

BEVALLÁS

az építményadóról, hasznos alapterület szerinti adózás esetében
FŐLAP

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege :

Új építmény

Építmény szerzése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege :

Adóalap-megállapítás

változás

Egyéb:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege :

Építmény megszűnése

Építmény elidegenítése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

III. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege _____hsz __ ép. __lh __em __ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma:

lakás db üdülő db

kereskedelmi egység db szállásépület db

egyéb nem lakás céljára szolgáló épület db

„A” jelű betélap lakásról, üdülőről
 a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához
 (Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

II. Az ingatlan

1. Címe: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jellege ___hsz __ép. ___lh ___em__ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____

III. Az építmény fajtája

Egylakásos lakóépületben
lévő lakás

Ennek jellege:

családi ház

sorház

láncház

kastély, villa, udvarház

egyéb: _____

Többlakásos lakóépületben
egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege:

társasházi lakás

lakásszövetkezeti lakás

egyéb: _____

Üdülő

Ennek jellege:

üdülő

hétvégi ház

apartman

nyaraló

csónakház

egyéb: _____

IV. Az építmény

hasznos alapterülete: _____ m²

V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának megszűnésének időpontja:

év hó nap

VI. Törvényi mentesség:

Szükséglakás,

Kizárólag házi orvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos
 alapterülete: _____ m²

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

Nyilatkozom, hogy Dudar Község Önkormányzata képviselő-testületének a helyi adókról szóló 11/2014. (IX.22) önkormányzati rendeletének 4. §-a szerinti adómentességet - miszerint a lakásban lakóhellyel rendelkezők egy főre jutó jövedelme, igazoltan nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét – igénybe kívánom venni.

A lakásban lakóhellyel rendelkezők egy főre jutó jövedelme:.....

IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, _____ év _____ hó _____ nap.

Helység

*a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja)
aláírása*

„B” jelű betélap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről

a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához

(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

Oldalszám

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

II. Az ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege ____hsz __ép. __lh __em __ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____

III. Az építmény fajtája

Kereskedelmi egység

Szállásépület

Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

Ennek jellege:

Ennek jellege:

kereskedelmi üzlet, bolt,

szálloda

üzem, üzemcsarnok, gyár

abc, áruház, üzletház

hotel

műhely, szerviz

csárda, bisztró, borozó,

panzió

garázs, gépjárműtároló

söröző, büfé, cukrászda,

fogadó

raktár

kávézó, étterem

motel

üvegház

iroda, műterem

szálló

pince

rendelő, kórház,

vendégház

présház

szanatórium, gyógyszertár

egyéb: _____

hűtőház

egyéb: _____

egyéb: _____

IV. Az építmény

hasznos alapterülete: _____ m²

V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának megszűnésének időpontja:

év hó nap

VI. Törvényi mentesség:

Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény

Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség (helyiségek), hasznos alapterülete: _____ m²

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, _____ év _____ hó _____ nap.
Helység

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja)
aláírása