



## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

***„DUDARI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL SZÉKHELYÉNEK FELÚJÍTÁSA.”  
tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján  
hirdetmény közzététele nélkül induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz***

**Ajánlatkérő:**

***Dudar Község Önkormányzata  
8416 Dudar, Rákóczi u. 19.***

*Dudar, 2017. április 20.*



*Tóth Edina Kitti*

**Tóth Edina Kitti  
polgármester  
Dudar Község Önkormányzata**

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és (ha van) honlap címe:**

Neve: Dudar Község Önkormányzata  
Címe: 8416 Dudar, Rákóczi u. 19.  
Képviseli: Tóth Edina Kitti polgármester  
Tel./Fax: 88/487-002  
E-mail: [dudaronkorm@invitel.hu](mailto:dudaronkorm@invitel.hu),  
[tothedinakitti@gmail.com](mailto:tothedinakitti@gmail.com)  
Honlap: [www.dudar.hu](http://www.dudar.hu)

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása:**

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárás mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300.000.000,- HUF-ot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel nem kapcsolatos.

**3. Az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek. Ha egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való közvetlen elektronikus hozzáférés a Kbt. 39.§-ban foglalt okok miatt nem biztosított, annak megjelölését, hogy az érintett dokumentumokat az ajánlatkérő milyen módon bocsátja rendelkezésre:**

Ajánlatkérő térítésmentesen közbeszerzési dokumentumokat bocsát ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattétel elősegítése érdekében, amelynek része az árazatlan költségvetés, és amely az ajánlattételi felhívással egyidejűleg e-mailen kerül megküldésre a Kbt. 115. § (2) bekezdésében előírtak szerinti Gazdasági szereplők részére.

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

„Dudari Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének felújítása.” tárgyú kivitelezési munkák elvégzése az alábbiak és a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint:

**Támogatott tartalom:**

- lépcsőházak kialakítása 1 egység
- beltéri nyílászárók (ajtók) elhelyezése kompletten 14 db
- 10 cm vastag válaszfal készítés 281,57 m<sup>2</sup>
- belsővakolat készítés oldalfalon 717,2 m<sup>2</sup>
- gipszkarton burkolat készítés vízszintes, illetve ferde felületen duplasoros lécvázzal, 15 cm vastag hőszigeteléssel 429,3 m<sup>2</sup>
- kiegyenlítő aljzatbeton készítés 286,2 m<sup>2</sup>
- csempeburkolat készítés 112,4 m<sup>2</sup>
- járólappal burkolat készítés 131,8 m<sup>2</sup>
- laminált padlóburkolat készítés 154,4 m<sup>2</sup>
- hőszigetelt műanyag nyílászárók beépítés 1 egység
- vízvezeték szerelés 1 egység
- központi fűtés szerelés 1 egység

- homlokzati keretállvány építés 354 m<sup>2</sup>
- homlokzat utólagos hőszigetelése, 10 cm 378,5 m<sup>2</sup>

Nem támogatott tartalom:

- lépcsőház alatti helyiségek kialakítása földszinten 1 egység
- földszinten beltéri nyílászárók (ajtók) elhelyezése 8 db
- földszinten aljzatok bontása, betonozása 155,7 m<sup>2</sup>
- földszinten járólappal burkolat készítés 106,7 m<sup>2</sup>
- földszinten laminált padlóburkolat készítés 49 m<sup>2</sup>
- földszinten belső festés vakolt felületeken 544,95 m<sup>2</sup>
- tetőtérben belső festés vakolt felületeken 717,2 m<sup>2</sup>
- tetőtérben belső festés gipszkarton felületeken 429,3 m<sup>2</sup>
- falfelületek festése 273,8 m<sup>2</sup>
- földszinten vízvezeték és szennyvízelvezetés szerelés 1 egység
- földszinten központi fűtés szerelés 1 egység
- földszinten villanyszerelés 1 egység
- tetőtérben villanyszerelés 1 egység
- épületen villámvédelem kialakítása 1 egység
- tetőszerkezet felújítása és rejtett eresztrendszer bontása 1 egység
- bádigos munkák és ereszcatorna elhelyezése 1 egység
- kémény bontása és építése 1 egység

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV-kód:

Fő tárgy: 45000000-7

További tárgyak: 45210000-2

45300000-0

**5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés a „Dudari Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének felújítása.” tárgyú kivitelezési munkák elvégzésére.

**6. Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:**

Nem releváns.

**7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

Kezdés: szerződéskötéssel egyidejűleg előre láthatólag 2017. május 21.

Befejezés: 2017. szeptember 30.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

#### **8. A teljesítés helye:**

8416 Dudar, Rákóczi u. 19.

NUTS kód 213

#### **9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Nyertes ajánlattevő a teljesítés során 1 db előlegbekerőt, 1 db rész-számlát és 1 db vég számlát nyújthat be az alábbiak szerint és a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően:

- 1. rész-számla:  
A műszaki készültség 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén – a teljes összeg 50%-a.
- vég számla: a műszaki készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén – a teljes összeg 50%-a.

Az építési beruházás pályázati és saját forrásból valósul meg, a számlák esetében a teljes összeg megtérítése az alábbiak szerint történik:

Dudar Község Önkormányzata a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében a BMÖGF/93-18/2016. iktatószámon vissza nem térítendő támogatásban részesült, pályázati intenzitás 95%, a szükséges önerőt (5%) az Önkormányzat biztosítja (támogatott tartalom). Továbbá a pályázatban elszámolható összegben felüli összeget (nem támogatott tartalom) az Önkormányzat el nem számolható összegként biztosítja. A közbeszerzési dokumentációban kiadott árazatlan költségvetés is ezek alapján került összeállításra. Tartalmaz támogatott és nem támogatott tartalmat, melyet a számlák kiállításakor ajánlattevőnek figyelembe kell vennie és eszerint megbontani a számlákat!

A számlák kifizetése a szerződés szerinti teljesítés igazolását követően történik a hatályos jogszabályoknak megfelelően a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel. A Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy ajánlatkérő az ellenszolgáltatás teljesítése során a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak alapján fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A Kbt. 135. § (6) bekezdése értelmében az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Ajánlatkérő előleget a Kbt. 135.§ (7) bekezdésben foglaltak alapján az alábbiak szerint biztosít: a szerződésben foglalt – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Ajánlattevő előleget csak írásban Ajánlatkérőnek címezve igényelhet.

Előleg igénylése esetén az előleg összegét az ajánlatkérő fizeti ki a nyertes ajánlattevőként szerződő fél részére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a munkaterület átadását követő 15 napon belül. Nyertes ajánlattevő az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, amelyet az ajánlatkérőként szerződő fél részére nyújt be.

Az előleg összegének elszámolása a végszámlában történik.

Késedelmes fizetés esetén nyertes ajánlattevőt a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlattevőnek a kifizetések vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárnia.

A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában a nyertes ajánlattevőnek nincs lejárt adó- vagy köztartozása megrendelő felé.

#### **10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:**

Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

#### **11. A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma. A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokai:**

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét kizárja, tekintettel a Kbt. 61. § (4) bekezdésére, mely szerint: a beszerzés tárgyának természetéből adódóan a gazdasági, műszaki és a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontokat figyelembe véve ésszerűtlen lenne a beszerzés részekre bontása.

#### **12. Az ajánlatok értékelési szempontjai. Ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozását (kivételesen sorrendjét) is fel kell tüntetni:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont az alábbiakban megadott rész-szempontok szerint:

Szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	70
2. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/napban meghatározva; min. 50.000,-Ft/nap; max. 200.000,-Ft/nap)	30

Az ajánlatok rész-szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa: 1, felső határa 10 pont valamennyi rész-szempont esetében.

Ajánlatkérő mindegyik rész-szempont tekintetében két tizedesjegyre kerekítve értékeli.

**Az értékelés módszere:**

A legkedvezőbb ajánlati elem mindkét rész-szempont esetében 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma az 1. rész-szempont esetében fordított, a 2. rész-szempont esetében egyenes arányosítással kerül kiszámításra a következő képletek alkalmazásával:

**A fordított arányosítás képlete:**

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

**Az egyenes arányosítás képlete:**

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. részszerpontként megjelölt „késedelmi kötbér mértéke” esetében ajánlatkérő a 200.000,-Ft/nap-os, és az azt meghaladó vállalásokra is a maximális 10 pontot adja. Amennyiben ajánlattevő ajánlatának felolvasó lapján a 2. részszerpontként megjelölt „késedelmi kötbér mértéke” vonatkozásában nem tesz megajánlást, (kihúzza, vagy üresen hagyja azt), úgy Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján. A kötelező minimális kötbér mértéke 50.000,-Ft/nap, ennél alacsonyabb összegű késedelmi kötbér megajánlása az ajánlattevő(k) ajánlatának érvénytelenségét vonja maga után.

### **13. A kizáró okok és utalás a megkövetelt igazolási módokra:**

K.1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

#### Igazolási mód:

K.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csak a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.

A nyilatkozatokat az ajánlattételi felhívás megküldését követő dátummal kell kiállítani.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőket, akikkel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

### **14. Az alkalmassági követelmények és utalás a megkövetelt igazolási módokra:**

#### **14.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:**

P.1. Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján csatolja a saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját az utolsó 2 üzleti évre vonatkozóan.

Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét, és amennyiben az ajánlatkérő által kért számviteli jogszabályok szerinti beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, így a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontjára.

Ha az ajánlattevő olyan jogi formában működik, amelynek tekintetében a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdését kell figyelembe venni.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdése alapján elfogadja a fenti igazolási mód helyett ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeknek.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket) melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (6) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a P.1. alkalmassági követelmény előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelménynek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a P.1. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy ajánlattevő nyilatkozatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (6) bekezdése alapján egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye:**

**P.1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az utolsó 2 üzleti évében saját, vagy jogelődje mérleg szerinti eredménye egynél több üzleti évben negatív volt.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdésére tekintettel a később létrejött gazdasági szereplőktől megkövetelt közbeszerzés tárgyából származó (magasépítési munkák) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele mértékét 40.000.000.- Ft-ban határozza meg.

**14.2. Műszaki és szakmai alkalmasság:**

**M.1.** Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pontja alapján mutassa be az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év időszakában teljesített legjelentősebb magasépítési munkáit.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján elfogadja a fenti igazolási mód helyett ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékben megjelenített, az M.1. alkalmassági követelmény előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelménynek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az M.1. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket) melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az ajánlatban csatolni kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.



**Az alkalmasság minimumkövetelménye:**

**M.1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év időszakában teljesített minimum nettó 40.000.000.- Ft értékű magasépítési munkák elvégzésére vonatkozó referenciával. Az adott alkalmassági feltételnek több referenciával együttesen is meg lehet felelni.

**15. Az ajánlattételi határidő vagy részvételi felhívás esetén a részvételi határidő:**

2017. május 3. 10<sup>00</sup> óra

**16. Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának címe, és a benyújtás módja:**

Dudar Község Önkormányzata

8416 Dudar, Rákóczi u. 19.

Az ajánlat postai úton, futárszolgálat útján, illetve személyesen is benyújtható.

**17. Az ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat vagy részvételi jelentkezés:**

Az ajánlat nyelve magyar, és ezen kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

**18. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és - amennyiben nem elektronikusan történik - helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak; részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának ideje és - amennyiben nem elektronikusan történik – helye:**

Dudar Község Önkormányzata

8416 Dudar, Rákóczi u. 19.

2017. május 3. 10<sup>00</sup> óra

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi személyek vehetnek részt: az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek.

**19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama, a részvételi felhívás kivételével:**

Az ajánlati kötöttség mértéke a Kbt. 81. § (11) bekezdése értelmében 60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

**20. Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja:**

Nem releváns.

**21. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ, amelyet már a részvételi felhívásban is fel kell tüntetni az eljárás későbbi szakaszára vonatkozóan:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

**22. Ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek:**

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér mértéke: min. 50.000,- Ft/nap; max. 200.000,- Ft/nap (ajánlattevő vállalása szerint), de maximum a nettó szerződéses összeg 10%-a.

Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a.

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként ajánlatkérő a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű biztosítékot köt ki a Kbt. 134. § (3)-(4) bekezdése alapján. A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában előírtak szerint teljesíthető ajánlattevő választása szerint a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 2 évre.

Jótállás időtartama: 2 év.

### **23. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok:**

Nem releváns.

### **24. Az összegezés megküldésének időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja:**

Összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2017. május 11.

Szerződéskötés tervezett időpontja: 2017. május 21.

Helye: Dudar Község Önkormányzata 8416 Dudar, Rákóczi u. 19.

### **25. Egyéb információk:**

1., Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közzétett szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötni. Erre tekintettel kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni. Ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás kérésére a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak alapján van lehetőségük.

2., Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerint teljes körben biztosítja. Ajánlatkérő jelzi, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

3., Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésekben foglaltakról, a Kbt. 66. § (6) bekezdésben foglaltakról, a Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltakról, valamint a 67. § (4) bekezdésében foglaltakról.

4., A Kbt. 47. § (2) bekezdésének megfelelően az előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot, amelyet eredeti példányban szükséges csatolni.

5., Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők jegyzékében szereplő előírásokhoz képest szigorúbban határozta meg a P.1. és M.1. pontok tekintetében.

6., Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében aláíró személy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően elkészített, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját.

7., Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő adatait a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevő adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem

régebbi cégkivonato(ka)t eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.

8., Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni, és az ajánlatban csatolni kell azt.

9., Ajánlattevő a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:

a) Teljes körű építési vagyonsz biztosítást a szerződés tárgyára a szerződéses érték mértékéig és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

b) Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan is az előírt felelősségbiztosítási mértékre tekintettel. Ajánlatkérő az alábbi biztosítási mértékeket írja elő: kártérítési limit 25 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár.

Ajánlattevő a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles Ajánlatkérő felé bizonylatolni.

10., Az ajánlat minden tartalommal rendelkező oldalát sorszámozással kell ellátni. Az ajánlathoz tartalomjegyzéket kell csatolni.

11., A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában - kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

12., Az ajánlat benyújtásának módja: Az ajánlatokat egy eredeti példányban papír alapon kinyomtatott összeállított formában (roncsolásmentesen nem bontható kötésben kell benyújtani), valamint 1 példányban CD/DVD adathordozón az eredeti, aláírt ajánlatot teljes terjedelmében pdf formátumban beszkenneelve (az elektronikus másolati példánynak a papír alapú példánnyal mindenben megegyezőnek kell lennie) kérjük benyújtani. Az 1 példány (nyomtatott) ajánlatot az 1 példány CD/DVD-vel együtt 1 db lezárt csomagolásban kérjük benyújtani. A csomagolásra rá kell írni az alábbi szövegeket: „Ajánlat Dudar Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének felújítására”, valamint „Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!”

13., Amennyiben a benyújtott papír alapú példány és az elektronikus példány között eltérés van, úgy ajánlatkérő az eredeti papír alapú példányban (nyomtatott formában) benyújtott ajánlatot tekinti mérvadónak.

14., Nyertes ajánlattevőnek a vállalkozási szerződés megkötésével egyidejűleg átláthatósági nyilatkozatot kell tennie, amely a vállalkozási szerződés mellékletét képezi.

15., Jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

16., Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy 2017. április 25. 09:00 órakor helyszíni bejárást biztosít a Kbt. 56. § (6) – (7) bekezdése alapján. Találkozó 8416. Dudar, Rákóczi u. 19. (Önkormányzat épülete előtt).

18. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak

érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy a nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot kell az ajánlat részeként benyújtani.

**26. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2017. április 20.

The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Tóth Edina Kitti". The signature is written over a circular official stamp. The stamp has the word "POLGÁRMESTER" (Mayor) written around the top inner edge. In the center of the stamp is a stylized graphic of a building or tower. Below the signature and stamp, there is a horizontal dotted line.

**Tóth Edina Kitti**  
**polgármester**  
**Dudar Község Önkormányzata**