képviselő:

Szakemberek készítették, szakembereknek hiszünk.

Baumann Csaba polgármester: Aki a rendeletet el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III.11.) önkormányzati
rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

11.napirend

Versenyképes Járások Program II. üteme vonatkozásában fejlesztési igény módosítása.
Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Ezzel kapcsolatban az igényelt támogatási összegünk a versenyképes járásokban 22 millió forint volt. Saját forrásként tettünk volna 23 millió forintot, és így a teljes projekt költsége 45 millió forint lett volna. Ezt ugye az iskolára szeretnénk volna a tetőszerkezetére és részbeni felújítására és a felső emelet vizes blokkjainak a cseréjére. De közben az iskola pénzt nyert, így a mellékhelyiségek felújítását elvégezte. És én ezért kérem a tisztelt képviselőtestületet, hogy a saját forrást, tehát az önerőt így vonjuk vissza, és így a versenyképes járások programba pedig kérjük inkább a módosítást, hogy csak az igényelt támogatási összege 22 millió forint lenne, ami részbeni tetőfelújítást fog eredményezni. És ezzel módosítanánk. Esetleg ezzel kapcsolatban kérdés?

Nem volt.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2026. (IX.21.) önkormányzati
határozat**

**a Versenyképes Járások Program II. üteme vonatkozásában fejlesztési igény
módosításáról**

1. Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete kijelentette, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által meghirdetett Versenyképes Járások Program II. ütemének keretében a fejlesztési és a támogatási igény benyújtását, majd a fejlesztések megvalósítását Bakonybél Község Önkormányzatának vezetésével létrehozott konzorcium formájában kívánja megvalósítani.
2. A Képviselő-testület a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretében a benyújtott támogatási kérelmet, - tekintettel arra, hogy a projekt egy része a Dudari Általános Iskola és a Veszprémi Tankerület által megvalósult - az alábbiak szerint kívánja módosítani:

Projekt neve: Dudar Község Általános Iskola tetőszerkezet részbeni felújítása.

Megvalósítási helyszín: 8416 Dudar, Hunyadi u. 13.

Projekt tartalma: A Dudar Község tulajdonában lévő általános iskola egész épületére és a teljes területére ráférne a felújítás. A tetőszerkezet első felét (utcafront felőlit) szeretnénk cserélni. A borítás palával van megoldva, ami sajnos rossz minőségben van. Nagyobb eső esetén beázunk és tovább rongálja az épület belső szerkezetét. Az ereszcsonna is rossz állapotban van és szükség lenne bádогоzási munkálatokra is. A gyermekek létszáma az iskolában lassan eléri a 170 főt és az oktatás színvonala is magas. A férőhelyi kapacitás a maximum értékét mutat. A jelenlegi helyzet indokoltá tenné az iskolánk fejlesztését a zirci kistérségben.

Igényelt támogatási összeg:	22 000 000 Ft
Sajátforrás (önerő):	0 Ft
Teljes projekt költségvetése:	22 000 000 Ft

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a konzorciumvezetőt értesítse.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

12.napirend

Református temető kerítésének felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

A Dudar Község Önkormányzatának képviselő testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026-os önkormányzati rendeletének 11-es mellékletében a református temető kerítésének felújítására 3,5 millió forintot különített el. A református egyházzal egyeztetve úgy döntöttünk, hogy lehetőleg az idei évben a projektet megvalósítjuk. A kerítés egy részének felújítását a református egyház, a másik részének felújítását az önkormányzat finanszírozza. Ugye az előterjesztésben látták a presbitérium és a református egyház megküldte részünkre a temető kerítésének felújítása vonatkozásában készült szakmai leírását, ami ugye benne volt magában az előterjesztésben. És beérkeztek ugye az árajánlatok is. Kérném ennek a megvitatását. És ugye időközben a tiszteletes úr is megérkezett, üdvözljük!

Simon Tamás alpolgármester:

Ugye azt kell tudni, hogy azért van ez a külön költség, mert a temető részben önkormányzati, részben pedig egyházi tulajdon. Ha jól tudom a presbitérium már döntött és választott kivitelezőt, így nekünk is az a feladatunk, hogy döntsünk. Én azt is szeretném, hogyha tényleg egy kört már futottunk, hogyha megszületne a döntés, mert azt gondolom, hogy ez egy elég fontos projekt mindenkinek, az egyháznak is, nekünk is, a falunknak is, a falukép szempontjából mindenképpen. Úgyhogy szerintem hozzunk egy jó döntést.

Baumann Csaba polgármester:

Igen, én még előtte tiszteletes urat meghallgatnám az ügyel kapcsolatban. Ugye mi tartottuk folyamatosan a kapcsolatot, és beszéltünk erről a dologról, és hogy szeretnénk ezt megvalósítani. Azt tudhatjuk, hogy kit választottak?

Deák László Olivér:

Mi Pilisi Mátét választottuk. Szeretettel köszöntök én is mindenkit. Köszönöm a meghívást és, hogy egyáltalán foglalkozik a testület ezzel az ügyel. Mi szeretünk nagyot álmodni mindig. Így álmodtuk ezt is meg, hogy a falu arculatát meghatározza a 370 méter hosszan nyúló temető kerítés, ami tartja magát a lelkes presbiterek csavaroza miatt, de hogy már bőven megérett a cserére, főleg azért is mert ázik. Ez is egy fontos szempont, a vizesedése. Mi álmodtuk egy nagyot, hogy felújítjuk, de nyilván ez egy közös projekt és gyűjtést szerveztünk erre, tehát hogy az egyházközség a saját költségvetéséből is támogatja, meg egyházmegyei támogatást is tudtunk rá szerezni. De nyilván ez egy közös projektünk is, hiszen az nagyon csúnyán nézne ki, hogy az önkormányzattal nem közösen újítanánk fel, hiszen egy egybefüggő kerítésről beszélünk, tehát hogy mi ezért is folyamatosan próbáltuk tartani a kapcsolatot, hogy ez egy közös projekt legyen. Igyekszünk mindennek eleget tenni, tehát, hogy ez a felújítási terv is azért született meg, hogy átláthatóbb legyen a felújításnak a szakmai része. Tehát köszönjük, hogy tárgyalják.

Baumann Csaba polgármester:

Hozzászólás?

Kerner János képviselő:

Mindenekelőtt szeretném elmondani, hogy támogatni fogom bármit dönt a testület, maximum tartózkodok a szavazástól. Nem vagyok grafológus. De kijött megint egy olyan anyag, ahol a Hamra és Hamra Kft. kézzel írt dolga, valamint a Benis László dolga egy kézírás. Az egyik bakonykoppányi vállalkozó, a másik vaszari. Én is köszönöm mindazoknak a munkáját, akik megtalálták Vaszonon és Bakonykoppányban ezt a két vállalkozót. Dudaron nem találtak. Pedig van négy-öt. Ettől függetlenül támogatom a Pilisi Máténak az elbírálását, vagyis a munkáját. Egyetlen egy kérdésem van, ki lesz a műszaki ellenőre ennek a kerítés felújításnak? Az önkormányzat kit bíz meg műszaki ellenőri feladatokkal?

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Mihelyt meg van a döntés, az is meg lesz. Amíg nincsen döntés a kivitelezőről, vagy egyáltalán...

Kerner János képviselő:

Nem, nem...műszaki ellenőr lehet, műszaki ellenőr kérhet be kivitelezői megoldásokat, mert itt van egy Móricka rajz, ami szakmaiatlan, ami benn maradt ebbe az anyagba.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Egy kicsit visszatérhetünk a hozzászólása elejére, amikor azzal kezdte, hogy ön nem grafológus....azzal mire szeretett volna utalni?

Kerner János képviselő:

Semmire. Nem vagyok grafológus.

dr. Varga-Arany Dominika:

Mert hogy nem lett befejezve a mondat.

Kerner János képviselő:

Nem is szeretném befejezni.

dr. Varga-Arany Dominika:

Tehát ön nem grafológus, akkor ez így le van szögezve.

Kerner János képviselő:

Nem vagyok az. Nem, nincs ilyen végzettségem.

Pilisi Adrienn:

Nekem kérdésem lenne, hogy a Móricka rajz alatt mit értett a képviselő úr?

Kerner János képviselő:

A temető fedlap borítás.

Pilis Máté:

45 fokban, hogy megvan hajlítva a két széle, 50 mm és 400 mm hosszú a fedlap.

Pilisi Adrienn:

Azért vagyunk itt, hogy kérdezzenek.

Kerner János képviselő:

Ide csaljuk polgármester úr?

Baumann Csaba polgármester:

Nem csaljuk, kérhetjük, hogy ide jöjjön. És hogyha nem szeretne ide jönni, akkor nem jön.

Kerner János képviselő és Pilisi Máté egyéni vállalkozó a lehetséges kivitelezési módokról folytattak eszmecserét.

Baumann Csaba polgármester:

Köszönöm Jani bácsi a hozzászólását, és ha ideje esetleg és energiája engedi, szerintem a képviselőtársaim is, és a lelkész úr is, és az egész presbiter, és úgy gondolom, hogy a kivitelező is szívesen venné, és természetesen én is szívesen venném a segítségét. Úgy gondolom, hogy a tudása megalapozott, és nagyon magas.

Kerner János képviselő:

Nagyon-nagyon szépen köszönöm, és nagyon-nagyon megtisztelő, de bármi hihetetlen, nincs rá papírom. Nincs rá jogosultságom papírom, iskolai végzettségem megvan, papíron a cégem nem csinálja ezt a munkát.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

De aki itt ül, neki van.

Baumann Csaba polgármester:

Én képviselőként és magánemberként, hogy ennyit tegyen a településért, ezért szerettem volna erre felkérni.

Kerner János képviselő:

Én ezt nagyon szívesen megteszem, de ez annyi, mint a nyitott ablakon ki-be ugráló macska.

Baumann Csaba polgármester:

Én meg szerintem nem, mert láttuk a hozzáértését itt, amit három percben hozzászólt. Én úgy láttam, hogy ez nem nyitott ablakon macska. Tehát képviselő úr, én szerintem megvan hozzá a tudása, és ebbe tudna segíteni az önkormányzatnak, ha vállalná. És persze természetesen, ha ideje engedi.

Kerner János képviselő:

Nagyon szívesen leülök a Mátéval bármikor.

Baumann Csaba polgármester:

Köszönjük. Köszönjük. A Hamra és Kamra Kft. 4.307.700 forintról adott be, Pilisi Máté 3.492.440 forintot. Benis László pedig 4.142.400 forintot. A képviselő testületnek két dologból is, az egyik az ár, hogy Pilisi Máté csinálja a kerítés ránk eső részét. A másik pedig az, hogy a Református Egyház már megegyezett ezzel kapcsolatban, és sikerült kiválasztani. És így szeretném, hogyha határozati javaslattal Pilisi Mátét jelölnénk meg, aki elvégezze a feladatot, és természetesen azzal a kiegészítéssel, amit János mondott, hogy megtaláljuk rá a megfelelő..

Kerner János képviselő: Azt bele tudjuk tenni, hogy műszaki ellenőrt alkalmazunk?

Baumann Csaba polgármester:

Azt szerettem volna elmondani, hogy ezt szeretném, hogyha a határozati javaslatban benne lenne a műszaki ellenőr és ha így el tudja fogadni a tisztelt képviselő testület a javaslatot, azt kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata

a református temető kerítésének felújítása vonatkozásában beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a református temető kerítésének felújítása vonatkozásában beérkezett árajánlatokat megvizsgálta és úgy dönt, hogy elfogadja Pilisi Máté 3.492.440 forint tartalmazó ajánlatát.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kivitelezés során műszaki ellenőrt bíz meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnal

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Egyébként a műszaki ellenőr kérdését megvitatta az egyház közösség, vagy nem tartották indokoltnak?

Deák László Olivér:

Hát ez egy olyan szakmai kérdés, ami...megkérdézem..

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Csak, hogy van-e már ott műszaki ellenőr, mert akkor lehet, hogy célszerű lenne beszélünk róla.

Deák László Olivér:

Erről még nem határoztunk.

13.napirend

A Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2025/2026-os nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar főigazgatója fenti kötelezettségének eleget téve benyújtotta az önkormányzat felé a 2025-26-os nevelési évről szóló beszámolóját, amelyet az előterjesztés 1-es számú melléklete képezi. Nagyon szépen köszönjük a részletes munkát, Judit. Kérdés, hozzászólás van?

Nem volt.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata

a Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2025/2026-os nevelési évről készült beszámolójának elfogadásáról

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fenntartásában működő Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2025/2026-os nevelési évben végzett

tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnal

14.napirend

A Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar Házirendjének elfogadása.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Abban módosul a házirendünk, hogy a 16.30 helyett 17 óráig tartana nyitva az óvoda. Nem tudom, ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Nem volt.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2026. (IX.21.) önkormányzati határozat

a Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar Házirendjének jóváhagyásáról

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar Házirendjét ellenőrizte és az előterjesztés 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnal

15.napirend

A Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2026/2027. évi munkatervének elfogadása.

Előterjesztő: Baumann Csaba polgármester

Baumann Csaba polgármester:

Ugye tudjuk azt, hogy Dudar Község Önkormányzatának fenntartásában működik az óvoda és a bölcsőde, és ugye a munkatervet minden egyes évben el kell fogadnunk. Nem tudom, hogy ehhez kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Nem volt.

Aki a határozatot el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2026. (IX.21.) önkormányzati határozat

a Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2026/2027. évi munkatervének elfogadásáról

Dudar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fenntartásában működő Kiskópé Óvoda és Mini Bölcsőde Dudar 2026/2027. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Baumann Csaba polgármester

Határidő: azonnal

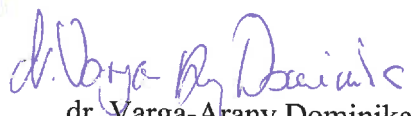
III. Az ülés berekesztése

Baumann Csaba polgármester

A képviselők munkáját megköszönve, a polgármester az ülést 18:45-kor berekesztette.


Baumann Csaba
polgármester




dr. Varga-Arany Dominika
jegyző