

# KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: **Dudar Község Önkormányzata**

Postai cím: **Rákóczi u. 19.**

Város: **Dudar**

Postai irányítószám: **8416**

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „Dudari Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének felújítása”**

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

„Dudari Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének felújítása.” tárgyú kivitelezési munkák elvégzése az alábbiak és a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint:

Támogatott tartalom:

- lépcsőházak kialakítása 1 egység
- beltéri nyílászárók (ajtók) elhelyezése kompletten 14 db
- 10 cm vastag válaszfal készítés 281,57 m<sup>2</sup>
- belsővakolat készítés oldalfalon 717,2 m<sup>2</sup>
- gipszkarton burkolat készítés vízszintes, illetve ferde felületen duplasoros lécvázzal, 15 cm vastag hőszigeteléssel 429,3 m<sup>2</sup>
- kiegészítő aljzatbeton készítés 286,2 m<sup>2</sup>
- csempeburkolat készítés 112,4 m<sup>2</sup>
- járólappal burkolat készítés 131,8 m<sup>2</sup>
- laminált padlóburkolat készítés 154,4 m<sup>2</sup>
- hőszigetelt műanyag nyílászárók beépítés 1 egység
- vízvezeték szerelés 1 egység
- központi fűtés szerelés 1 egység
- homlokzati keretállvány építés 354 m<sup>2</sup>
- homlokzat utólagos hőszigetelése, 10 cm 378,5 m<sup>2</sup>

Nem támogatott tartalom:

- lépcsőház alatti helyiségek kialakítása földszinten 1 egység
- földszinten beltéri nyílászárók (ajtók) elhelyezése 8 db
- földszinten aljzatok bontása, betonozása 155,7 m<sup>2</sup>
- földszinten járólappal burkolat készítés 106,7 m<sup>2</sup>
- földszinten laminált padlóburkolat készítés 49 m<sup>2</sup>
- földszinten belső festés vakolt felületeken 544,95 m<sup>2</sup>
- tetőtérben belső festés vakolt felületeken 717,2 m<sup>2</sup>
- tetőtérben belső festés gipszkarton felületeken 429,3 m<sup>2</sup>
- fafelületek festése 273,8 m<sup>2</sup>

- földszinten vízvezeték és szennyvízelvezetés szerelés 1 egység
- földszinten központi fűtés szerelés 1 egység
- földszinten villanszerelés 1 egység
- tetőtérben villanszerelés 1 egység
- épületen villámvédelem kialakítása 1 egység
- tetőszerkezet felújítása és rejtett ereszrendszer bontása 1 egység
- bádogos munkák és ereszcsonna elhelyezése 1 egység
- kémény bontása és építése 1 egység

CPV-kód:

Fő tárgy: 45000000-7

További tárgyak: 45210000-2

45300000-0

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Meghatározás

###### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

A Kbt. harmadik részének XVII. fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra.

###### IV.1.2) Az eljárás fajtája:

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárás mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300.000.000,- HUF-ot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel nem kapcsolatos.

###### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: —

###### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: —

##### IV.2) Adminisztratív információk

###### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] /S [ ] [ ] [ ]-[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

###### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)

2017. április 20.

###### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>

A becsült érték megállapítása korábbi saját elemzés alapján történt.

###### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup>

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának

indoka: —

## V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: [ 1 ] Rész száma: <sup>2</sup> [ 1 ] Elnevezés:

Vállalkozási szerződés a „Dudari Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének felújítása.” tárgyú kivitelezési munkák elvégzésére.

Az eljárás eredményes volt:  **igen**  nem

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

#### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. —

Az eredménytelenség indoka: —

A szerződés megkötését megtagadták —

#### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

#### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): —

#### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: —

#### V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup> —

### V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

#### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [ 3 ]

#### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Értékelési szempont:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont az alábbiakban megadott rész-szempontok szerint:

Szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	70
2. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/napban meghatározva; min. 50.000,-Ft/nap; max. 200.000,-Ft/nap)	30

**Ajánlattevő neve:** „Ada-Bau” Kft.  
Ajánlattevő székhelyének címe: 8200 Veszprém, Pápai u. 5.  
Ajánlattevő adószáma: 11528029-2-19

Ajánlattevő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt, érvényességi feltételeknek, követelményeknek, valamint a hiánypótlási felhívásnak megfelelően nyújtotta be ajánlatát, így ajánlata érvényes.

<b>Nettó ajánlati ár összesen:</b>	<b>54.635.918,- Ft</b>
Késedelmi kötbér mértéke (Ft/napban meghatározva; min. 50.000,-Ft/nap; max. 200.000,-Ft/nap)	<b>60.000,- Ft/nap</b>

**Ajánlattevő neve:** **Ati-Bau 8414 Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (Rövidített név: Ati-Bau 8414 Kft.)**  
Ajánlattevő székhelyének címe: 8414 Olaszfalu, Vörösmarty utca 8.  
Ajánlattevő adószáma: 13867045-2-19

Ajánlattevő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt érvényességi feltételeknek, követelményeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, így ajánlata érvényes.

<b>Nettó ajánlati ár összesen:</b>	<b>55.412.727,- Ft</b>
Késedelmi kötbér mértéke (Ft/napban meghatározva; min. 50.000,-Ft/nap; max. 200.000,-Ft/nap)	<b>50.000,- Ft/nap</b>

**Ajánlattevő neve:** **GÁBRIEL BT.**  
Ajánlattevő székhelyének címe: 8200 Veszprém, Házgyári u. 3.  
Ajánlattevő adószáma: 21125555-2-19

Ajánlattevő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt érvényességi feltételeknek, követelményeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, így ajánlata érvényes.

<b>Nettó ajánlati ár összesen:</b>	<b>58.522.416,- Ft</b>
Késedelmi kötbér mértéke (Ft/napban meghatározva; min. 50.000,-Ft/nap; max. 200.000,-Ft/nap)	<b>50.000,- Ft/nap</b>

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		„Ada - Bau” Kft.		Ati – Bau 8414 Kft.		Gábriel Bt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
<b>Nettó ajánlati ár összesen:</b>	70	10	<b>700</b>	9,91	<b>693,7</b>	9,37	<b>655,9</b>
<b>Késedelmi kötbér mértéke (Ft/napban meghatározva; min. 50.000,-Ft/nap; max. 200.000,-Ft/nap)</b>	30	10	<b>300</b>	8,47	<b>254,1</b>	8,47	<b>254,1</b>
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>1000</b>		<b>947,8</b>		<b>910</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: —

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: <sup>2</sup>

Az ajánlatok rész-szerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1, felső határa 10 valamennyi rész-szerpont esetén.

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>

#### Az értékelés módszere:

A legkedvezőbb ajánlati elem mindkét rész-szerpont esetében 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma az 1. rész-szerpont esetében fordított, a 2. rész-szerpont esetében egyenes arányosítással kerül kiszámításra a következő képletek alkalmazásával:

#### A fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. részszerpontként megjelölt „késedelmi kötbér mértéke” esetében ajánlatkérő a 200.000,- Ft/nap-os, és az azt meghaladó vállalásokra is a maximális 10 pontot adja. Amennyiben ajánlattevő ajánlatának felolvasó lapján a 2. részszerpontként megjelölt „késedelmi kötbér mértéke” vonatkozásában nem tesz megajánlást, (kihúzza, vagy üresen hagyja azt), úgy Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján. A kötelező minimális kötbér mértéke 50.000,-Ft/nap, ennél alacsonyabb összegű késedelmi kötbér megajánlása az ajánlattevő(k) ajánlatának érvénytelenségét vonja maga után.

Ajánlatkérő mindegyik rész-szerpont tekintetében két tizedesjegyre kerekítve értékkel.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**Ajánlattevő neve:**

**„Ada-Bau” Kft.**

Ajánlattevő székhelyének címe:

8200 Veszprém, Pápai u. 5.

Ajánlattevő adószáma:

11528029-2-19

<b>Nettó ajánlati ár összesen:</b>	<b>54.635.918,- Ft</b>
Késedelmi kötbér mértéke (Ft/napban meghatározva; min. 50.000,-Ft/nap; max. 200.000,-Ft/nap)	<b>60.000,- Ft/nap</b>

Kiválasztásának indoka:

Ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot és alkalmas a szerződés teljesítésére.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: <sup>2</sup>—**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele <sup>2</sup> X igen O nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Épületgépészet, villamos munkák, építőmesteri munkák.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>—

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: <sup>2</sup> Jelenleg nem ismert.**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek <sup>2</sup>**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése,

amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: —

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: —

#### **V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: —

#### **V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>—**

### **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

#### **VI.1) További információk: <sup>2</sup>**

##### **VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdet: (éééé/hh/nn) 2017. május 13. / Lejárata: (éééé/hh/nn) 2017. május 17.

##### **VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (éééé/hh/nn) 2017. május 12.**

##### **VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn) 2017. május 12.**

##### **VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup>**

##### **VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

##### **VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

##### **VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup>**

##### **VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

##### **VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

##### **VI.1.10) További információk: <sup>2</sup>**

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2017. május 18.

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismétlje meg

<sup>2</sup> adott esetben



